

Создано: 01.07.2025 в 14:26

Обновлено: 06.12.2025 в 19:15

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица 8 Марта, 179К**

**130 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица 8 Марта, 179К

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица 8 Марта](#)

## Склад

Общая площадь

226 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду универсальное помещение в районе улиц 8 Марта и Фучика. Без комиссии для арендатора. - расположен на двух уровнях в ГСК между Автовокзалом и Ботаникой; - хорошая транспортная доступность, рядом остановки общественного транспорта; - развитая инфраструктура, продуктовые магазины, автосервис, плотная жилая застройка; - общая площадь сдаваемых в аренду помещений составляет 226 кв. м; - площадь офисных помещений составляет 61 кв. м; -

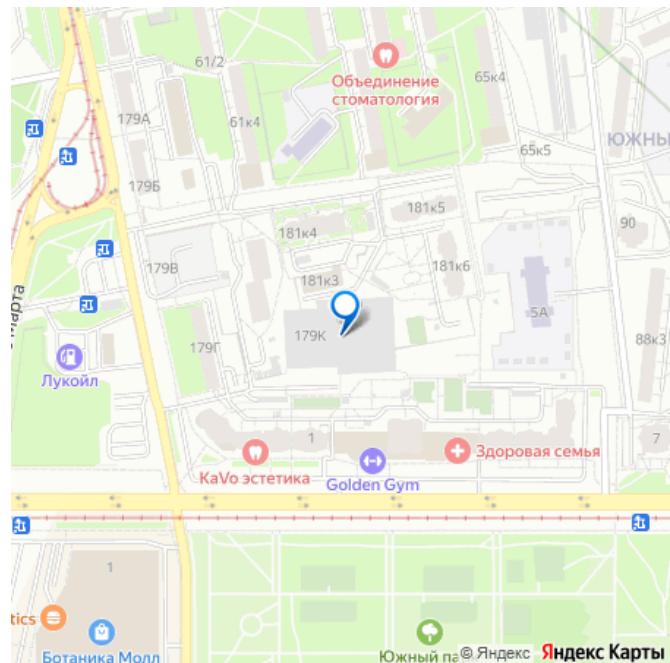
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92850169>

09

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость**

**79126627189**

для заметок

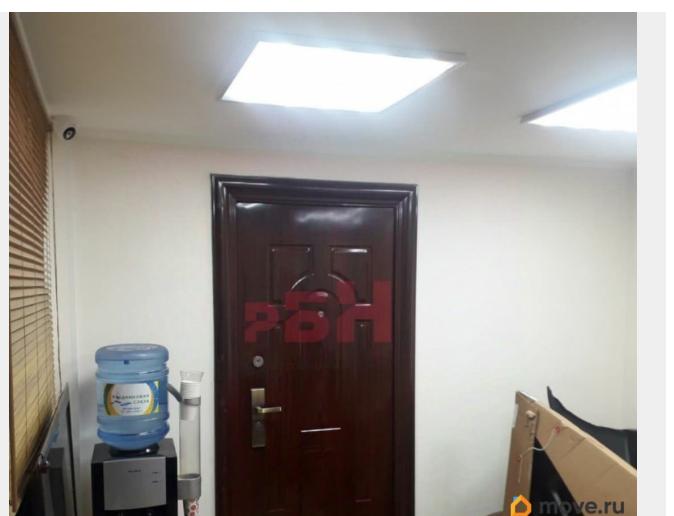
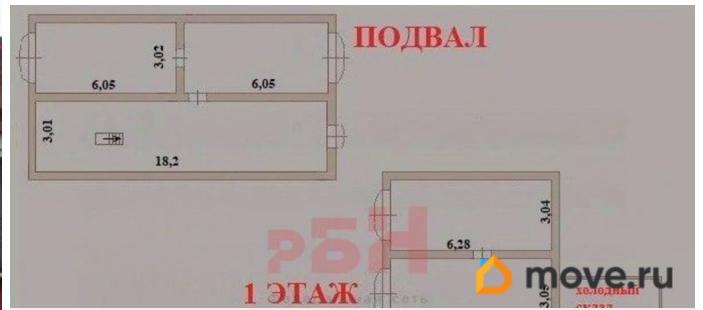


