

Создано: 26.09.2025 в 12:43

Обновлено: 04.12.2025 в 07:37

**Свердловская область, Екатеринбург,
проспект Космонавтов, 260/1**

280 800 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Космонавтов,
260/1

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[проспект Космонавтов](#)

Склад

Общая площадь

432 м²



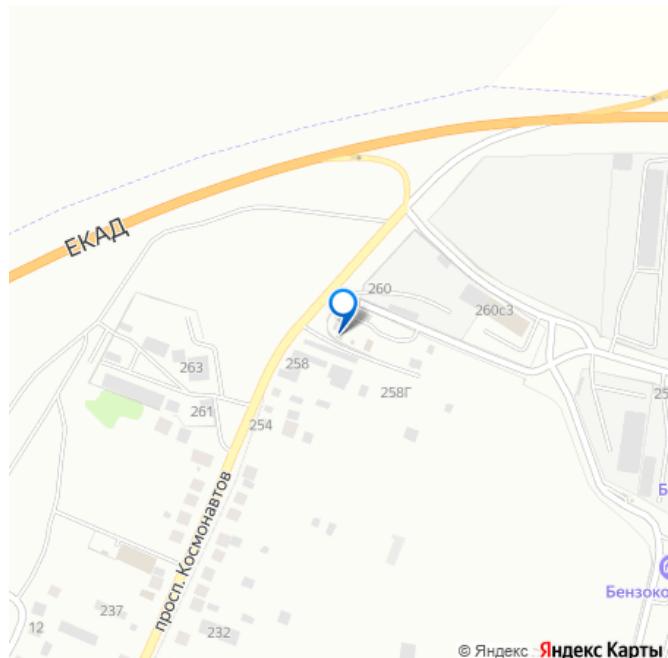
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается новое теплое производственно-складское помещение площадью 432м² с прилегающей территорией. Сдается помещение целиком, без разделения. Без комиссии для арендаторов. - выезд с пр. Космонавтов в сторону Верхней Пышмы на ЕКАД, по ул. Березовой; - охраняемая территория. Въезд отдельный; - соседи: «разборбб», склады, СТО-сервис; - доступ 24/7; - новые капитальные строения; - отопление предоставляется (твердым

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92852584>

70

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79126627189

для заметок

топливом от котла); - электроснабжение, мощность 15 кВт; - освещение; - отопление; - санузел; - пол топпинг; - высота помещения 4. 5м; - ворота (4м/4, 5м высота и ширина 3м); - место для маневрирования фуры Подойдет под складирование, мелкое производство.

Стоимость аренды: 280800 (650 руб/кв. м в отопительный период 700 руб/кв. м) Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

----- «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость. Без комиссии для арендаторов. Арт. 117955328



