

Создано: 23.10.2025 в 15:33

Обновлено: 04.12.2025 в 13:19

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Луначарского, 31**

**81 600 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Луначарского, 31

Улица

[улица Луначарского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Предлагается в аренду универсальное помещение расположенное по адресу:  
г.Екатеринбург, ул. Луначарского, д. 31.

Характеристики объекта: Общая площадь 96 кв.м Подвальный этаж. Вход со двора, заезд с ул. Луначарского, через проходную.

Электрическая мощность 50 кВт. Есть точки подключения канализации и водоснабжения.

Открытая планировка. Новая чистовая отделка. Выведены коммуникации отопление, приточно - вытяжная вентиляция с подогревом. Высота потолков 2.2 метра. Перед зданием есть парковка, возможно

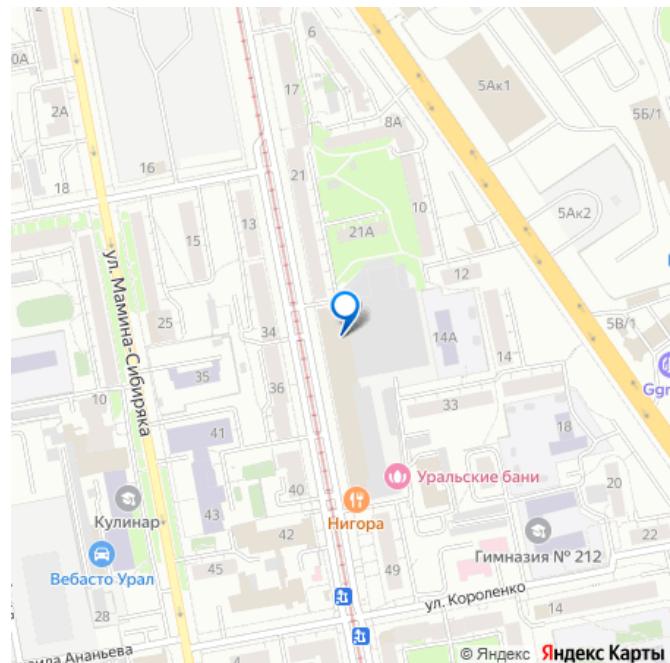
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92860088>

