

Создано: 22.07.2025 в 09:12

Обновлено: 01.12.2025 в 17:30

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92870427>

37

Собственник

79666697780



**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Николая Кичигина, 7**

108 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Николая
Кичигина, 7

Улица

[улица Николая Кичигина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

90 м²

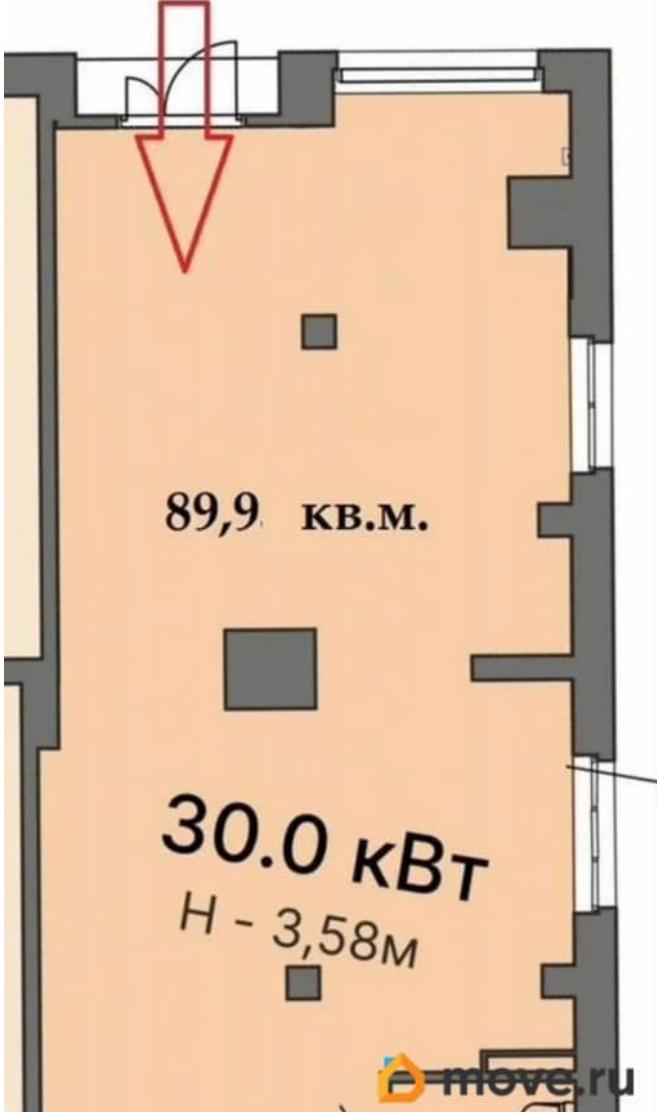
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается помещение в ЖК NovaPark! БЕЗ комиссии с арендатора! Первая линия! Идеальный вариант под магазин, аптеку, кофейню, досуговый центр и т.д. Высота потолков 3,58 м Электричество 30кВт Удобный подъезд, есть парковочные места! Вдоль дома прогулочная аллея, рядом с помещением - вход во двор, что обеспечивает трафик жителей дома. В соседнем помещении открывается магазин ЖизньМарт, что способствует увеличению пешеходного трафика. По ген. плану запланировано строительство образовательного кластера,

пешеходный трафик в перспективе
увеличится! Коммунальные платежи
оплачиваются арендатором дополнительно!
Обеспечительный платеж в размере
арендной платы. Приглашаем на просмотр!

