

Создано: 05.12.2025 в 09:17

Обновлено: 06.12.2025 в 02:40

**Свердловская область, Березовский,  
улица Коммуны, 84А**

**211 825 ₽**

Свердловская область, Березовский, улица Коммуны, 84А

Улица

[улица Коммуны](#)

**Склад**

Общая площадь

1145 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаётся в аренду производственно-складское помещение в пригороде Екатеринбурга, на базе в г. Березовский, заезд с ул. Коммуны перед зданием компании РОСТ. Большая огороженная территория 5000 кв.м, до выезда на ЕКАД -5 минут, есть возможность подъезда фур, стоянка на 50 машиномест. Сдаются одним лотом: 45,5 м.кв. - офисных площадей в АБК с отдельным входом (можно увеличить до 118м.кв.). 121,5 м.кв. - погрузочно- разгрузочная зона с подъёмником на первом этаже 978 м.кв - производственно-складских помещений на втором этаже Итого 1145 м.кв. Высота

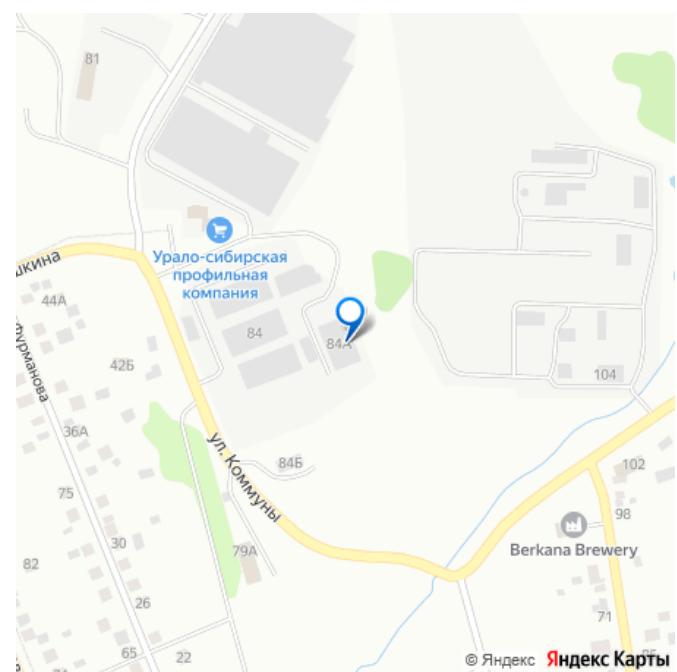
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92871937>

56

**Агент**

**79193911873**

для заметок



потолков в производственных помещениях 4 метра. Гладкий сплошной пол. Много дневного света . Ворота в погрузочно-разгрузочной зоне ширина 2250мм, высота 3500мм Установлен подъемник грузоподъёмностью 800кг с размером платформы 1500\*2000мм Помещения оборудованы сигнализацией и видеонаблюдением. -водоснабжение и канализация центральные; -собственная подстанция электроснабжения мощностью 150 кВт Коммунальные услуги (газ, вода, канализация) перевыставляются в пропорциях от занимаемой площади (около 35тр в отапливаемые месяца), эл.энергия по индивидуальному счётчику.



