

Создано: 25.12.2025 в 08:53

Обновлено: 25.12.2025 в 10:54

**1 496 000 ₽**

## Склад

Общая площадь

2992 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается помещение под производство/склад в г. Березовский, ул. Западная промзона, 26  
Общая площадь здания 2992 м<sup>2</sup>, можно арендовать частично от 750м<sup>2</sup>.

Преимущества: \* В складе установлено 4 кран балки грузоподъемностью 5т каждая. \* Электричество на данное помещение выделено 200 КВт, есть возможно увеличить \* Своя газовая котельная, помещение оборудовано вулканами \* локальное водоснабжение и канализация \* полы топпинг - беспылевые, нагрузка до 5т на м<sup>2</sup> \* 4 ворот под фуру, на отметке 0,0 Территория полностью асфальтирована, огорожена, установлен шлагбаум и КПП. Удобные подъездные пути для легкового/грузового транспорта Цена без НДС, работаем по УСН. Также можем рассмотреть сдачу с НДС20%, Цена в таком случае увеличится на размер НДС. Арендные каникулы, зачет стоимости

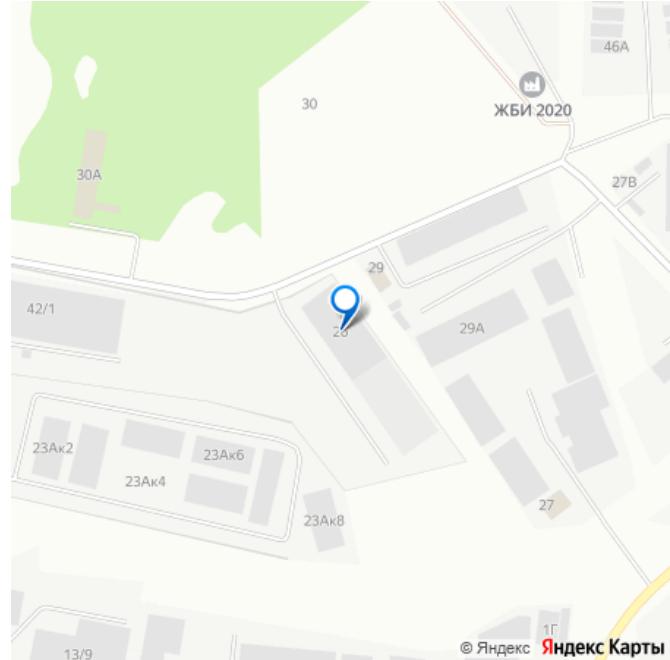
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92876890>

48

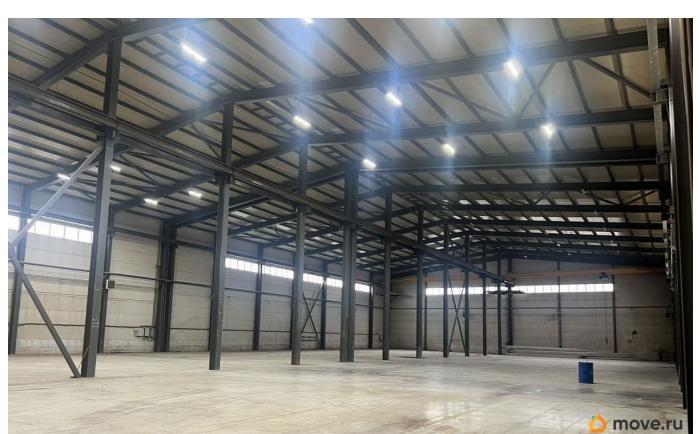
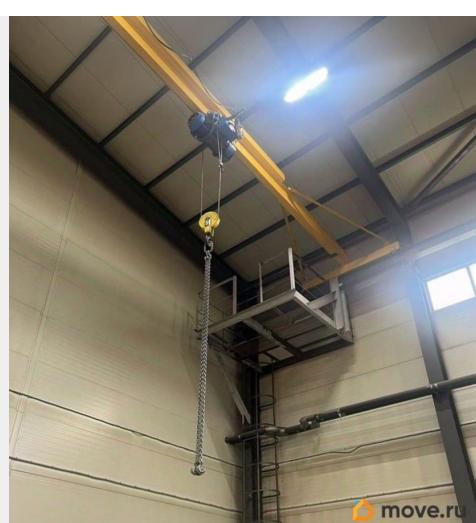
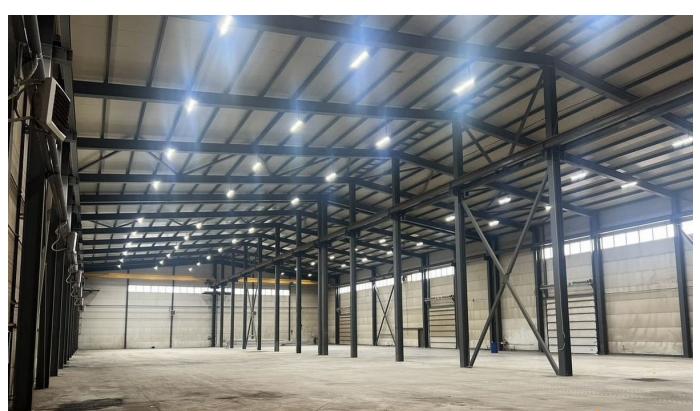
**Собственник**

