

Создано: 18.11.2025 в 09:26

Обновлено: 18.11.2025 в 09:02

275 000 ₽<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92866705>

53

Собственник**79193921420**

для заметок

**Склад**

Общая площадь

500 м²**Детали объекта**

Тип сделки

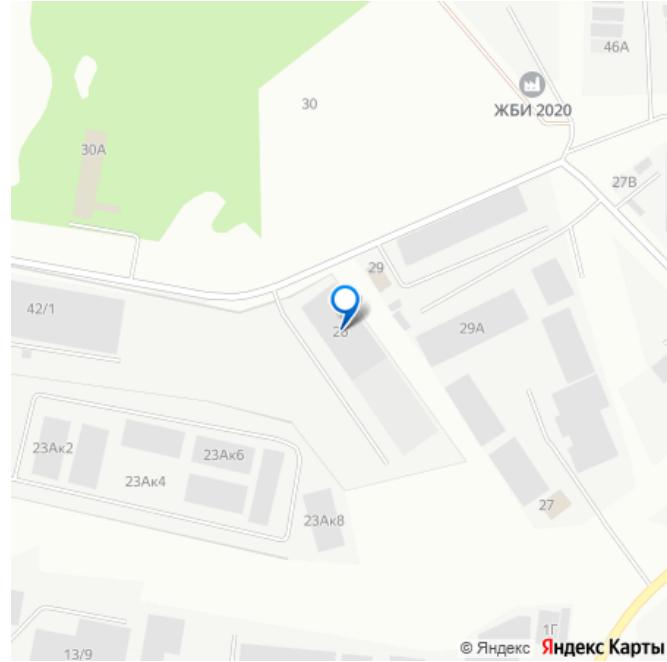
Сдаю



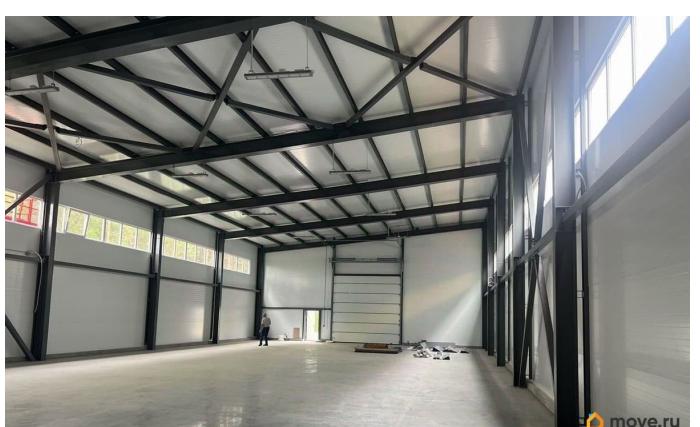
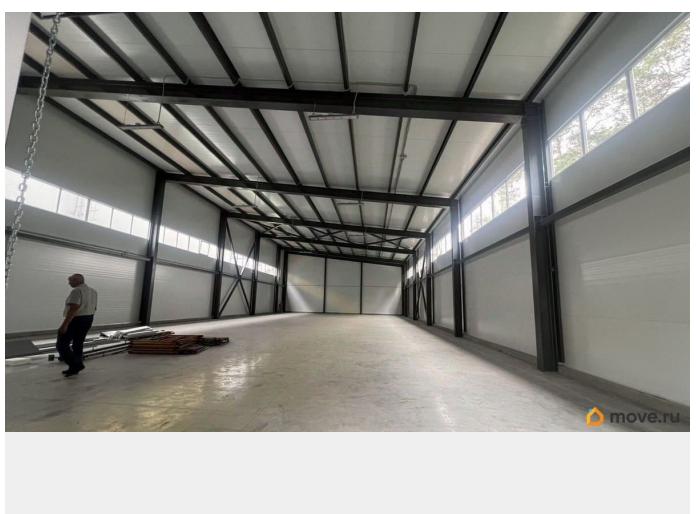
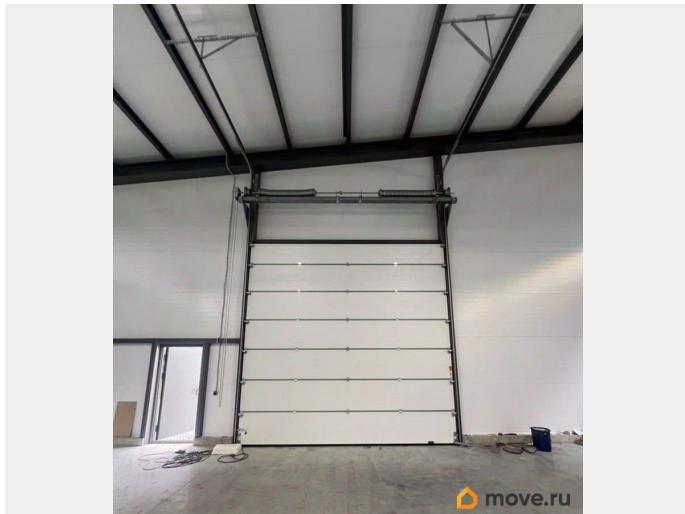
Раздел

