

Создано: 21.10.2025 в 17:34

Обновлено: 04.12.2025 в 13:19

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Профессионалов, 21**

2 304 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица

Профессионалов, 21

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Склад

Общая площадь

2880 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду ПРОИЗВОДСТВЕННО-СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ. Здание расположено по адресу: г. Екатеринбург, ул. Профессионалов (ЕКАД ЮЖНЫЙ)

Характеристики объекта: Первый этаж.

Отдельный вход. Ворота под фуру(докшельтеры) и 0 уровень. Общая площадь: 2880 кв.м. 2 пролета по: 1260 склад (18*70 м) Офисы на 2 уровне 160 кв.м.

Отделка под чистовую. Высота потолков 11 м. Электрическая мощность: 60 кВт (возможно увеличение до 100 кВт) Кранбалка 10 тонн.(Отдельная плата) Антипылевые полы.

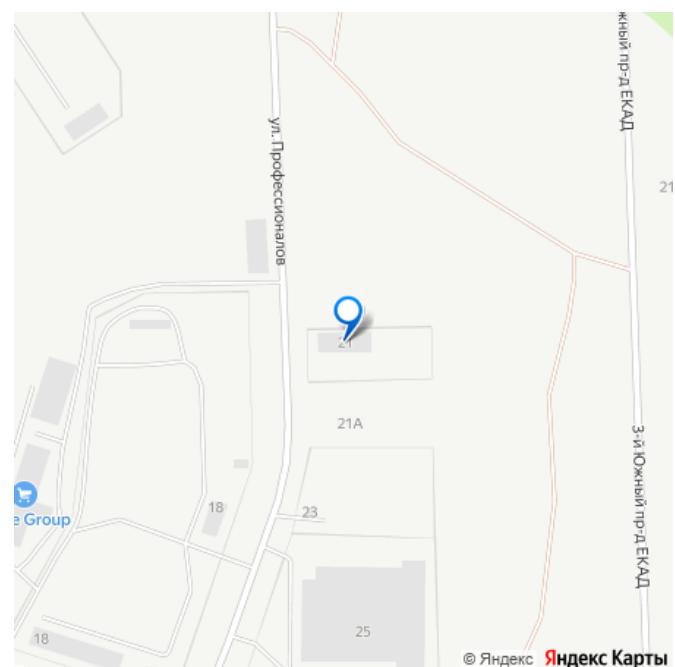
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92859223>

52

Монолит, Монолит

79827510196

для заметок



Водоснабжение Водоотведение Канализация.

Автономное отопление от газовой котельной.

Оборудован пожарной сигнализацией и гидрантной системой пожаротушений.

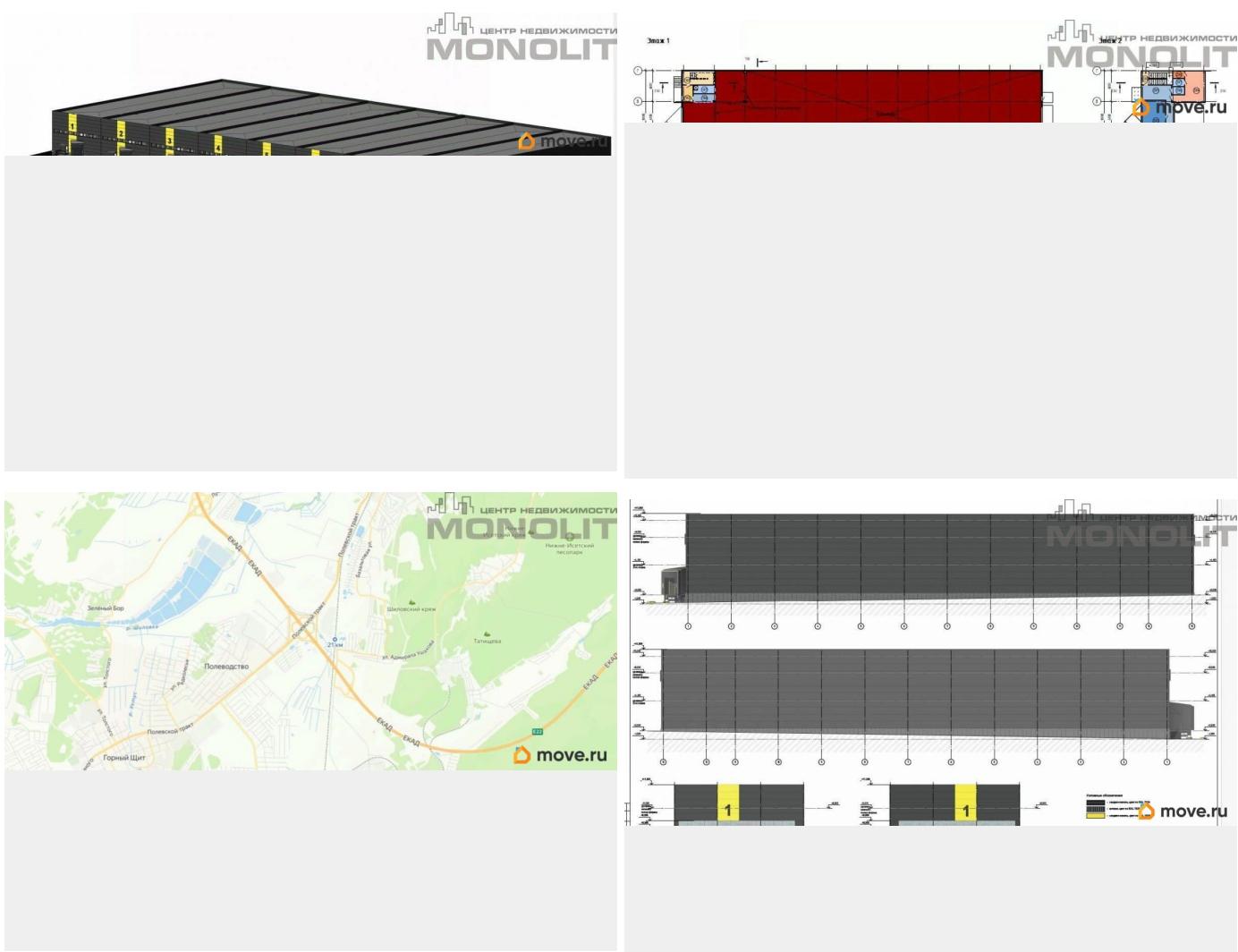
Санузел внутри здания. Срок сдачи склада

