

Создано: 02.07.2025 в 08:41

Обновлено: 05.12.2025 в 18:30

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Новинская, 3А**

**1 200 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Новинская, 3А

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Новинская](#)

**Склад**

Общая площадь

1740.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

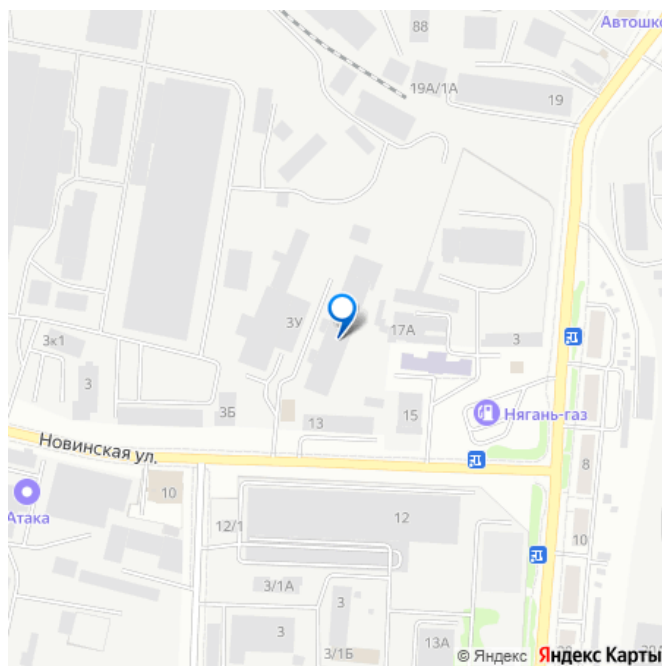
Сдается в долгосрочную аренду теплое производственно-складское помещение площадью 1740,5 кв.м. Помещение состоит из 3х секций: площадь 681,1 кв м, 719,4 кв м - отапливаемые, 340 кв м - не отапливаемая. В этом же здании СУ, душ, есть возможность дополнительно снять офисы, помещения под раздевалки и прочее. Характеристика объекта: - высота потолков 6 метров (частично установлены стеллажи) - ровный бетонный пол - 2 подъемных ворот с нулевого уровня - электричество 30 кВт - вода,

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9282205079>

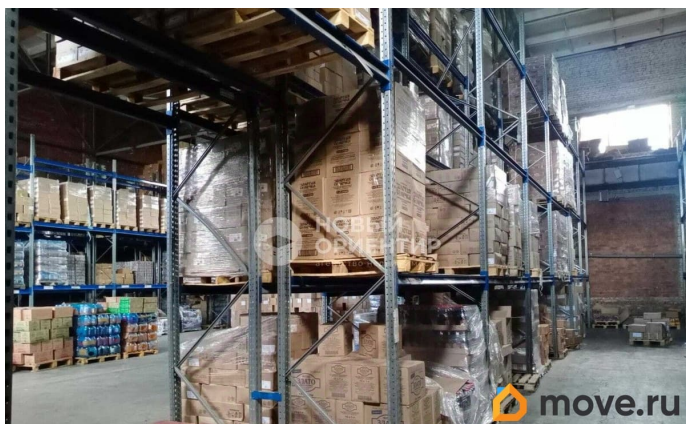
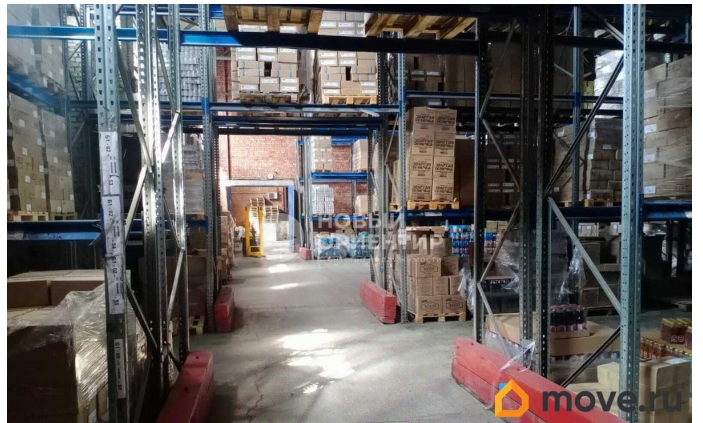
**Игорь Сергеевич, Новый ориентир**

