

Создано: 07.08.2025 в 12:42

Обновлено: 02.12.2025 в 19:18

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица 3-я Баритовая, 18А**

300 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица 3-я Баритовая,
18А

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Склад

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду отапливаемое складское помещение рядом с развязкой ЕКАД. Без комиссии для арендаторов. - Объект расположен в Чкаловском мкр. г. Екатеринбурга по Полевскому тракту; -рядом располагаются: кафе, магазин «Верный», Складские комплексы, заправочные станции, оптовые компании по продажам стройматериалов и других товаров; -хороший автомобильный трафик, транспортная доступность, близость до центра г. Екатеринбурга (17км до цента); -заезд на территорию с улицы 5-я Баритовая; -общая

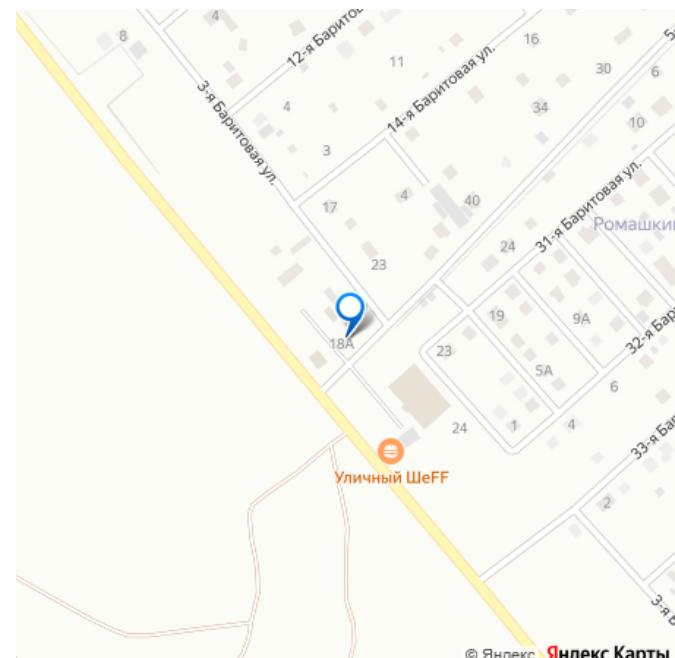
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92839743>

82

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79126627189

для заметок



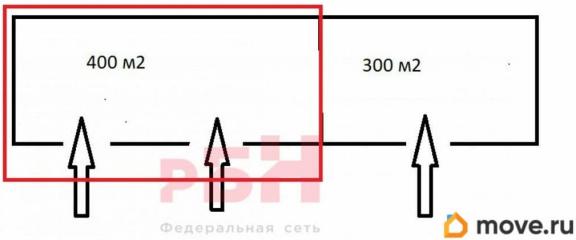
площадь - 400 кв. м; -ремонт: возможно
подготовить помещение с учетом для Вашего
бизнеса в кратчайшие сроки; -высота
потолков 5м; -ворота: подготовлено 3 проема
для ворот, при необходимости можно
уменьшить их количество; -мощность 50 кВт
(есть возможность увеличить до 100 кВт); -
водоснабжение - скважина; -доступ 24/7. -
перед объектом территория для личных нужд
арендатора (погрузочно-разгрузочные
работы, стоянка) - 0,4 Га; -дополнительно
при необходимости возможно предоставить
офис (вода, отопление, сан. узел).

