

Создано: 27.10.2025 в 12:41

Обновлено: 05.12.2025 в 11:27

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Крауля, 176**

110 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Крауля, 176

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Крауля](#)

Склад

Общая площадь

180 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЕДЛАГАЕТСЯ В АРЕНДУ ПОМЕЩЕНИЕ В
ОТДЕЛЬНО СТОЯЩЕМ ЗДАНИИ общей
площадью 180 кв. м. , расположенного в
Верх-Исетском районе на перекрёстке улиц
Крауля - Саранская. Без комиссии для
арендатора. - развитая инфраструктура:
рядом располагаются склады и
производственные базы, автозаправочная
станция, строительный гипермаркет Леруа
Мерлен; - в пяти минутах езды находится
улица Металлургов, которая в одном
направлении обеспечивает комфортный

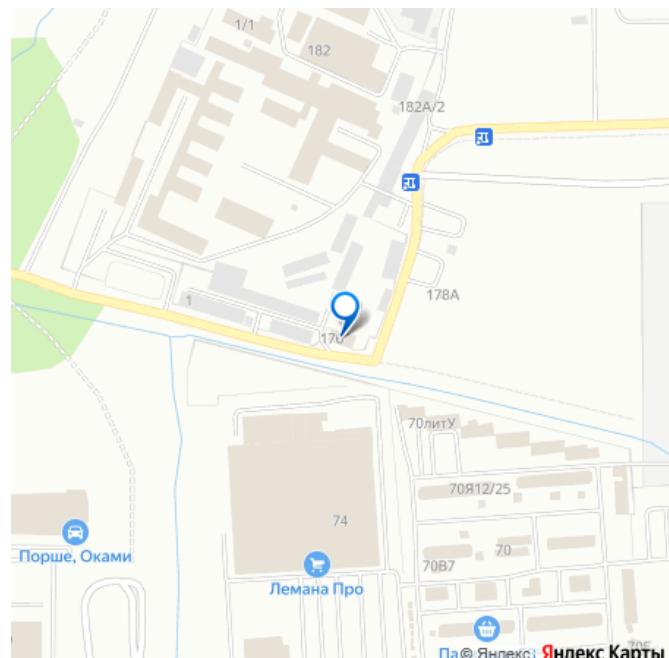
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92861044>

87

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79126627189

для заметок



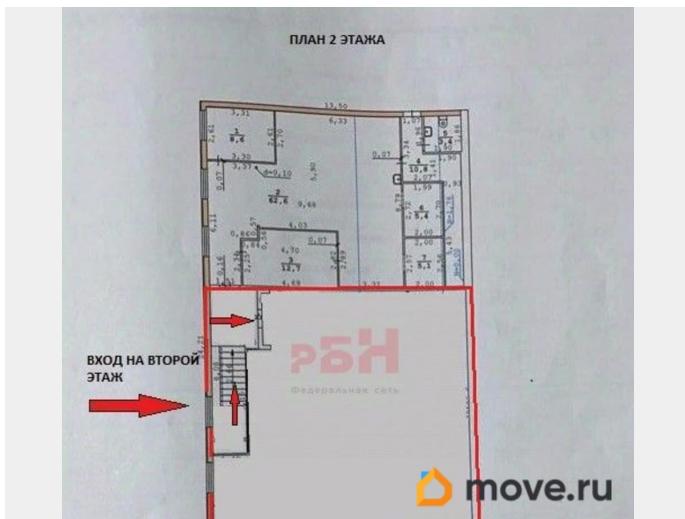
выезд из города, а в другом соединяет с центральными районами города, в непосредственной близости расположена остановка общественного транспорта «ТЦ Леруа Мерлен» (автобус 38, маршрутное такси), до ближайшей станции метро «Геологическая» 20 минут на транспорте; - этаж 2/общее количество этажей 2; - помещение готово к работе, сделан хороший ремонт: топинговый пол, стены покрашены, потолок-гипсокартон; - электрический грузовой подъемник на второй этаж расположенный на улице имеет грузоподъемность 3. 2т. ; - отопление: электрический котел; - канализация: накопительная ёмкость; - электрическая мощность 15 кВт; - доступ в помещение: 24/7; - парковка: бесплатная; Сдаваемое в аренду помещение подойдёт под: склад, малое производство, мастерскую по ремонту бытовой техники и многое другое. Стоимость аренды: 110 000 (Сто десять тысяч) рублей.

