

🕒 Создано: 11.12.2025 в 10:03

Обновлено: 11.12.2025 в 09:38

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287352475>

Собственник

79826415478

Свердловская область, Каменск-Уральский, улица Ленина, 177А

46 000 ₽

Свердловская область, Каменск-Уральский, улица Ленина, 177А

Округ

[Каменск-Уральский, Синарский район](#)

Улица

[Ленина переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

92 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

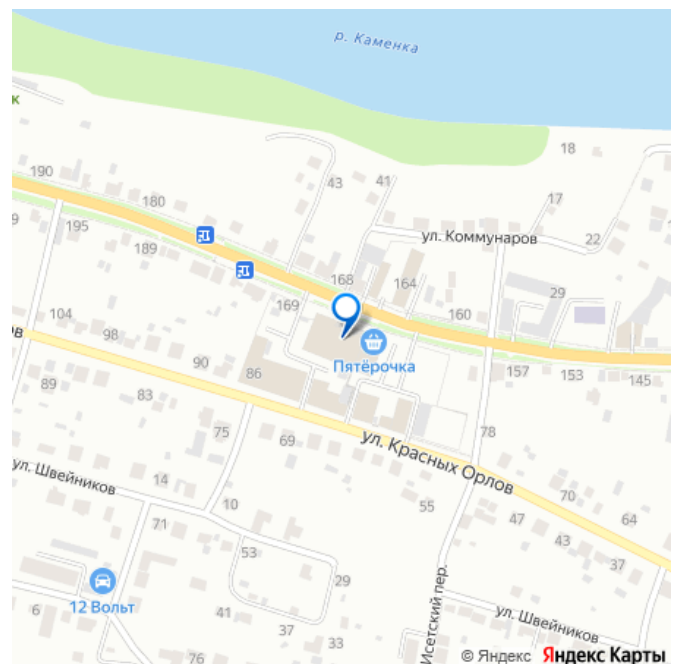
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

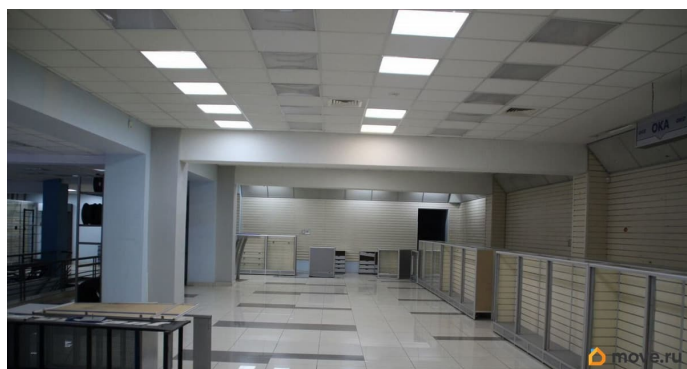
Предлагаем в аренду уютное помещение в торговой галерее расположенной на 2-м этаже мини торгового центра по адресу Каменск Уральский улица Ленина 177а. Торговый центр расположен в «Старом Каменске» но при этом имеет огромное преимущество выраженное в его удачном расположении на транспортной магистрали с просто сумасшедшим трафиком и удобной клиентской парковкой, что имеет одно из ключевых значений для торговли. На этаже

