

Создано: 21.10.2025 в 18:13

Обновлено: 06.12.2025 в 13:31

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Профессионалов, 21**

4 608 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица
Профессионалов, 21

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Склад

Общая площадь

5760 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

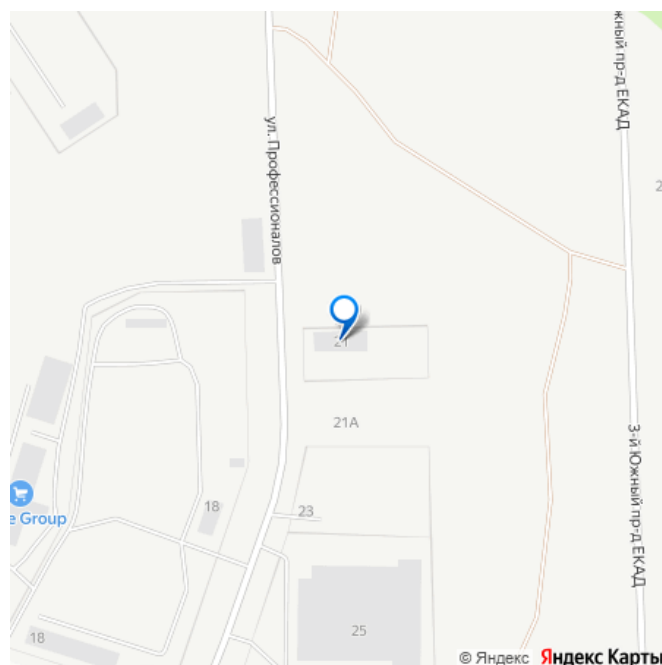
Предлагается в аренду ПРОИЗВОДСТВЕННО-СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ. Здание расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Профессионалов (ЕКАД ЮЖНЫЙ)
Характеристики объекта: Первый этаж. Отдельный вход. Ворота под фуру(докшелтеры) и 0 уровень. Общая площадь: 4320 кв.м. 4 пролета по: 1260 склад (18*70 м) Офисы на 2 уровне 160 кв.м. Отделка под чистовую. Высота потолков 11 м. Электрическая мощность: 90 кВт (возможно увеличение до 100 кВт) Кранбалка 10 тонн.(Отдельная плата) Антипылевые полы.

