

🕒 Создано: 08.11.2025 в 11:23

Обновлено: 04.12.2025 в 14:51

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица 38-я Баритовая, с4**

280 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица 38-я Баритовая,
с4

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Склад

Общая площадь

390 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Для аренды предлагается отдельно-стоящее, производственно-складское здание, площадью 390 кв. м. Без комиссии.

Характеристики и преимущества помещения:

- подъездные пути асфальтированная дорога (от развязки с ЕКАД 2 км), первая линия ул.

Баритовая - капитальное здание - подъезд большегрузного транспорта - отапливаемое,

своя котельная - пол бетон-антипылевой -

высота потолков 6м - трое подъемных

секционных ворот, высота 4м -

электроснабжение 380В, мощность 15 кВт

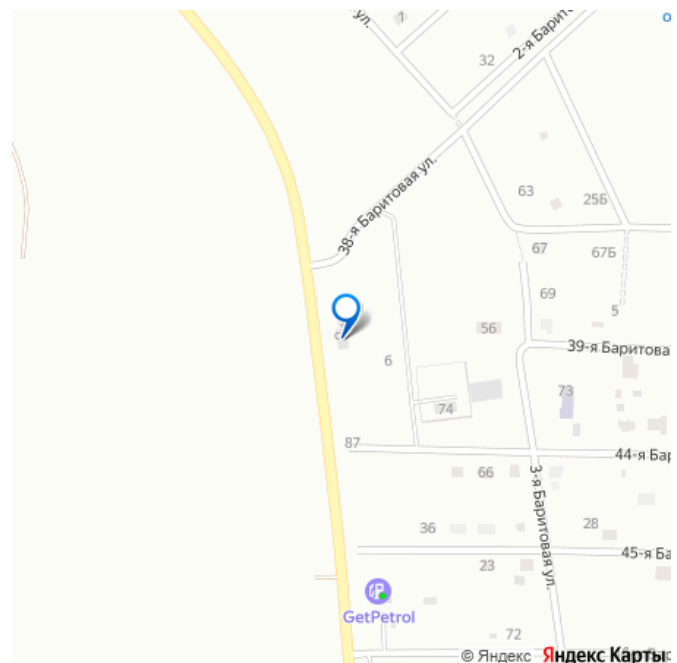
(возможно увеличение под арендатора) -

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286430889>

Антон *, Партнер Инвест**

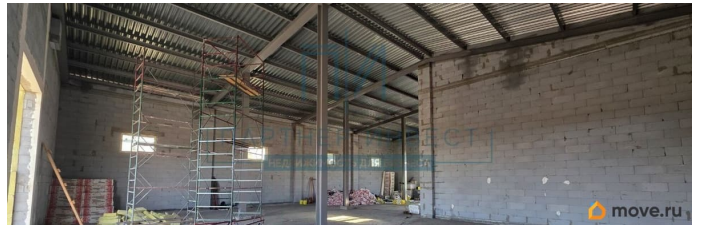
79126219079

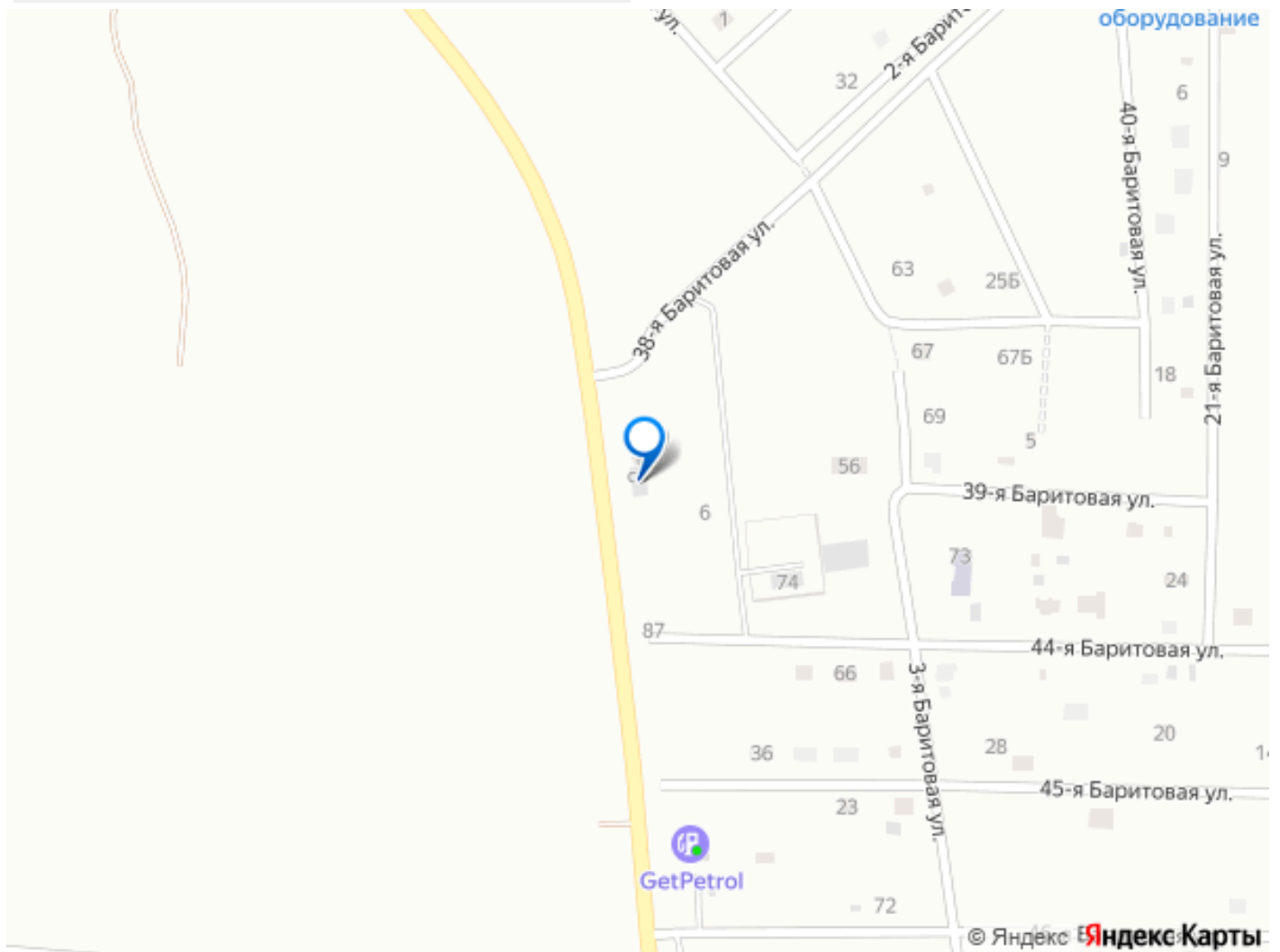
для заметок



вода, канализация, санузел - доступ 24/7 -
подходит в том числе под автосервис
Готовность объекта 15-20 ноября! Условия
аренды: 718 руб/м2 + электроэнергия по
приборам учета. Просмотр в любой день по
предварительной договоренности. -----

----- АН «Партнер
Инвест». Коммерческая недвижимость.





Move.ru - вся недвижимость России