**79826874231**

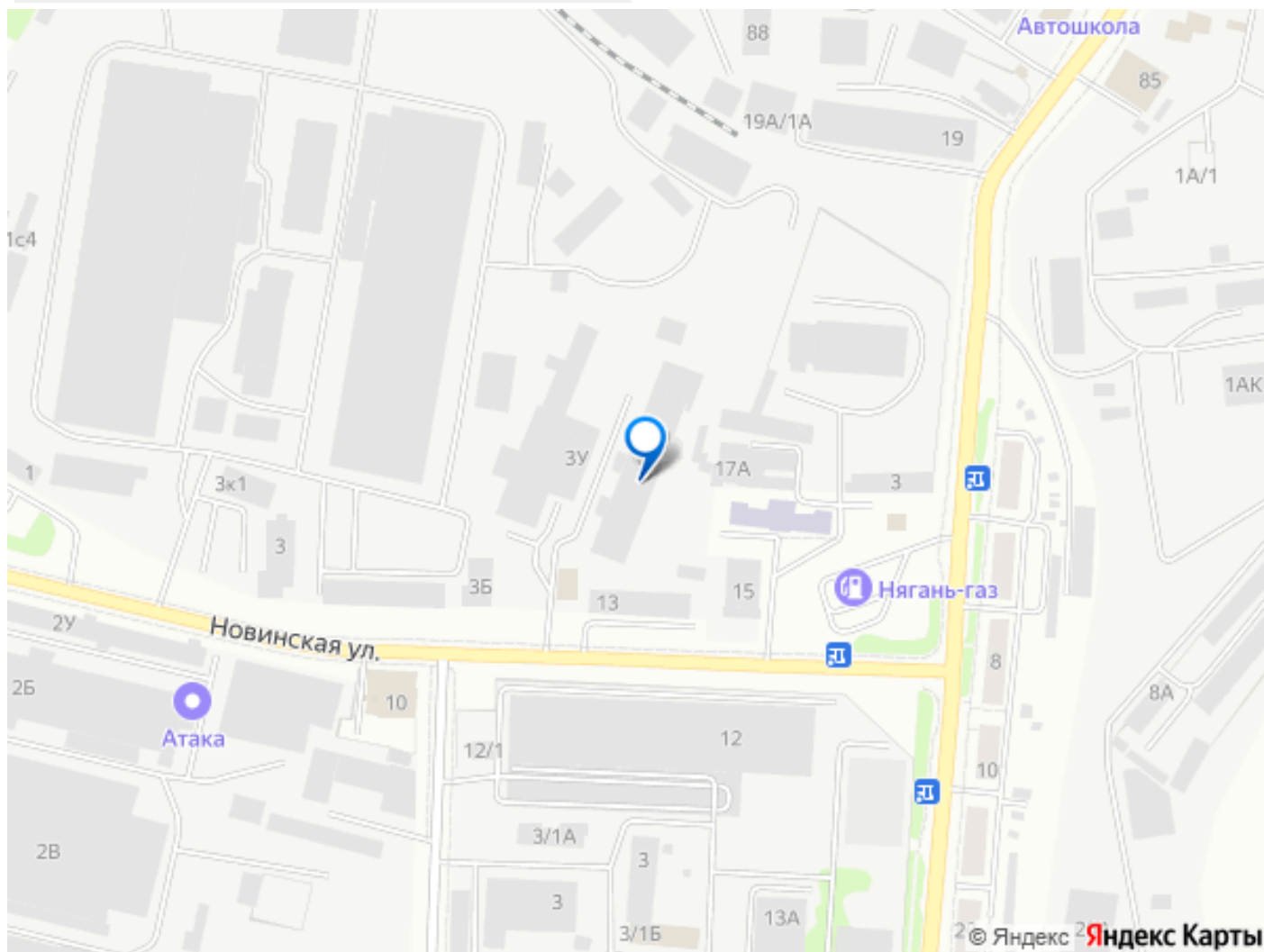
для заметок



канализация, отопление - огороженная территория, видеонаблюдение по периметру, пожарная сигнализация. Удобное местоположение, выезд на основные транспортные узлы и развязки города. До ЕКАД 4 км. Удобная площадка для маневра и разгрузки большегрузного транспорта. Транспортная доступность для сотрудников. Остановка автобусов и электрички. ID объекта в нашей базе: 11464







Move.ru - вся недвижимость России