

Создано: 23.10.2025 в 14:29

Обновлено: 04.12.2025 в 12:25

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Профессионалов, 21**

3 456 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица
Профессионалов, 21

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Склад

Общая площадь

4320 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

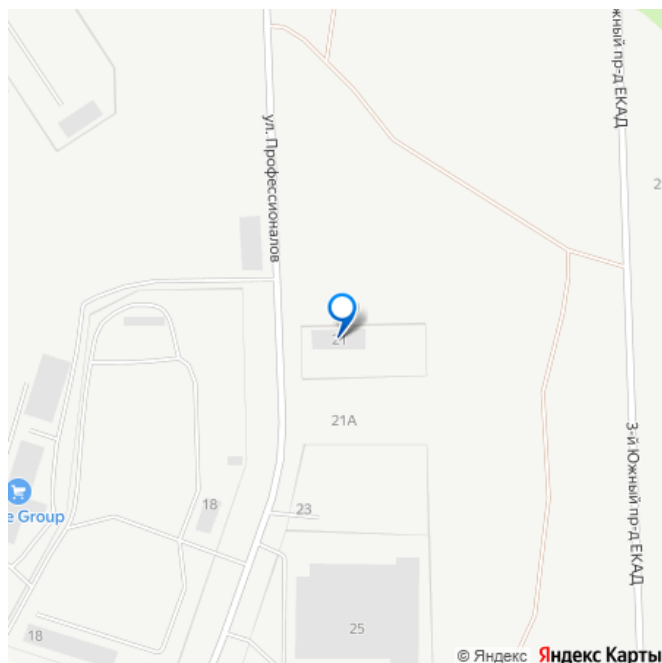
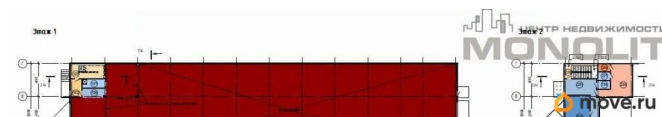
Предлагается в аренду ПРОИЗВОДСТВЕННО-СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ. Здание расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Профессионалов (ЕКАД ЮЖНЫЙ)
Характеристики объекта: Первый этаж. Отдельный вход. Ворота под фуру(докшелтеры) и 0 уровень. Общая площадь: 4320 кв.м. 3 пролета по: 1260 склад (18*70 м) Офисы на 2 уровне 160 кв.м. Отделка под чистовую. Высота потолков 11 м. Электрическая мощность: 90 кВт (возможно увеличение до 100 кВт) Кранбалка 10 тонн.(Отдельная плата) Антипылевые полы.

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286008847>

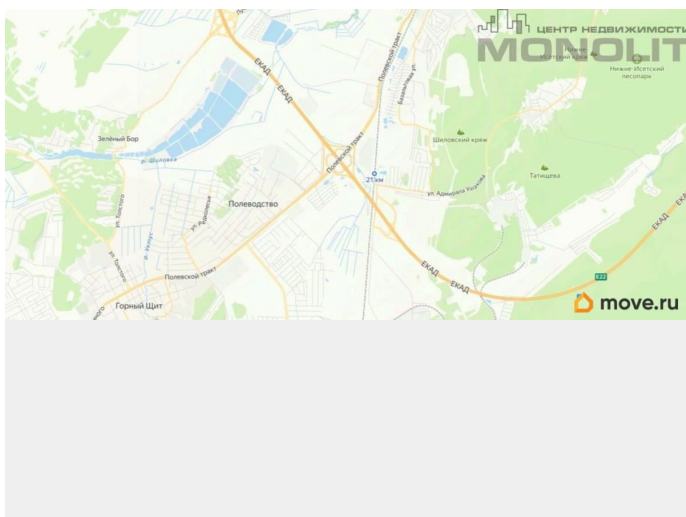
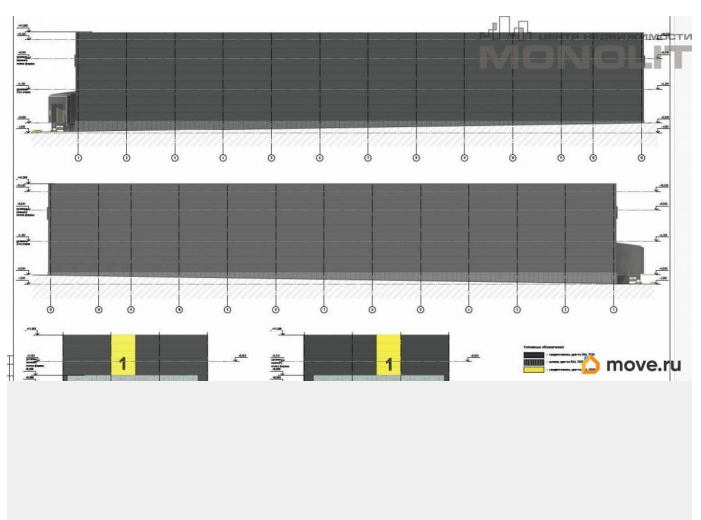
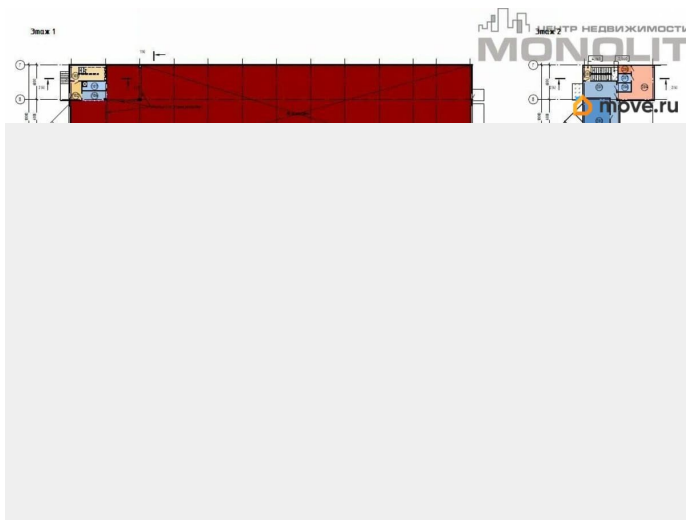
Монолит, Монолит

