

Создано: 15.04.2025 в 08:41

Обновлено: 24.11.2025 в 07:39

**Свердловская область, Екатеринбург,
переулок Мельковский, 5Б**

608 300 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, переулок

Мельковский, 5Б

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

Улица

[Мельковский переулок](#)

Склад

Общая площадь

770 м²



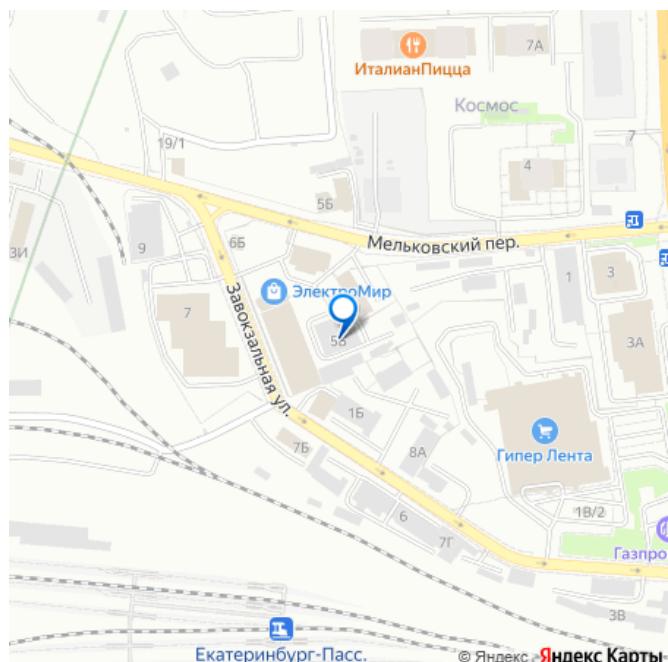
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся в аренду теплый склад с офисными помещениями отдельно-стоящее здание по адресу: г. Екатеринбург, Мельковский переулок, д. 5Б Площадь: 770 кв. м.

Преимущества: Теплый склад с высокими потолками (от 5,5 до 5,75 метров).

Электричество, центральное отопление и водоснабжение — коммунальные услуги оплачиваются по счётчикам. Панорамные окна для естественного освещения. Широкие ворота для удобной разгрузки/погрузки

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92847619>

12

Агент

79829723154

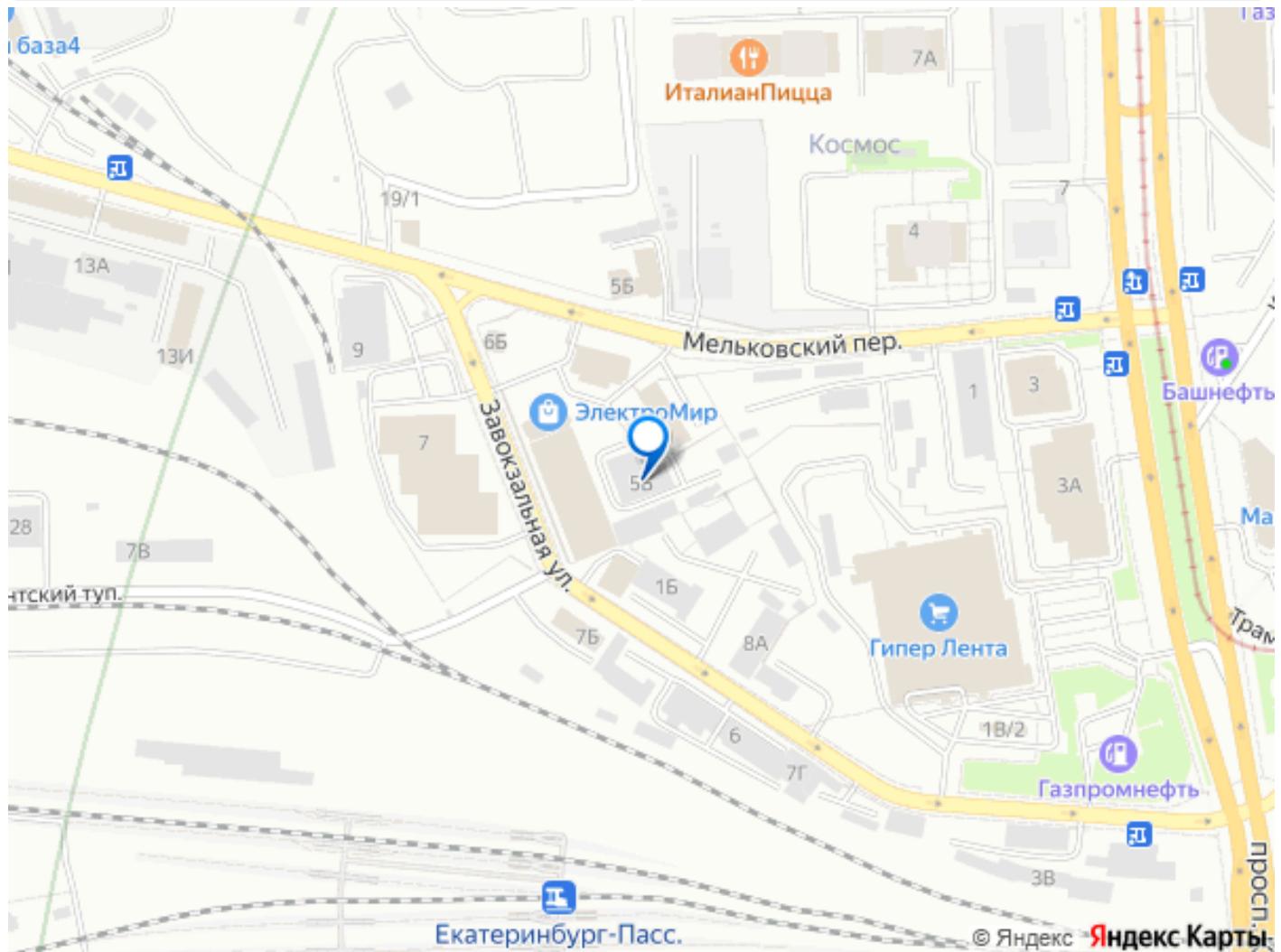
для заметок

(ширина ворот — 3,4 метра). Свободная планировка возможность переоборудовать помещения под собственные нужды.

Расположение: Идеальное расположение в промышленном центре Екатеринбурга с развитой инфраструктурой. В непосредственной близости супермаркеты крупных торговых сетей (Лента, Магнит) и остановки общественного транспорта.

Станция метро Уральская в нескольких минутах ходьбы. Цена аренды: 790 рублей за квадратный метр + НДС 5% Предложение от собственника, без комиссии для арендатора. Помещение свободно. Оперативный заезд.





Move.ru - вся недвижимость России