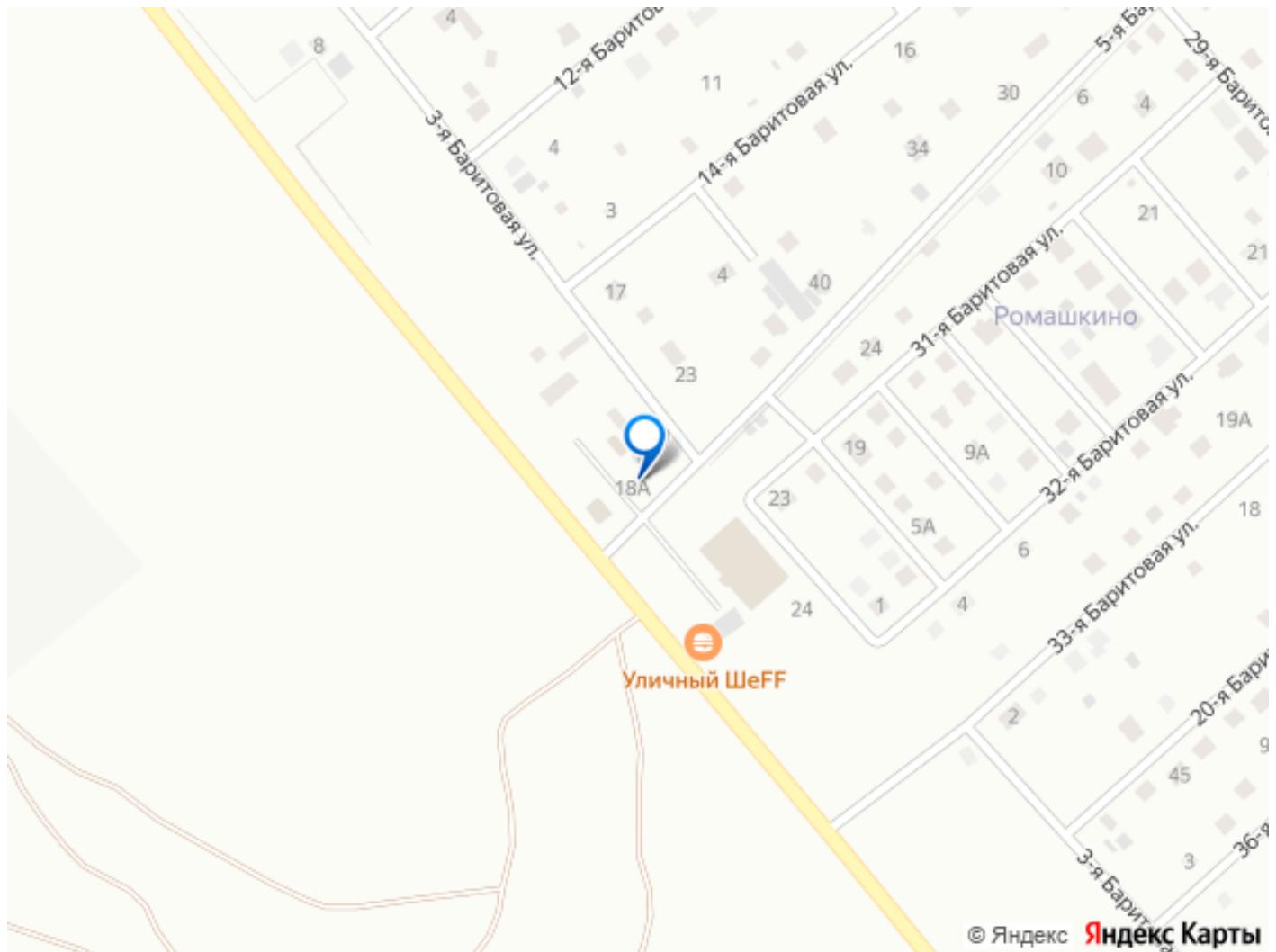
Помещение подойдет под: Оптовая база,
Склад, Производство, Автостоянка и т. д
Готовность помещения 3 месяца. Стоимость
аренды: 300 000 руб/мес. (750 руб/кв. м)
Коммунальные платежи в стоимость аренды
не включены и оплачиваются дополнительно.
Более подробную информацию уточняйте у
наших специалистов. -----

----- «Регион Бизнес Недвижимость».
Коммерческая недвижимость. Без комиссии
для арендаторов. Арт. 112647603



-Я БАРИТОВАЯ





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России