

Создано: 31.10.2025 в 15:48

Обновлено: 05.12.2025 в 05:52

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Черняховского, 86к2**

87 040 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Черняховского,
86к2

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

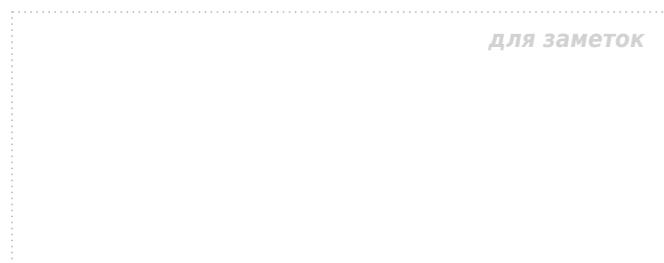
Улица

[улица Черняховского](#)

Склад

Общая площадь

108.8 м²



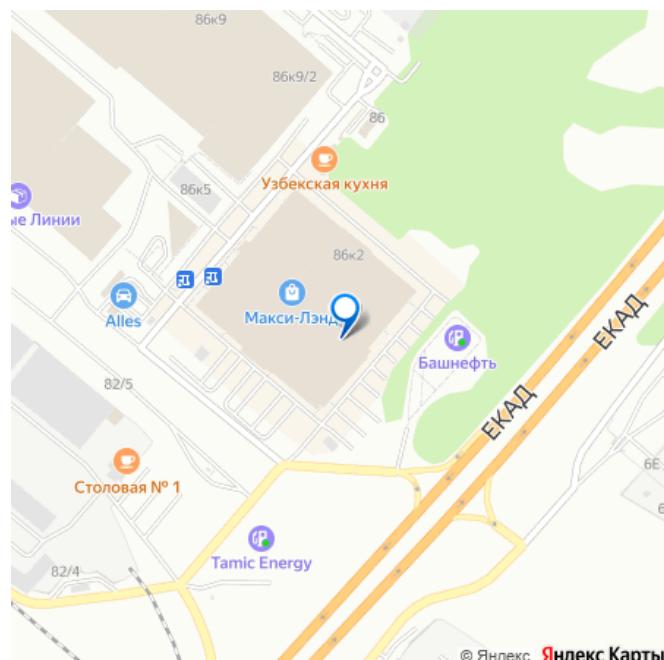
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



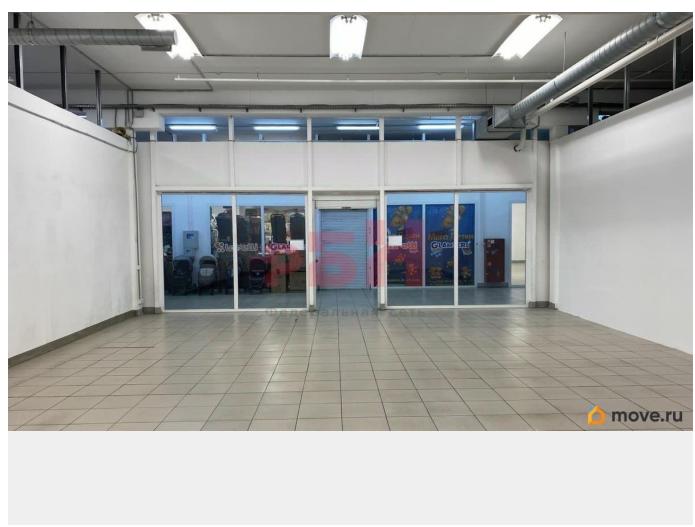
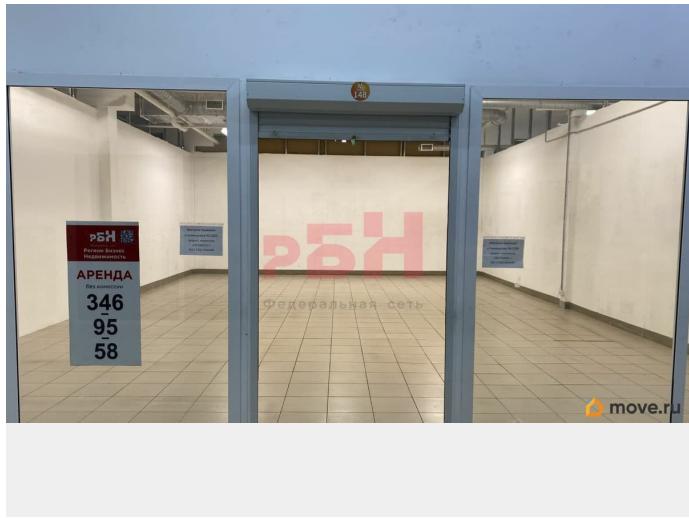
Описание

