

Создано: 04.08.2025 в 12:35

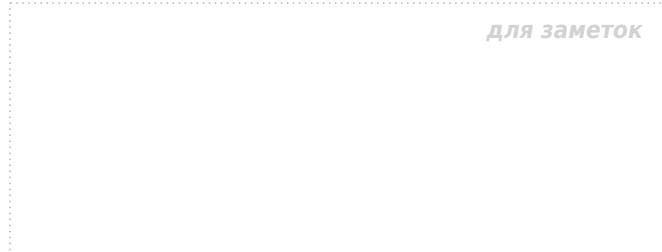
Обновлено: 29.01.2026 в 16:42

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92838529>

27

**Монолит, Монолит**

**79126404693**



**Свердловская область, Асбест,  
Промышленная улица, 2Е**

**296 700 ₽**

Свердловская область, Асбест, Промышленная улица, 2Е

Улица

[улица Промышленная](#)

**Склад**

Общая площадь

1978 м<sup>2</sup>



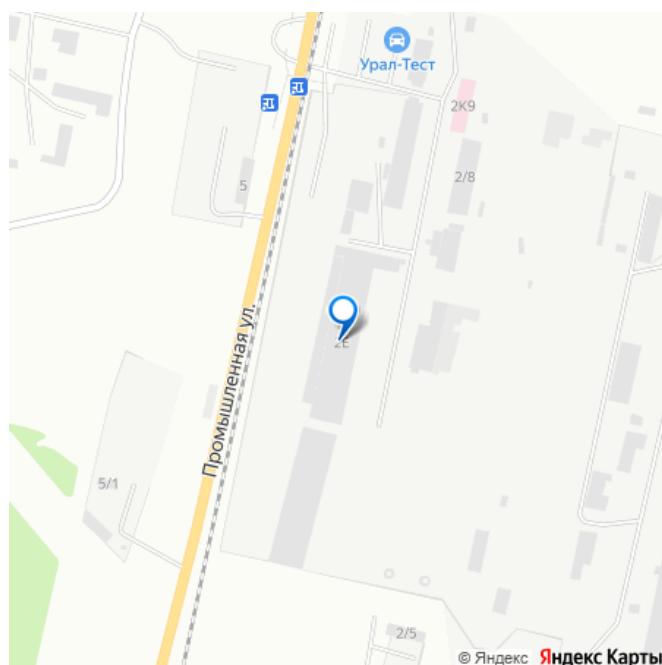
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагается в аренду холодный склад, расположенный по адресу: г. Асбест, ул. Промышленная, 2е (выезд на Екатеринбург).

Характеристики объекта: Площадь склада

1978 кв. м. Холодный, сухой склад с возможностью утепления. Новое бетонно покрытие на полу. Высота потолка более 10 метров Ворота на склад расположены со стороны базы, на нулевом уровне. Возможна реконструкция фасада и добавление ворот. Электрическая мощность - 250 кВт.

Инфраструктура: Хорошая транспортная доступность обусловлена местонахождением вблизи автодороги, соединяющей Тюмень и

Екатеринбург. Остановки общественного транспорта г. Асбест и пригородных рейсов. Здания комплекса хорошо просматриваются с ул. Промышленная. Возможен выкуп земельного участка по частям либо со зданием. Рассмотрим любые предложения. Финансовые условия: Стоимость аренды 150 рублей за кв., целиком в месяц 296 700 рублей, без НДС. Электроэнергия и уборка территории оплачиваются дополнительно. Прилегающая территория для стоянки и маневрирования транспорта за дополнительную плату. Без комиссии с арендатора. Номер объекта: #1/544933/43