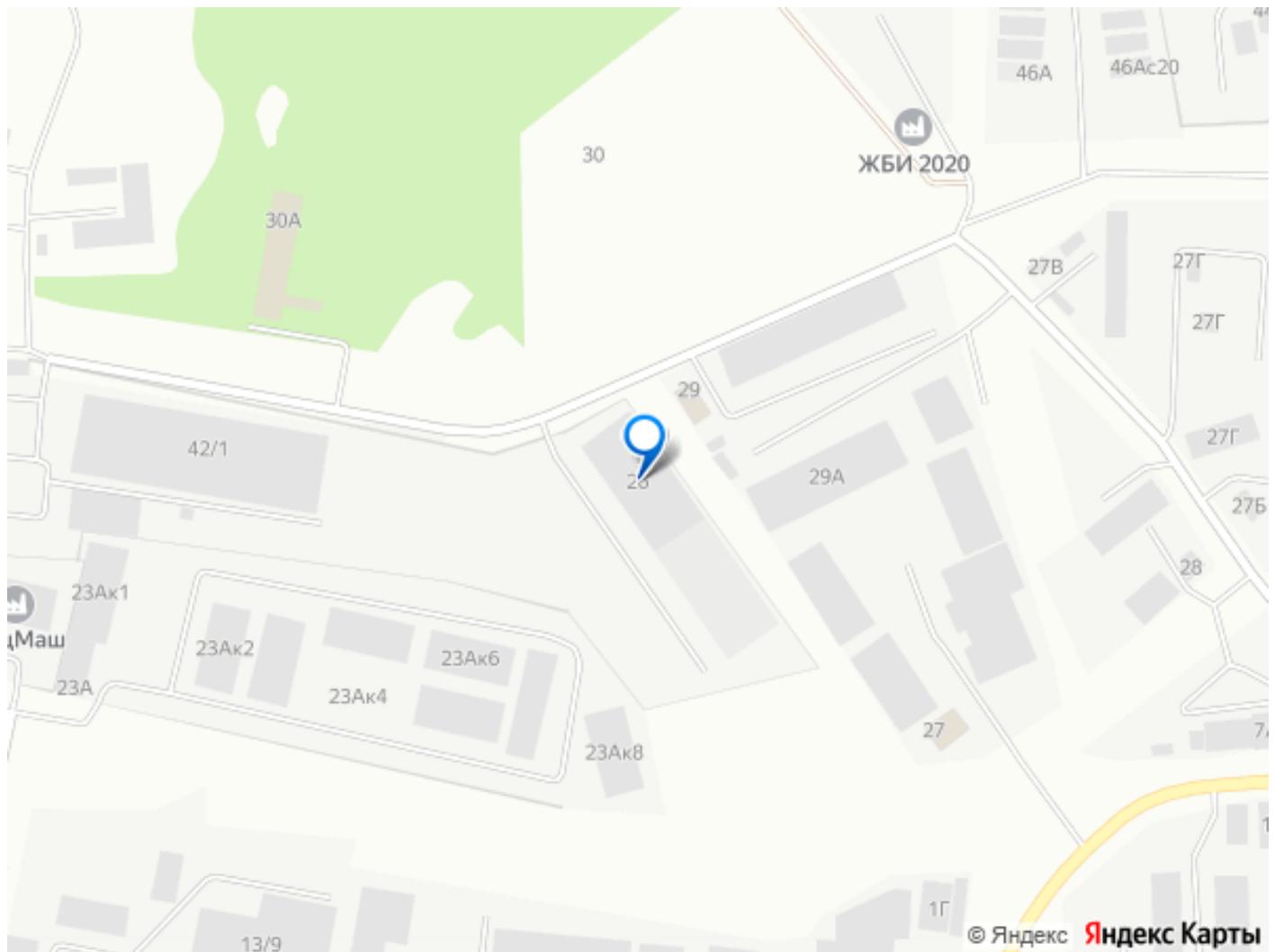
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается полностью новый, теплый склад, площадью 500 м². Преимущества:— большая охраняемая территория — удобный подъезд по полностью асфальтированной территории * — автономное отопление от газ. котельной — возможность выделить большое кол-во электроэнергии (сейчас выделено 50КВт, возможно перераспределение в сторону увеличения) — заливные полы из фибробетона, с беспылевым покрытием (нагрузка до 5т на м²) — высота потолков от 5,8 метра в нижней точке кровли до 7,5 метров в высшей — энергоэффективное освещение — вода и канализация заведены в склад — автоматические ворота под фуру Цена без НДС, работаем по УСН. Первый год аренды отопление входит в стоимость. Отдельно оплата э/э по счетчикам. Арендные каникулы, торг, зачет неотделимых улучшений - готовы к обсуждению.



© Яндекс Карты





Move.ru - вся недвижимость России