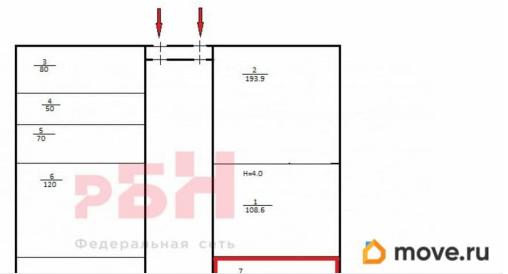
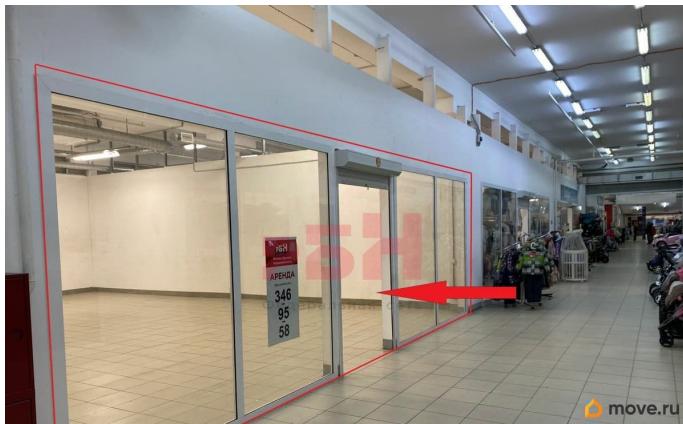
СДАМ ПОМЕЩЕНИЕ В ТОРГОВОМ ЦЕНТРЕ
общей площадью 108.8 кв. м.,
расположенное на территории торгово-
логистического комплекса в ТЦ Мега-Детки.
Без комиссии для арендаторов. - этаж
1/общее количество этажей 3; - помещение
расположено в торговом ряду, на основных
покупательских потоках; - на фасаде за
дополнительную плату можно разместить
рекламу, которую видно с ЕКАД; - здание
охраняется, имеется пожарная сигнализация,

