

Создано: 17.10.2025 в 10:33

Обновлено: 02.12.2025 в 19:43

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Розы Люксембург, 64**

**120 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Розы  
Люксембург, 64

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Розы Люксембург](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

79.9 м<sup>2</sup>



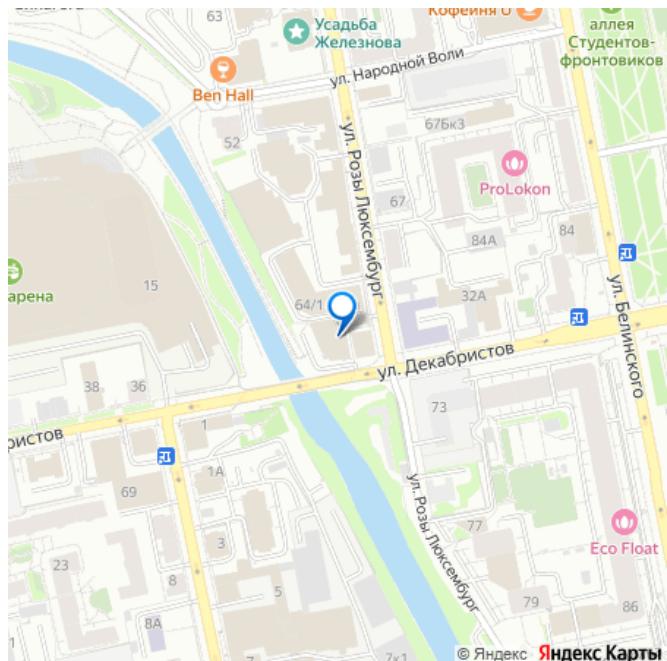
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Предлагается в аренду офисное помещение в бизнес-центре, общей площадью 79, 9м2. Без комиссии для арендаторов. -исторический Центр города; -бизнес-центр класса «В»; -удобная транспортная развязка, в шаговой доступности остановки общественного наземного и подземного транспорта; -мини-кафе на территории бизнес-центра; -этаж 6 / общее количество этажей 11; -общая площадь 79, 9м2; -открытая планировка; - окно пластиковый стеклопакет, пол -

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92858241>

61

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость**

**79126627189**

для заметок

линолеум, стены - обои под покраску, потолок - «Армстронг»; -кондиционирование; -центральное отопление; -окна выходят на набережную; -система видеонаблюдения на этаже; -сан. узел на этаже; -охрана на входе, контрольно-пропускной режим в здание; -система электронных пропусков, возможность круглосуточного доступа в офис, охрана 24/7; Возможное назначение: офис компании, салон красоты и др.

Стоимость аренды 120 000 руб. /мес (1502 руб/кв. м) Дополнительно оплачивается электроэнергия по счетчикам. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов.

--- ----- «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость. Без комиссии  
для арендаторов. Арт. 117937694

