

🕒 Создано: 28.08.2025 в 07:52

Обновлено: 28.08.2025 в 07:52

**Свердловская область, Екатеринбург,  
проспект Орджоникидзе, 3**

**25 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, проспект  
Орджоникидзе, 3

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[проспект Орджоникидзе](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

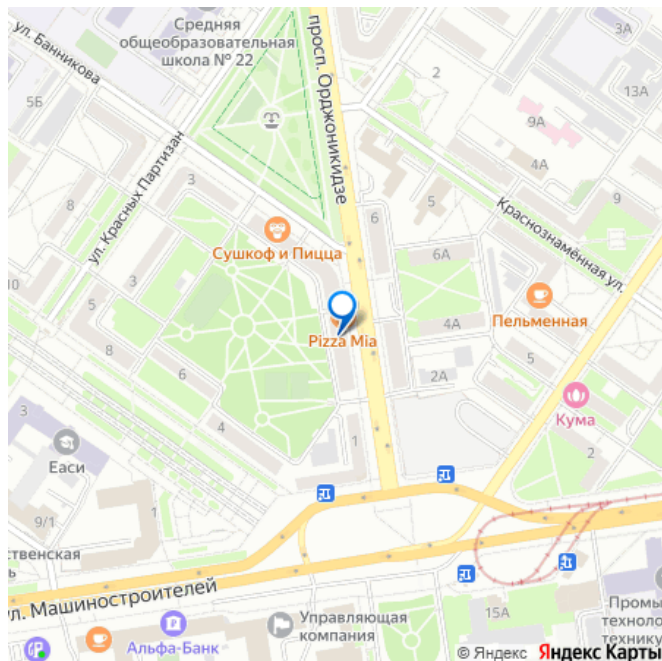
Сухое теплое подвальное помещение с отдельным входом со двора. Общая площадь 87 м2. 1 этаж 5 м2. Подвал 82. 4 смежные комнаты. Высота потолков в подвальном помещении от 1,95 до 2,11 метров (указано в экспликации). При необходимости можно увеличить высоту потолка на 0,2 метра за счет демонтажа обшивки с потолка. Также, при необходимости, можно увеличить площадь подвала на 10 м2 за счет демонтажа обшивки со стен. Раньше

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284469867>

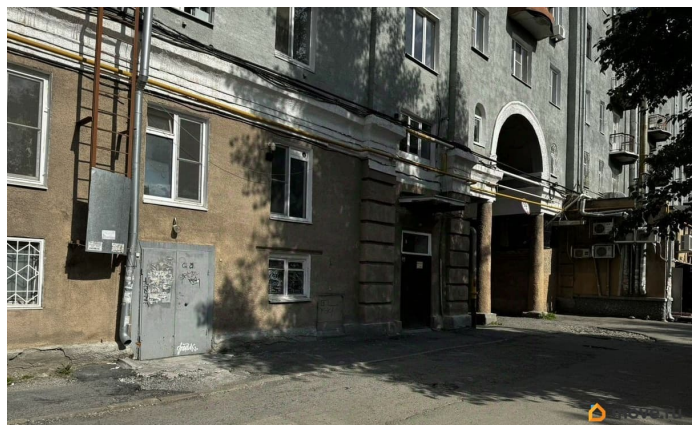
**Собственник**

**79126533296**

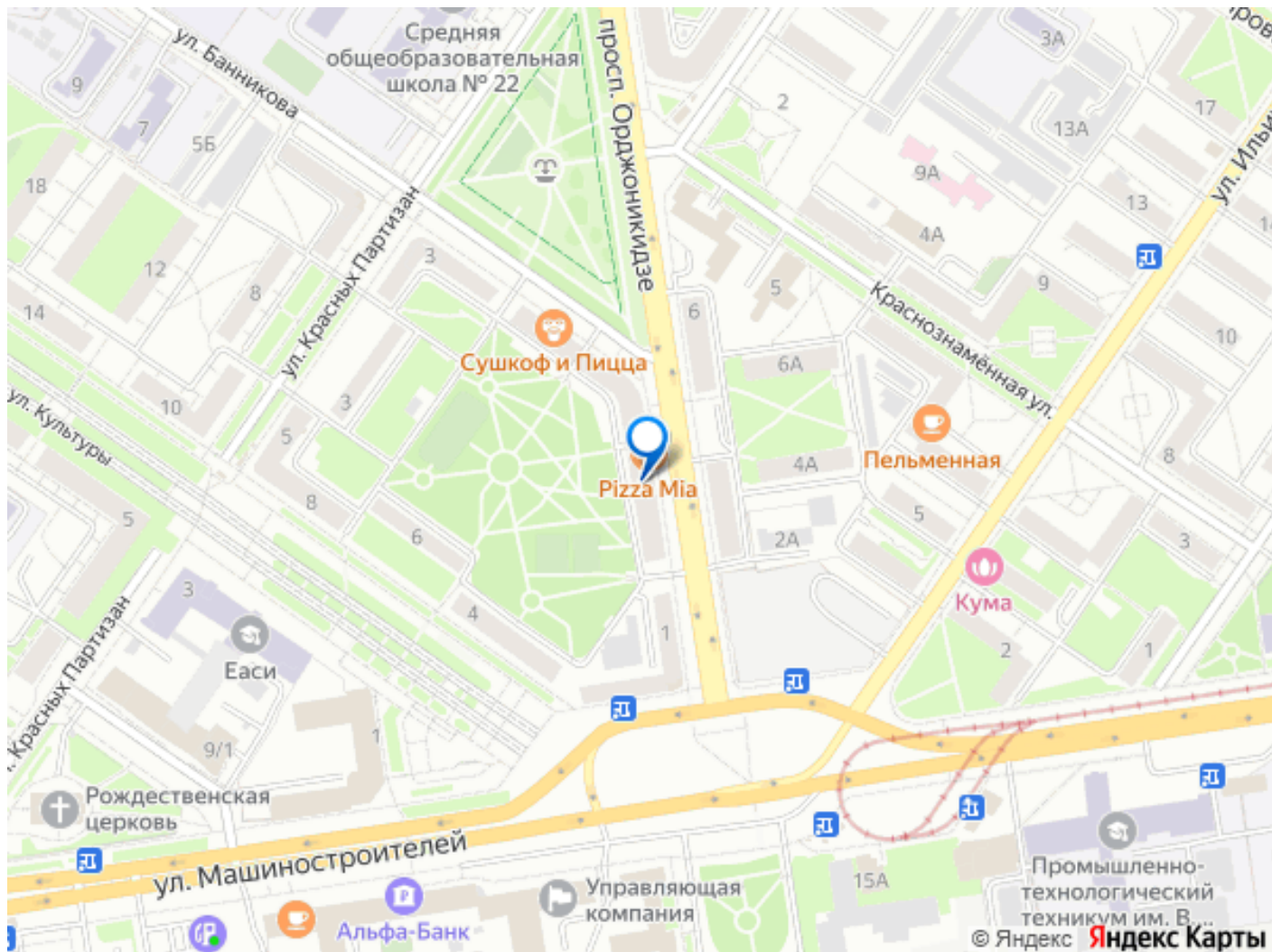
для заметок



использовалось как холодильные и морозильные камеры продуктового магазина. Рядом с входом со двора, сделано окно (фото 2), через него, раньше когда был мясной магазин, через транспортную ленту выгружали мясные тушки, прямо в подвал. Также можно будет организовать для выгрузки продукции. Стоимость аренды 25000 рублей + коммунальные платежи.







Move.ru - вся недвижимость России