

🕒 Создано: 26.11.2025 в 12:32

Обновлено: 12.12.2025 в 06:28

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица 10-я Самородная, 8**

790 470 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица 10-я

Самородная, 8

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Склад

Общая площадь

878.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

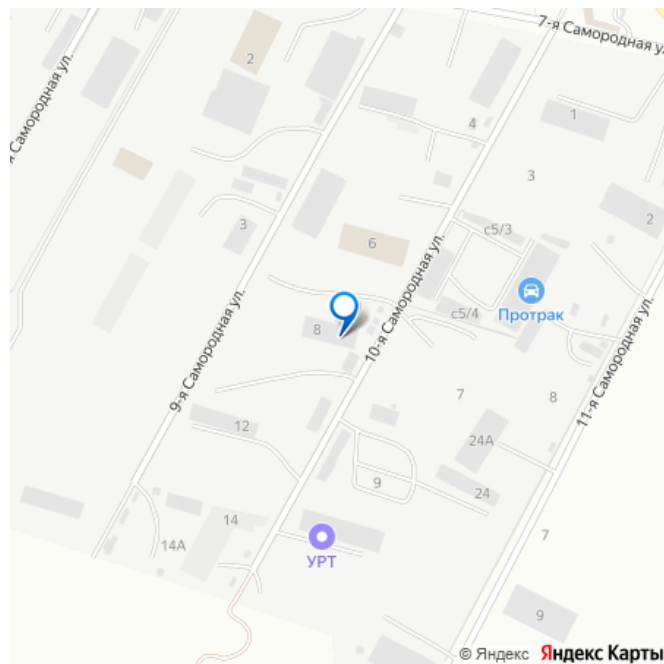
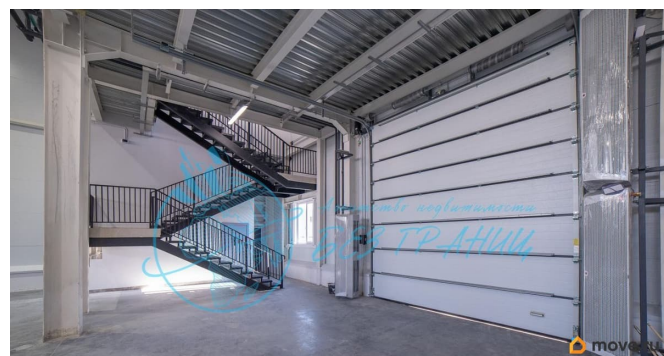
Сдается в аренду производственное помещение с кран-балкой 5 тонн ! 776,6 кв.м.
- производственная часть и вспомогательные помещения 101,7 кв.м. - офисная часть
#Ключевые преимущества#: - Новое, утепленное помещение, подходит как для производства, так и для склада - Высота потолков 12 м, Высота до кран-балки 7,18 м. - большая офисная часть на втором этаже(кабинет директора, раздевалки персонала с душем и туалетами) - Кран-балка 5 тонн - территория огорожена - площадка для маневров и стоянки большегрузного

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286921282>

Без Границ, Без Границ

79826319030

для заметок



транспорта - Отличная транспортная доступность: 4 км до ЕКАД, 1,5 км до Полевского тракта - Асфальтовая дорога до индустриального парка - газ, вода, электричество - все подключено! - водонагреватели в санузлах - холодная и горячая вода! - Остановка общественного транспорта «17 км Полевского тракта» удобно для сотрудников Рядом: Колхозный двор, продуктовые магазины и вся инфраструктура Горного Щита. Сумма залога обговаривается. Площадка перед складом по периметру входит в стоимость - парковка для сотрудников и площадка для разворота! Ворота с тепловыми завесами на нулевой отметке для заезда фур. Идеально для производства, склада или логистического центра! Более подробная информация по телефону звоните!