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285922353>

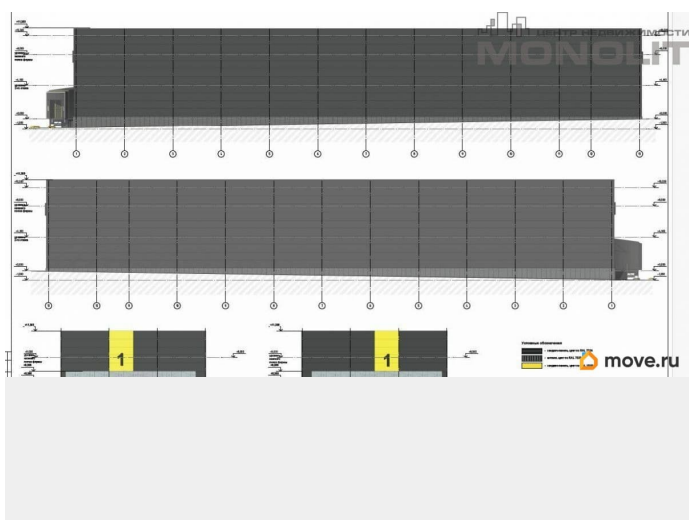
Монолит, Монолит

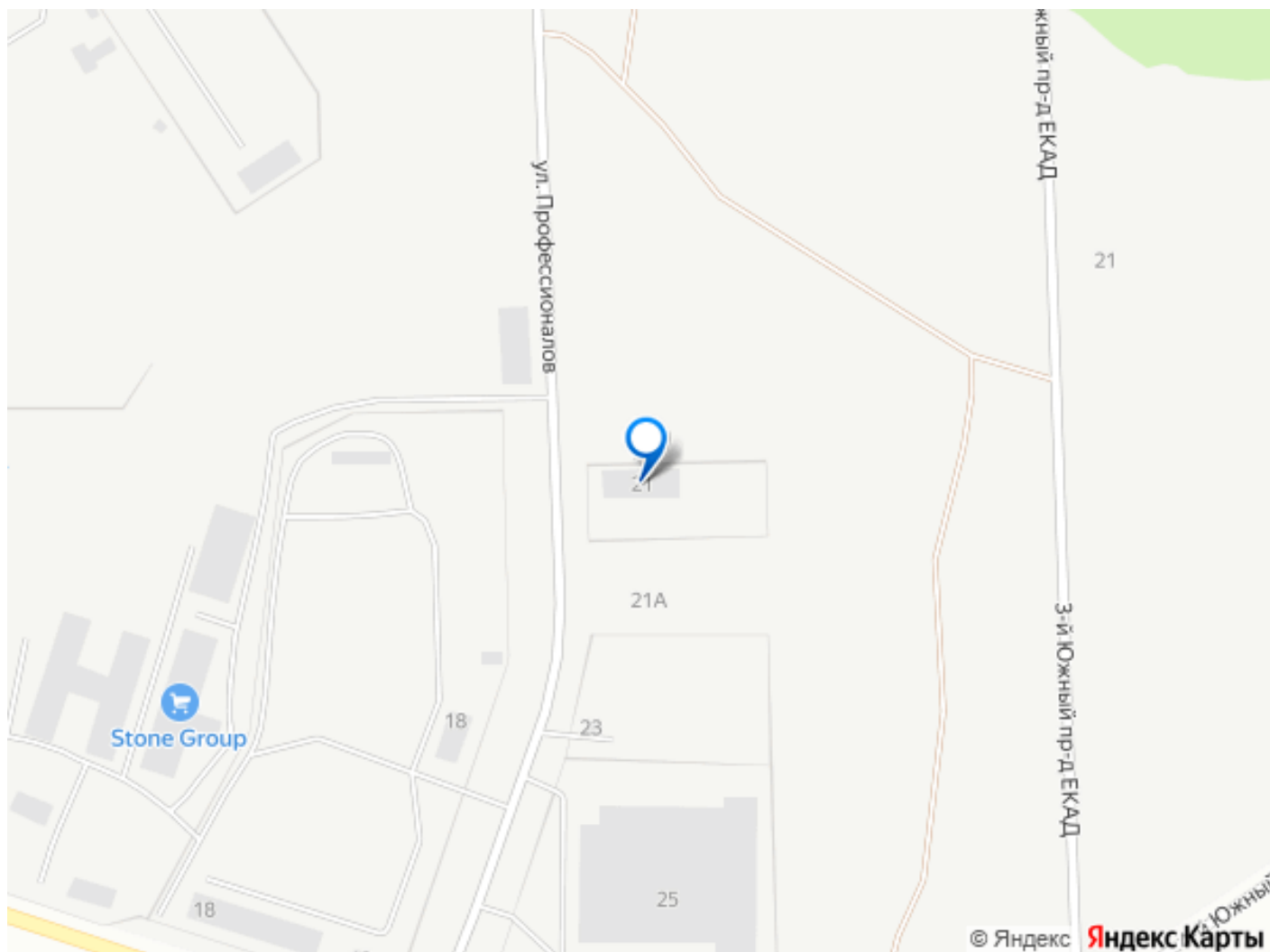
79827510196

для заметок



Водоснабжение Водоотведение Канализация.
Автономное отопление от газовой котельной.
Оборудован пожарной сигнализацией и
гидрантной системой пожаротушений.
Санузел внутри здания. Срок сдачи склада
ноябрь 2025 года Инфраструктура:
Финансовые условия: Стоимость за объект в
целом: 4 608 000 руб. в месяц без НДС
Коммунальные платежи по приборам учета и
охранная сигнализация оплачивается
отдельно. Без комиссии с арендатора!
Позвоните и запишитесь на просмотр Номер
объекта: #1/546301/43





Move.ru - вся недвижимость России