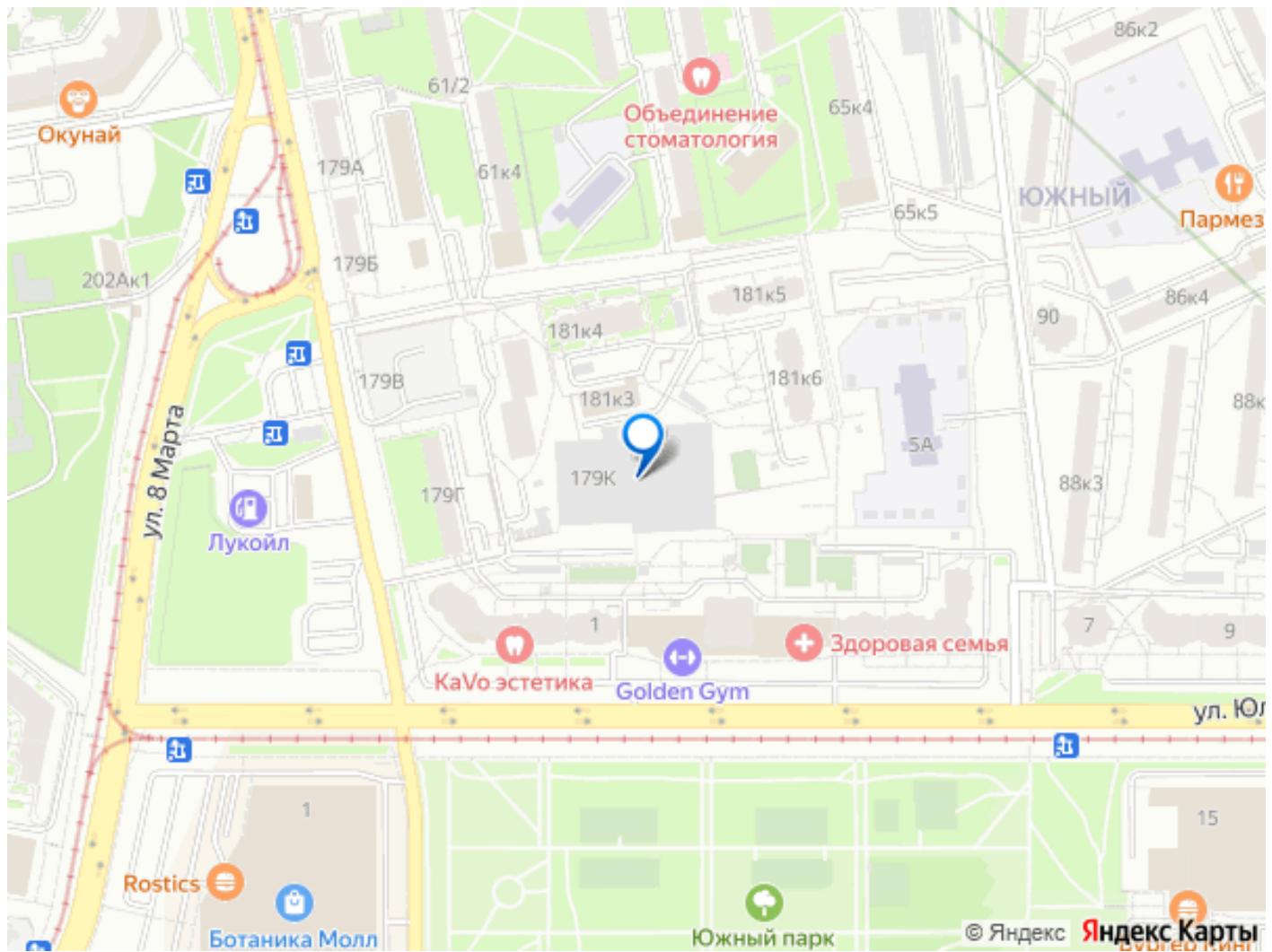
площадь складских помещений составляет 165 кв. м; - в складских помещениях установлена стационарная стеллажная система складирования; - отдельный вход, 4 въезда для малотоннажного транспорта; - высота потолков - от 2,7 м (офис) до 4,0 м (склад); - во всех помещениях сделан ремонт, в офисных помещениях установлены кондиционеры; - охранно-пожарная сигнализация, кнопка вызова ГБР, видеонаблюдение; - горячая и холодная вода, отопление, санузел; - собственные парковочные места перед зданием (3 машиноместа). Помещение подойдет под: склад/офис (в т. ч. для подготовки товара под маркетплейсы); авто- или мотомагазин; интернет-магазин; нешумное (!!!) производство и другие аналогичные виды деятельности. ПРОДУКТЫ ПИТАНИЯ - не рассматриваются! Стоимость аренды 130.000 рублей в месяц, (575 руб. /кв. м)

Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов.

--- --- «Регион Бизнес Недвижимость»  
Коммерческая недвижимость Без комиссии  
для арендаторов Арт. 94915203







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс **Яндекс Карты**