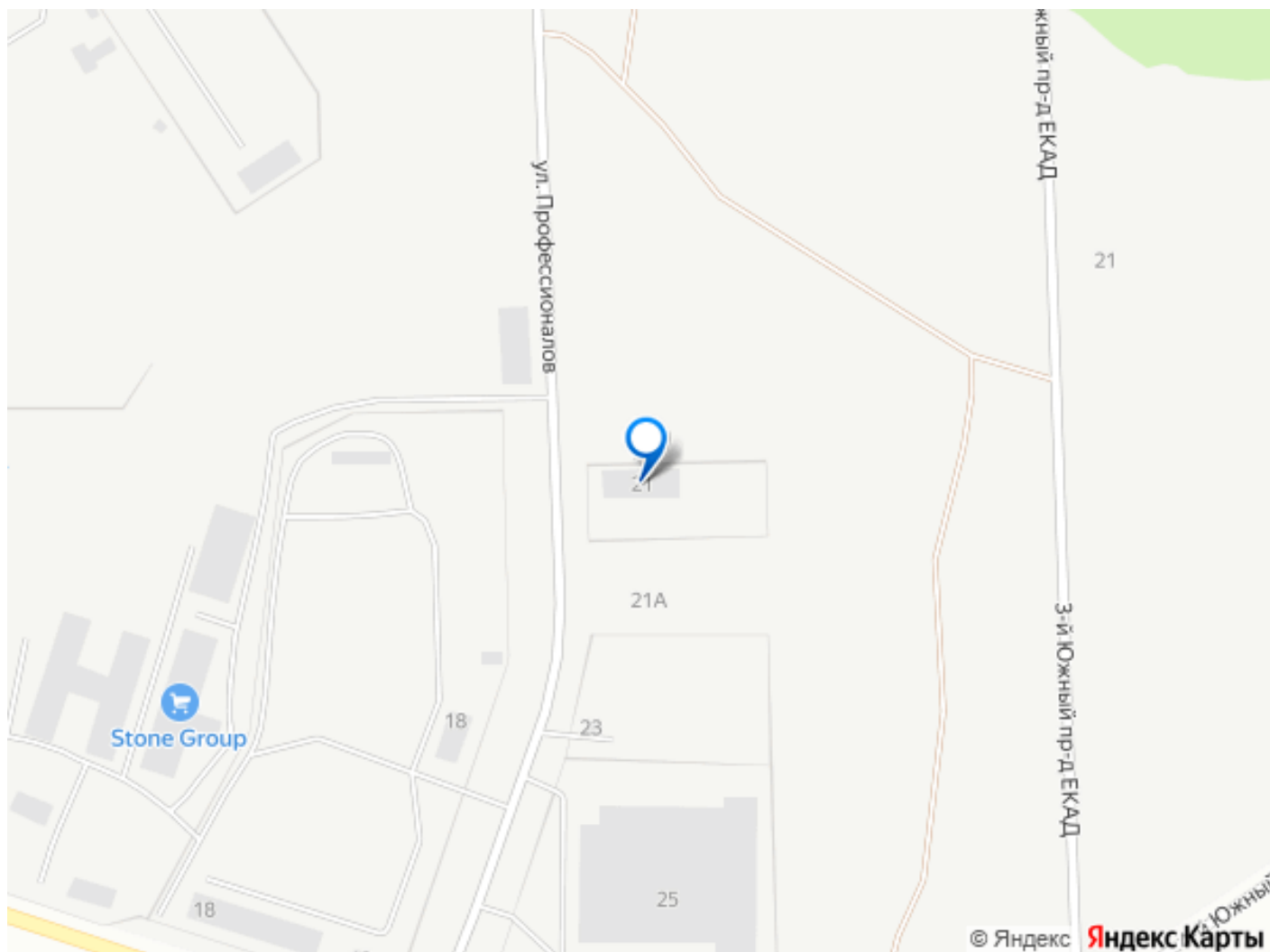
79827510196

для заметок



Водоснабжение Водоотведение Канализация.
Автономное отопление от газовой котельной.
Оборудован пожарной сигнализацией и
гидрантной системой пожаротушений.
Санузел внутри здания. Срок сдачи склада 3
кв. 2025 года Инфраструктура: Финансовые
условия: Стоимость за объект в целом: 3 456
000 руб. в месяц без НДС Коммунальные
платежи по приборам учета и охранная
сигнализация оплачивается отдельно. Без
комиссии с арендатора! Позвоните и
запишитесь на просмотр Номер объекта:
#1/546300/43





Move.ru - вся недвижимость России