

🕒 Создано: 22.07.2025 в 09:12

Обновлено: 01.12.2025 в 17:30

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Николая Кичигина, 7**

**108 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Николая  
Кичигина, 7

Улица

[улица Николая Кичигина](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

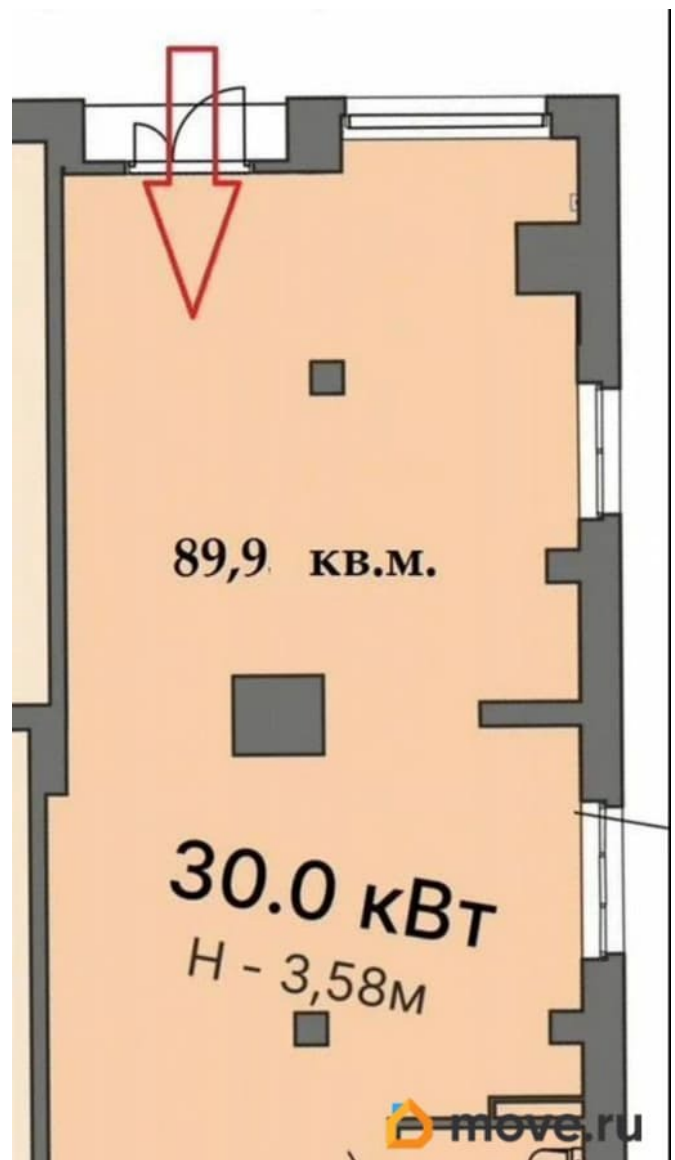
Сдается помещение в ЖК NovaПарк! БЕЗ комиссии с арендатора! Первая линия! Идеальный вариант под магазин, аптеку, кофейню, досуговый центр и т.д. Высота потолков 3,58 м Электричество 30кВт Удобный подъезд, есть парковочные места! Вдоль дома прогулочная аллея, рядом с помещением - вход во двор, что обеспечивает трафик жителей дома. В соседнем помещении открывается магазин Жизньмарт, что способствует увеличению пешеходного трафика. По ген. плану запланировано строительство образовательного кластера,

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287042737>

**Собственник**

**79666697780**

для заметок



пешеходный трафик в перспективе  
увеличится! Коммунальные платежи  
оплачиваются арендатором дополнительно!  
Обеспечительный платеж в размере  
арендной платы. Приглашаем на просмотр!

