

Создано: 18.09.2025 в 10:58

Обновлено: 05.01.2026 в 20:13

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92850519>

44

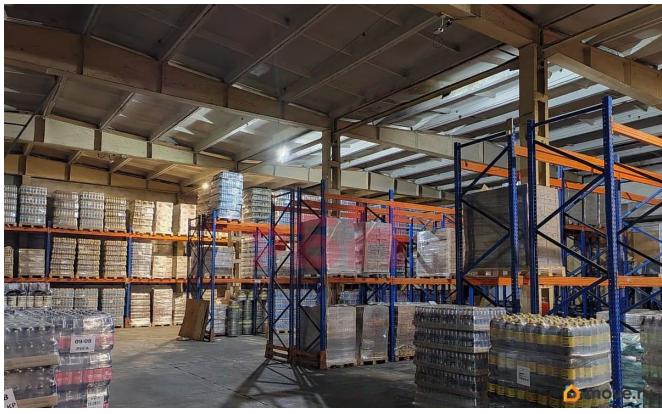
**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость****79126627189****Свердловская область, Асбест, улица
Плеханова, 9/1****386 430 ₽**

Свердловская область, Асбест, улица Плеханова, 9/1

Улица

[Плеханова переулок](#)**Склад**

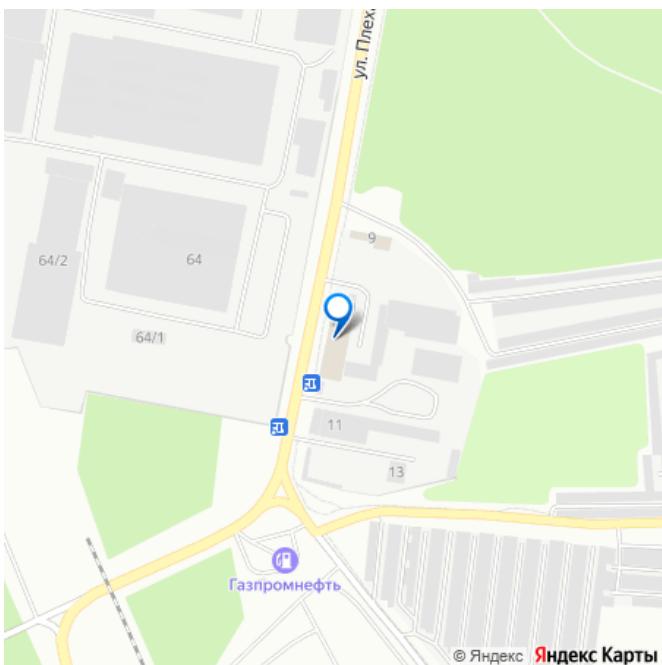
Общая площадь

1171 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Для аренды предлагается теплое производственно-складское помещение общей площадью 1171 м², с прилегающей асфальтированной охраняемой территорией. Без комиссии для арендатора. -Территория производственно-складской базы находится в черте города Асбест; -База расположена на въезде в город , что обеспечивает удобный въезд и выезд большегрузного транспорта без необходимости передвижения по городу; -Четверо воротных проема на нулевом уровне; -Высота потолков: 6 м, что позволяет использовать многоуровневое хранение и крупногабаритную технику; -Свободная

планировка для зонирования под производство, складские стеллажи, упаковочные линии; -Электроснабжение: выделенная линия с номинальной мощностью 150 кВт; -Отопление, водоснабжение и канализация (городские); -Круглосуточная охрана; -Контроль доступа; -Системы видеонаблюдения; -Возможна частичная аренда; -Возможность аренды здания АБК на территории базы. Данное производственно-складское помещение отлично подойдет для:

Складирования товаров. Производства.

Ремонта автомобилей и спец техники.

Логистических хабов и дистрибуции.

Стоимость аренды: 386 430 руб/месяц (330 руб/м²) + электроэнергия по приборам учета. (отопление включено в стоимость). Более подробная информация по телефону.

Просмотр по предварительной

договоренности. -----

---- «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость Без комиссии

для арендатора Арт. 117216980