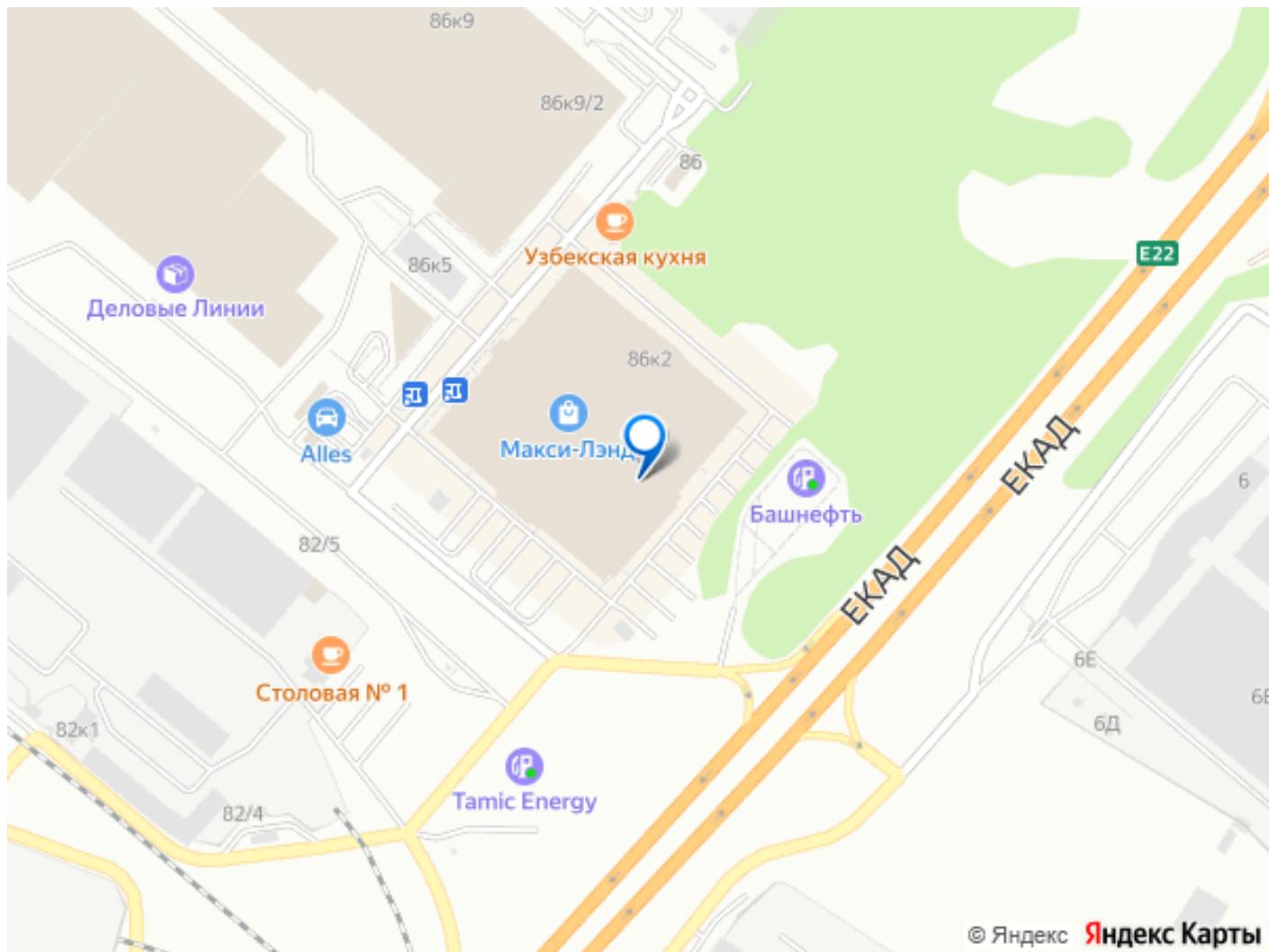
- вытяжная вентиляция; - высота потолков 4.0 м; - мощность - 5 квт; -в торговом центре представлены различные группы товаров: одежда, обувь, велосипеды, игрушки, канцтовары, автозапчасти, мебель, газовые котлы, различные ПВЗ (OZON, Яндекс Маркет, Вайлдберриз) и т. д. ; -на территории ТЦ расположены три столовые, несколько санузлов, есть возможность арендовать дополнительные площади под склад, вокруг здания много бесплатных парковочных мест; -развитая инфраструктура, рядом с ТЦ располагаются огромное количество торговых, производственных, транспортных предприятий, Гипермаркет Сималенд, ТК «Деловые линии», DNS и др.), остановка общественного транспорта (автобус 79;134) «Терминал Чкаловский», в непосредственной близости выезд к транспортным магистралям, кольцевой автомобильной дороги, трассам на Тюмень, Челябинск; Помещение подойдет под: магазин, шоурум, офис, склад и мн. др. ; Стоимость аренды: 87 040 рублей (800 руб/м²) Коммунальные платежи включены в стоимость аренды Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

----- «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость . Без комиссии для арендаторов Арт. 124125723







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России