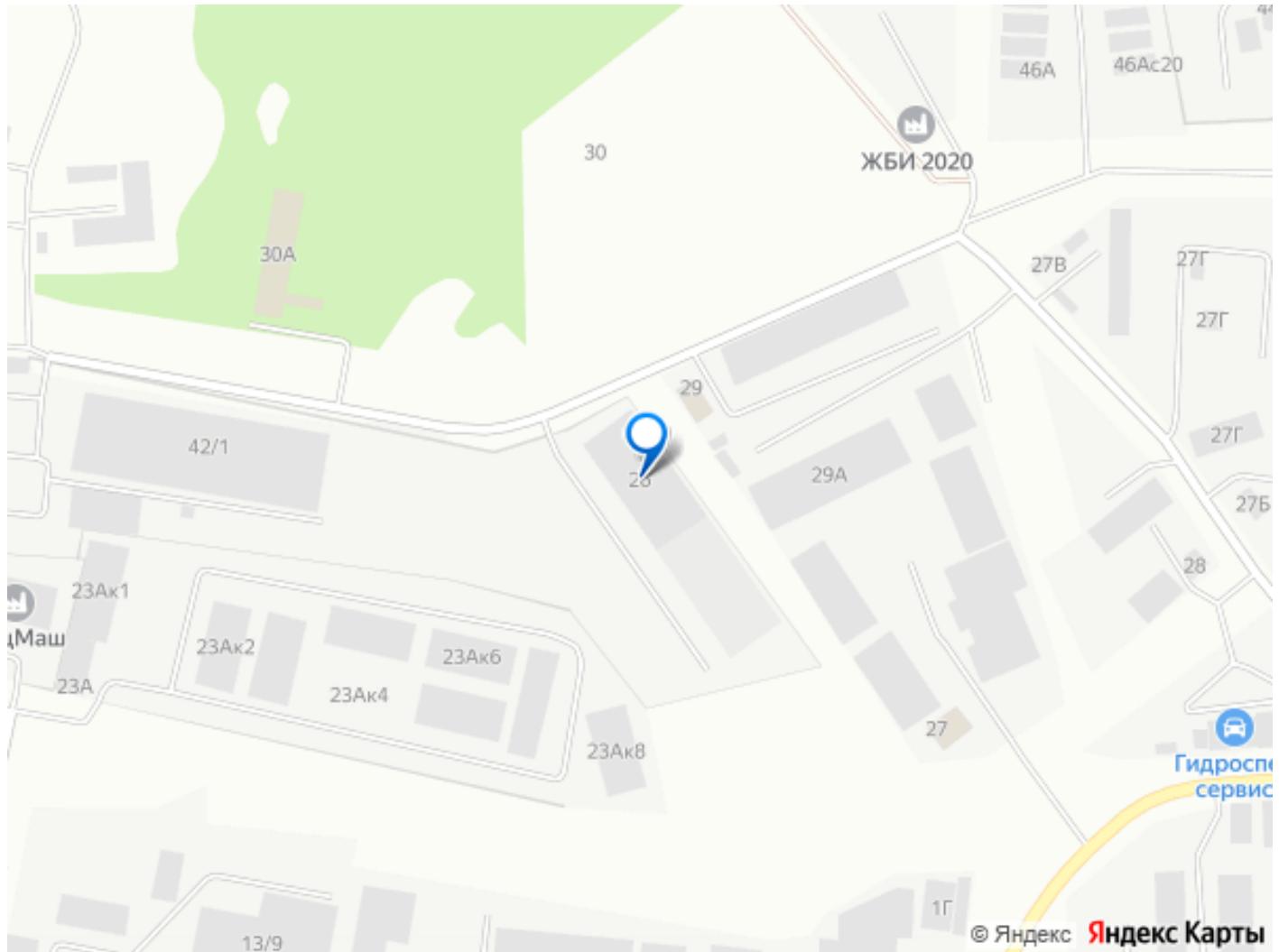
**79827610835**

для заметок



косметического ремонта, установки  
доп. оборудования обсуждается.  
Коммунальные услуги оплачиваются  
отдельно, по счетчикам.





Move.ru - вся недвижимость России