88

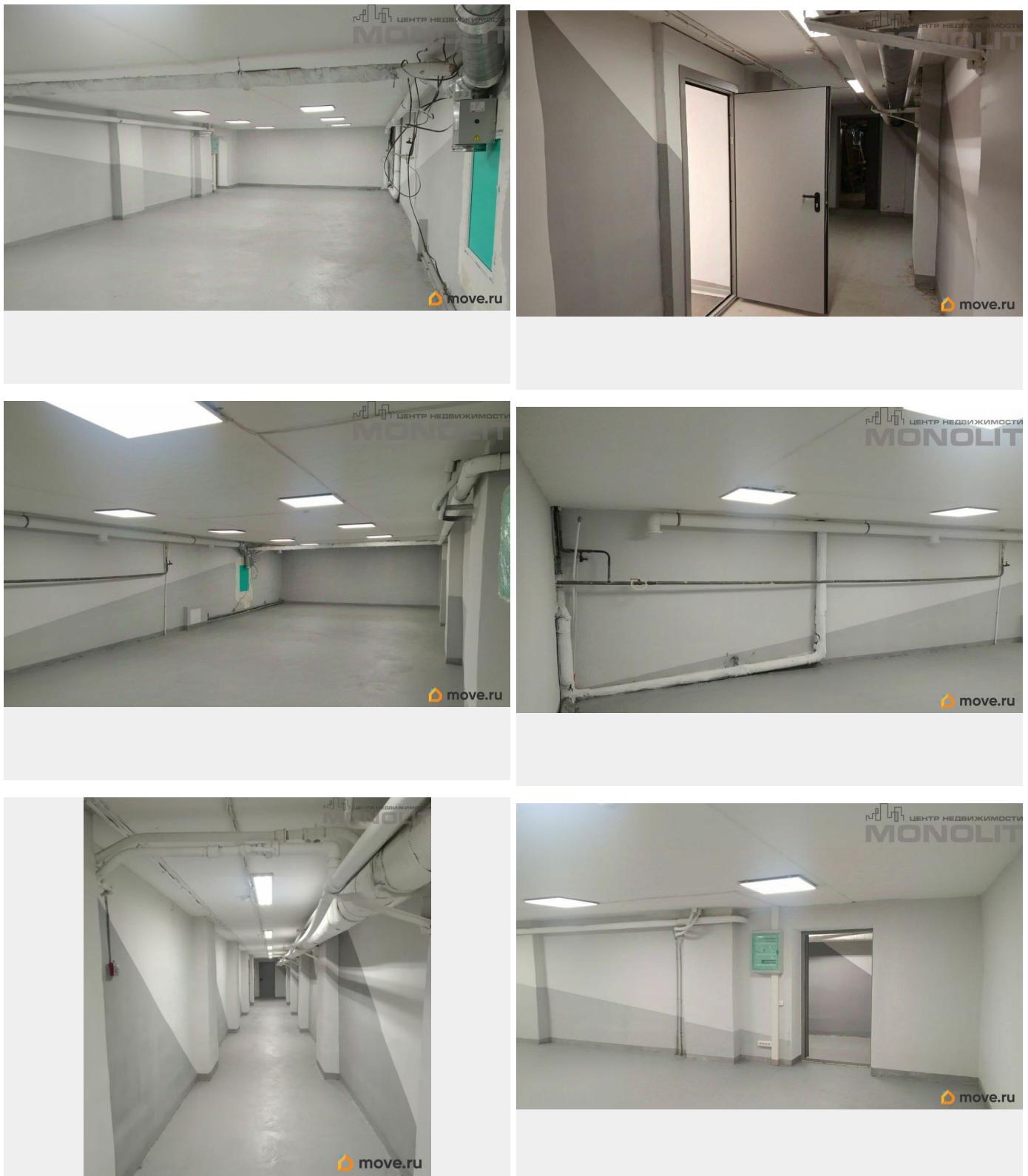
**Монолит, Монолит**

**79126404693**

для заметок

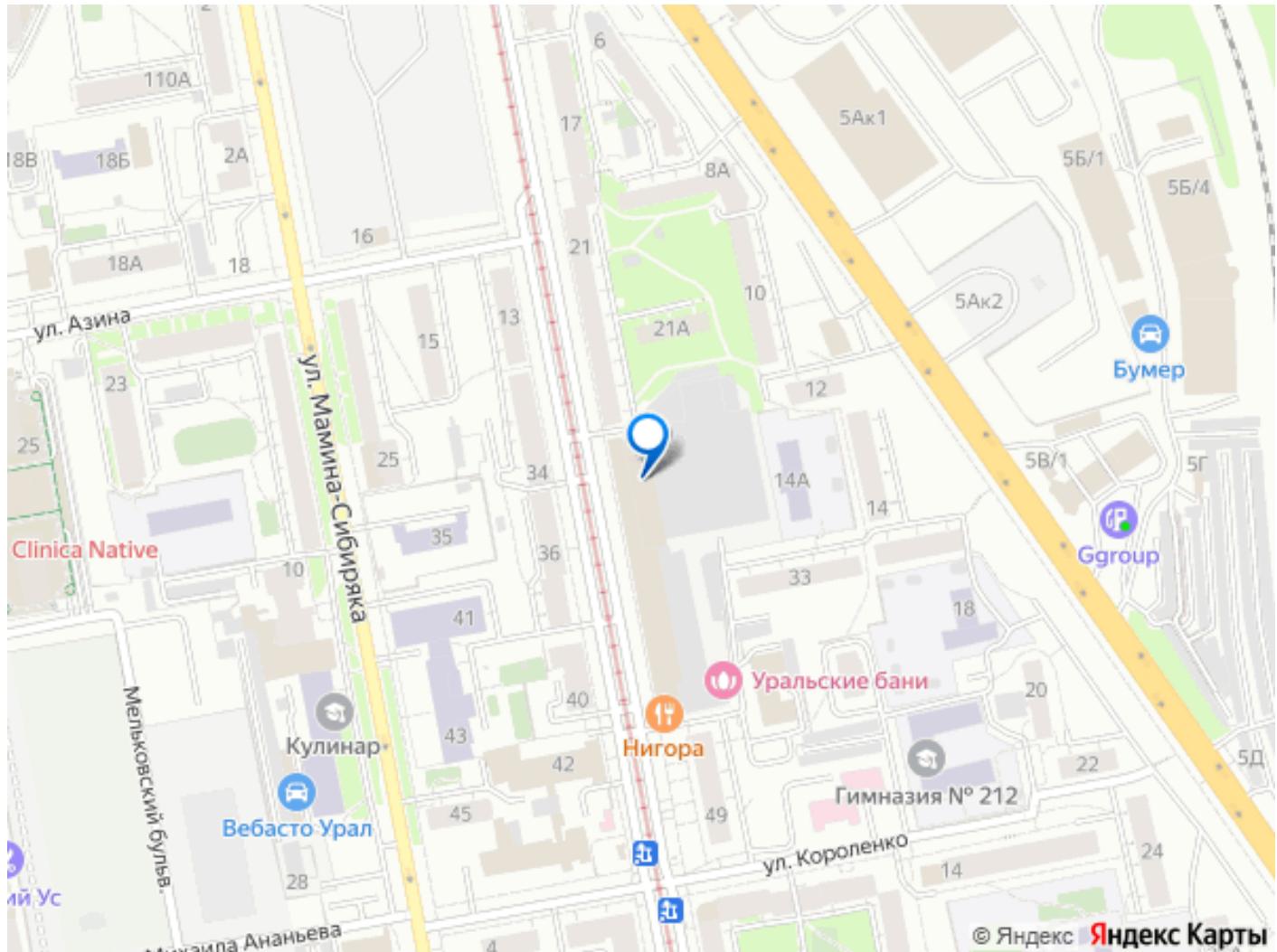


подъехать для разгрузки. Инфраструктура:  
Доступность всех видов транспорта, до метро  
1.3 км. Отлично подойдет под производство,  
мастерскую, склад. Финансовые условия:  
Стоимость аренды 850 руб. кв.м. (81 600 руб.  
за все). Коммунальные платежи включены в  
стоимость аренды. Без комиссии с  
арендатора. Номер объекта: #1/546330/43





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России