

🕒 Создано: 18.04.2025 в 08:58

Обновлено: 10.12.2025 в 07:07

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Черняховского, 86к12**

**17 200 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Черняховского,  
86к12

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Черняховского](#)

## Склад

Общая площадь

21500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

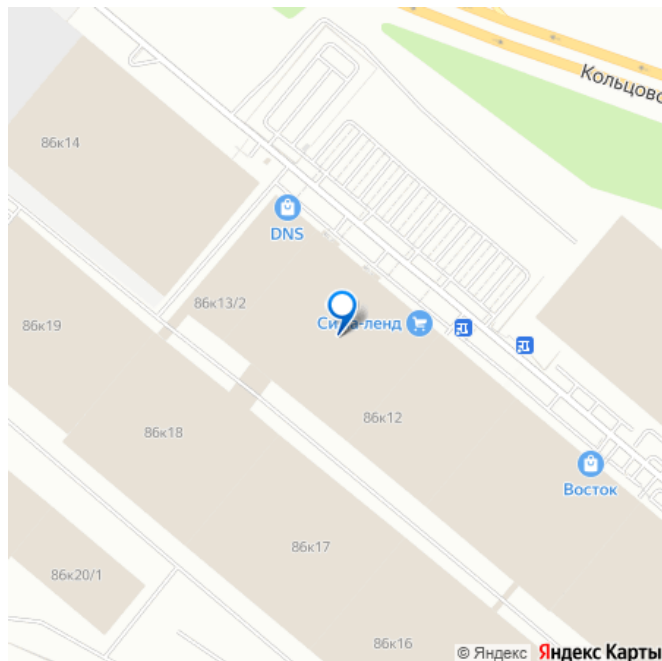
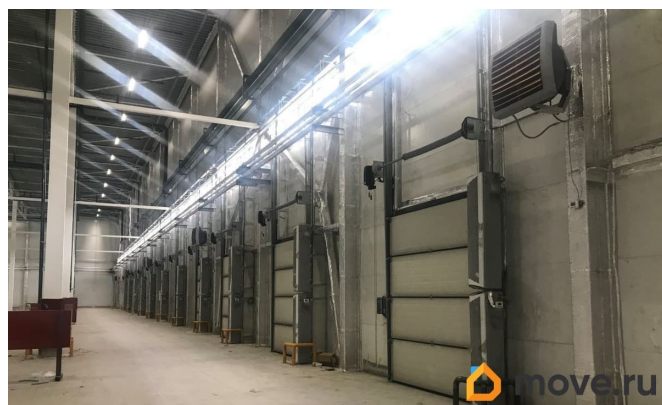
Новый готовый склад, класс А долгосрочная аренда, на территории Терминала Чкаловский в районе аэропорта Кольцово, в транспортной доступности до города Екатеринбурга 15 км. Отличная развязка с двумя выездами в направлении Челябинский, Тюменский тракт, кольцевую дорогу, общая площадь 22 500 кв.м., склада 21 000 кв.м. остальные площади- подсобные и офисные помещения, высота склада от пола до уровня кровли 14 м, установлены современные кросс

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9277689131>

**Терминал Чкаловский, Терминал  
Чкаловский**

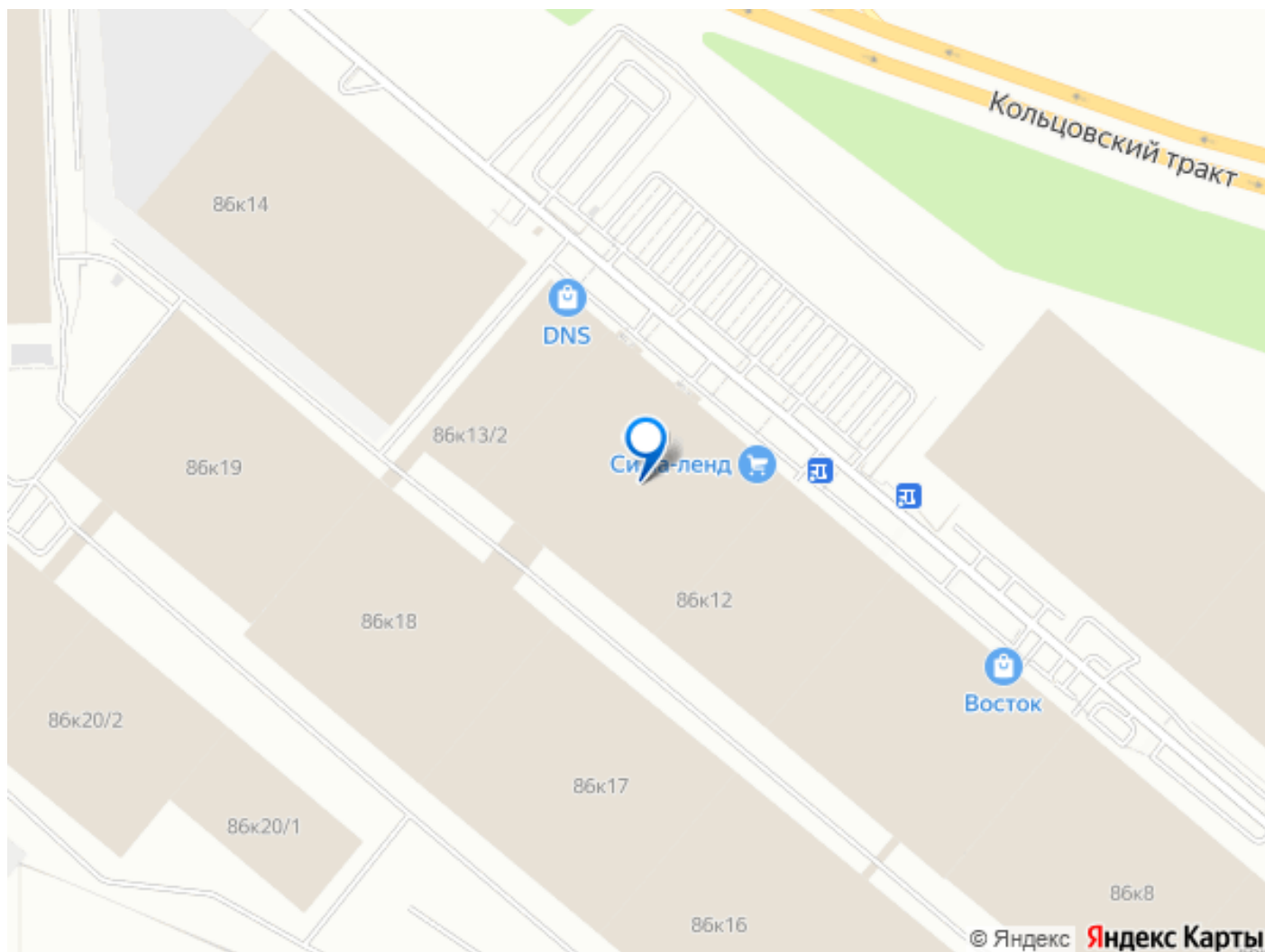
**79826018723**

для заметок



доки, нагрузка на пол не менее 6 тонн, есть центральное водоснабжение, своя котельная. Ограничений по использованию помещения не имеется, возможна сертификация под любой вид деятельности. Есть своя УК, которая обеспечивает круглосуточный мониторинг и оказывает своевременную техническую помощь. до 05.11 доступен только в переписке Циан





Move.ru - вся недвижимость России