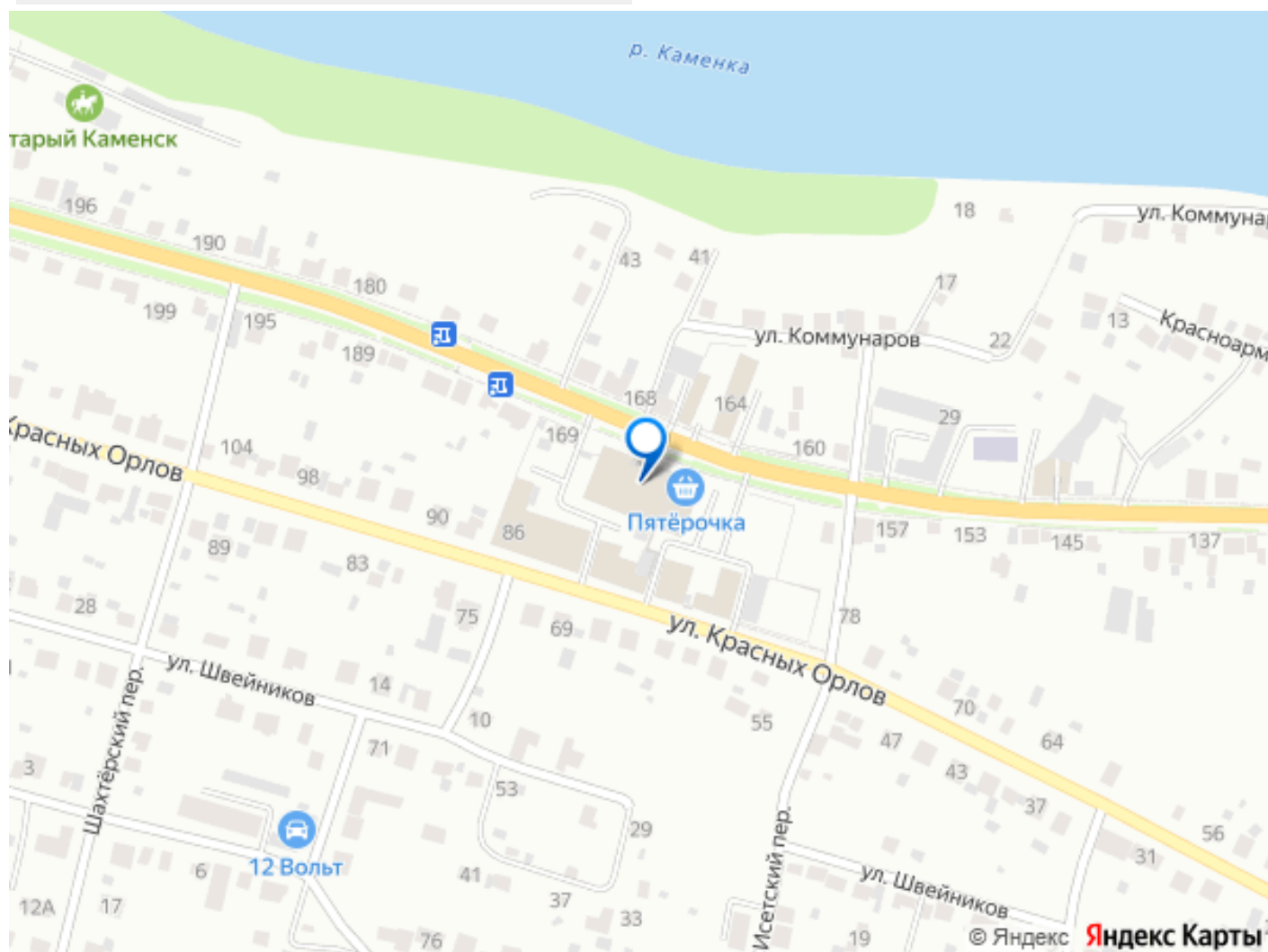
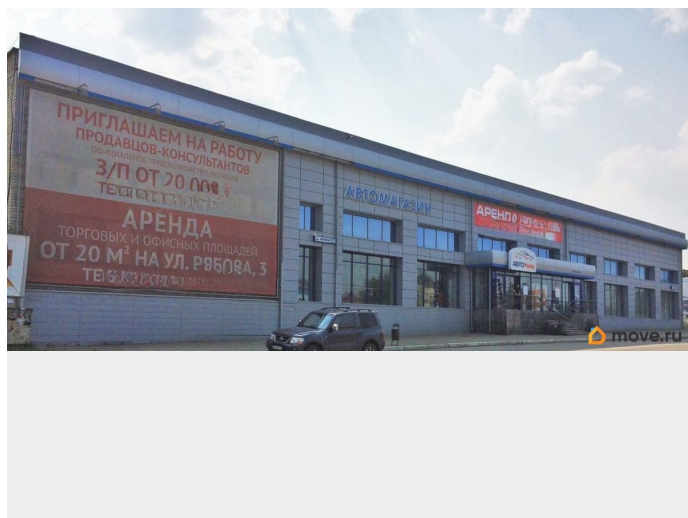
для заметок



будут располагаться 4-е помещения площадью 47м² и еще 4-е помещения площадью от 75 до 92 м². Данное помещение отличается от остальных кабинетной нарезкой, собственной раздевалкой, кухней и санузлом. Возможно различное использование начиная от офиса продаж либо выставочной галереей, заканчивая различными мини-производствами или мастерскими для обслуживания бытовых нужд населения. Мы планируем собрать галерею из небольших компаний осуществляющих торговлю или оказывающих услуги для населения в одном комфортном пространстве. Существующие арендаторы такие как продуктовый магазин Пятерочка, магазин автомобильных шин Колеса даром, а так же пункт выдачи Озон создадут на старте свой трафик ваших потенциальных клиентов. Небольшие помещения и комфортная арендная ставка позволят вам отлично стартовать и развить свой бизнес. Прекрасные рекламные возможности не оставят вас незамеченными среди проезжающего трафика, который как мы уже говорили выше очень большой, ведь данная улица одна из центральных улиц города. Отопление выполнено в виде теплого пола обогреваемого газовой котельной создает комфортную температуру в зимнее время. Успейте выбрать лучшие места пока представилась такая возможность. Звоните или пишите нам для получения консультации и ответа на имеющиеся вопросы. Возможно вы искали: Аренда не большого торгового помещения, дешевая торговая площадь, аренда не дорого, помещение под салон красоты, маленькое помещение, помещение под бизнес не дорого, пункт выдачи, помещение под тату салон, помещение под ремонтную мастерскую, помещение под

салон связи, помещение под шоу-рум.





Move.ru - вся недвижимость России