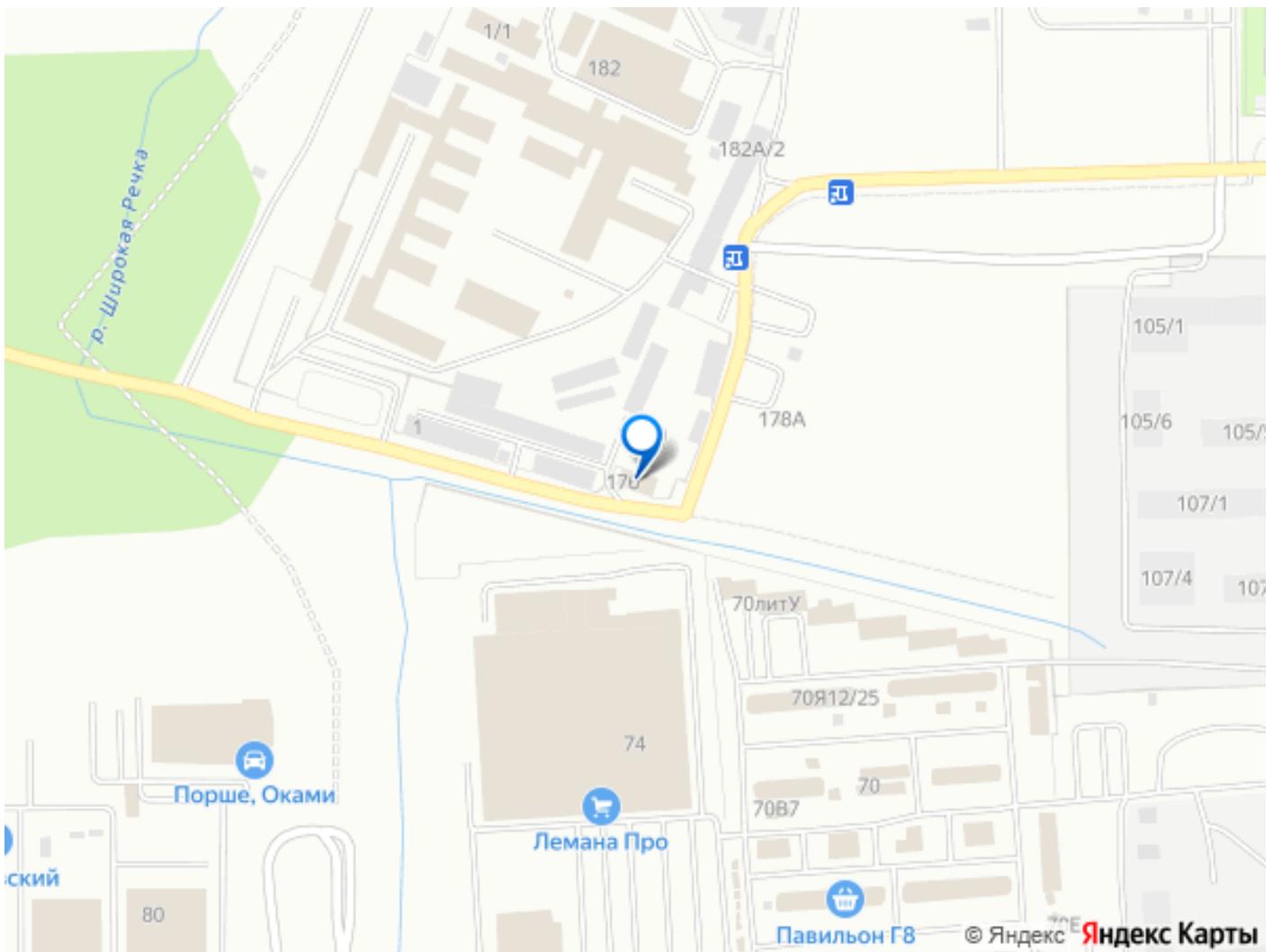
Коммунальные расходы не включены в стоимость аренды. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

--- --- «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость. Без комиссии для арендаторов. Арт. 123499001







Move.ru - вся недвижимость России