

**Собственник**

**79126918663**

**Свердловская область, Кировград, улица  
Свердлова, 67А**

**59 640 ₽**

Свердловская область, Кировград, улица Свердлова, 67А

Улица

[улица Свердлова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

99 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

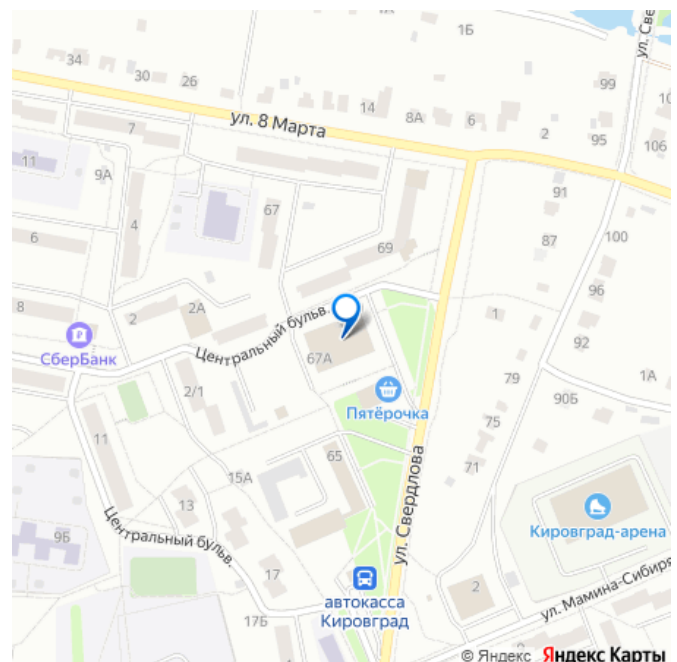
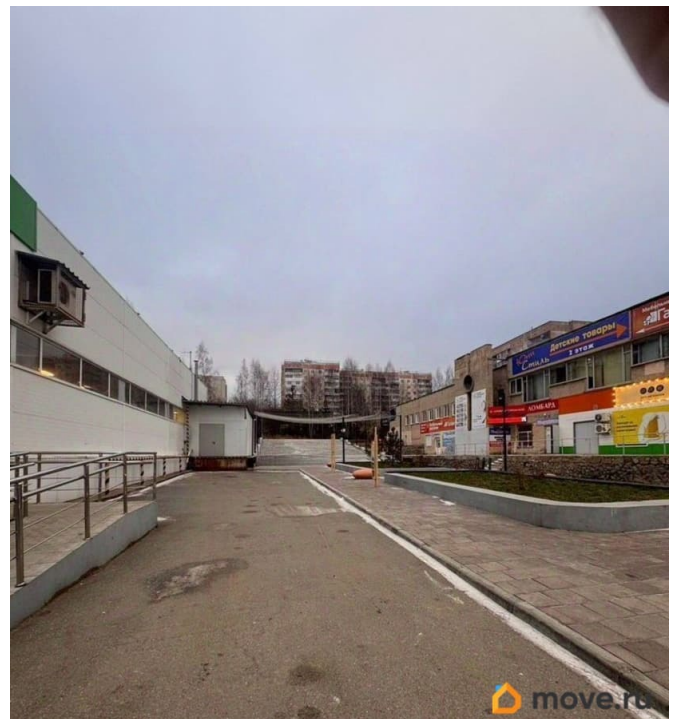
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдам помещение 99,4 м<sup>2</sup> в ТЦ, 1 этаж.  
Идеально под кафе, магазин, офис или студию  
Адрес: г. Кировград, ул. Свердлова, 67А  
Площадь: 99,4 м<sup>2</sup>  
Этаж: 1-й (с отдельным входом с улицы)  
Назначение: торговое / офисное / под коворкинг / кафе / студию / шоурум  
Помещение готово к аренде — сделан ремонт, удобная планировка!  
Коммерческое помещение на первом этаже торгового центра. Можно перепланировать под свои задачи. Отлично подойдёт под маркет, студию, офис, склад или салон. Все коммуникации подключены: • Электричество • Вода • Отопление •

для заметок



Вентиляция• Интернет• Санузел в помещении  
Дополнительные преимущества:  
Отдельный вход с улицы• Есть возможность разместить наружную вывеску• Бесплатная парковка у здания• Высокий трафик, хорошая видимость, удобный подъезд•  
Отличная транспортная доступность  
Аренда: 600 ?/м? Итого: 59.640 ? в месяц  
Коммунальные платежи оплачиваются отдельно  
Долгосрочная аренда Звоните или пишите — отвечу на все вопросы и организую просмотр! Помещение свободно, можно въезжать хоть сегодня.