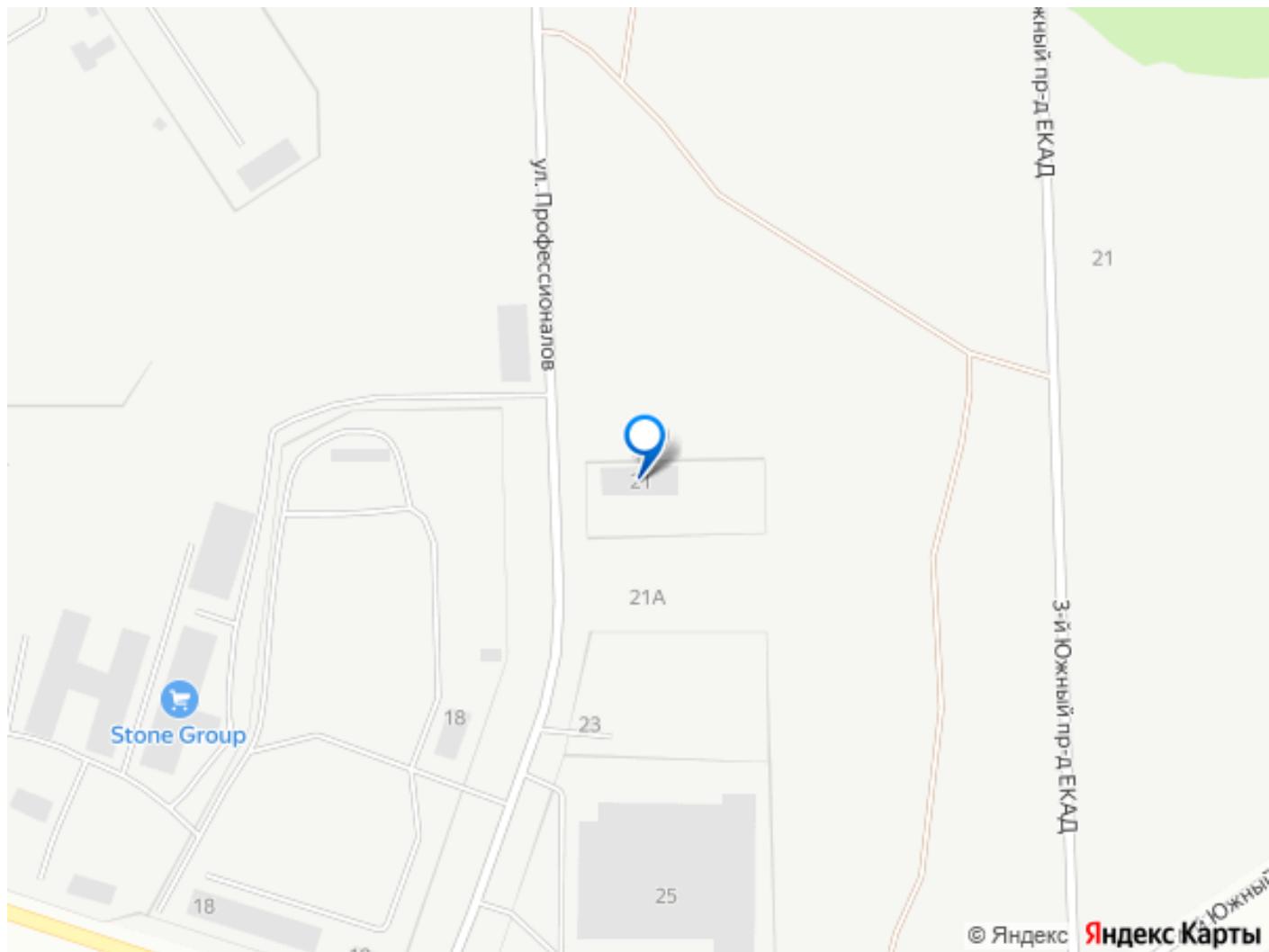
ноябрь 2025 года Инфраструктура:

Финансовые условия: Стоимость за объект в целом: 2 304 000 руб. в месяц без НДС

Коммунальные платежи по приборам учета и охранная сигнализация оплачивается отдельно. Без комиссии с арендатора!

Позвоните и запишитесь на просмотр Номер объекта: #1/546299/43





Move.ru - вся недвижимость России