

Создано: 17.01.2025 в 05:46

Обновлено: 09.12.2025 в 09:08

**Свердловская область, поселок
Мичуринский, улица Майская, 70**

24 000 ₽

Свердловская область, поселок Мичуринский, улица
Майская, 70

Улица

[улица Майская](#)

Квартира

Общая площадь

21 м²

Этаж

4/5



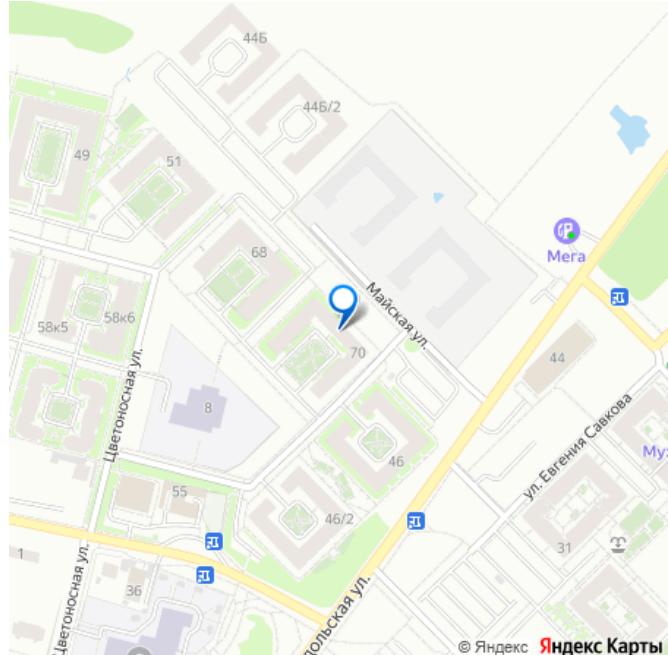
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт

Описание

Сдается студия от собственника в

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92872597>

04

Собственник

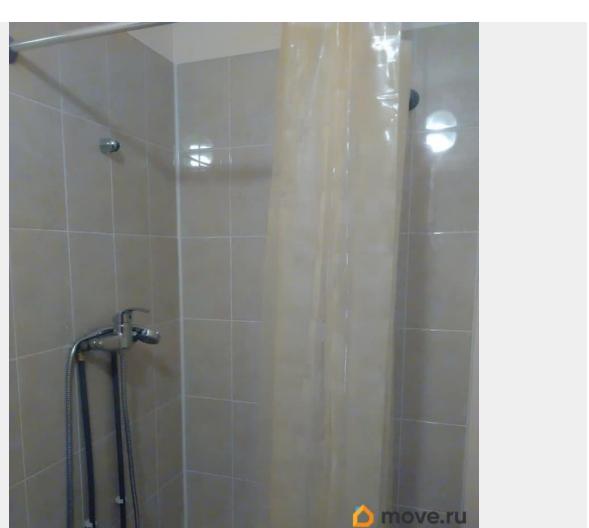
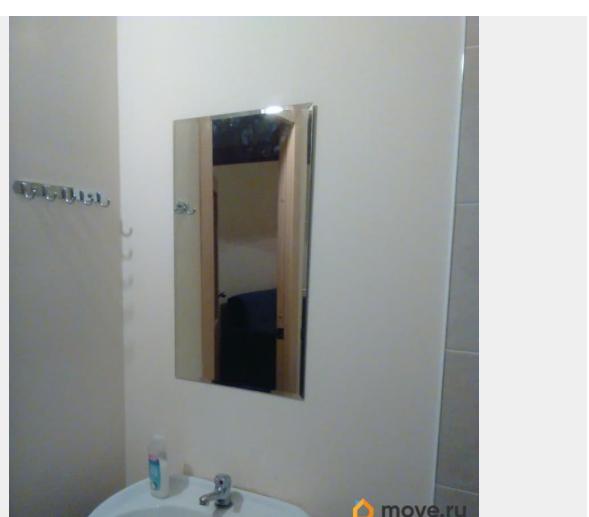
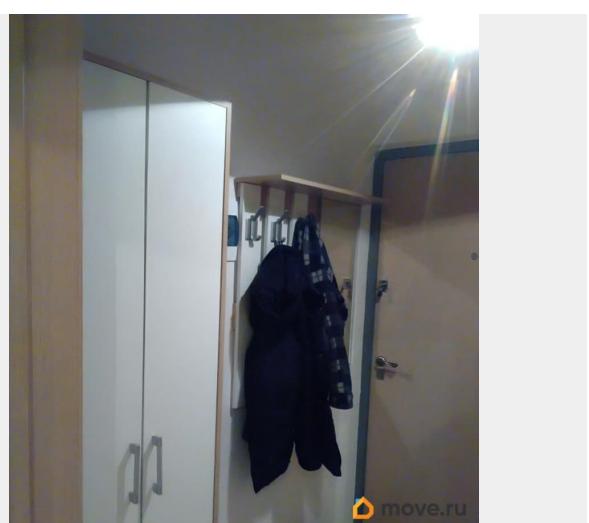
79827231160

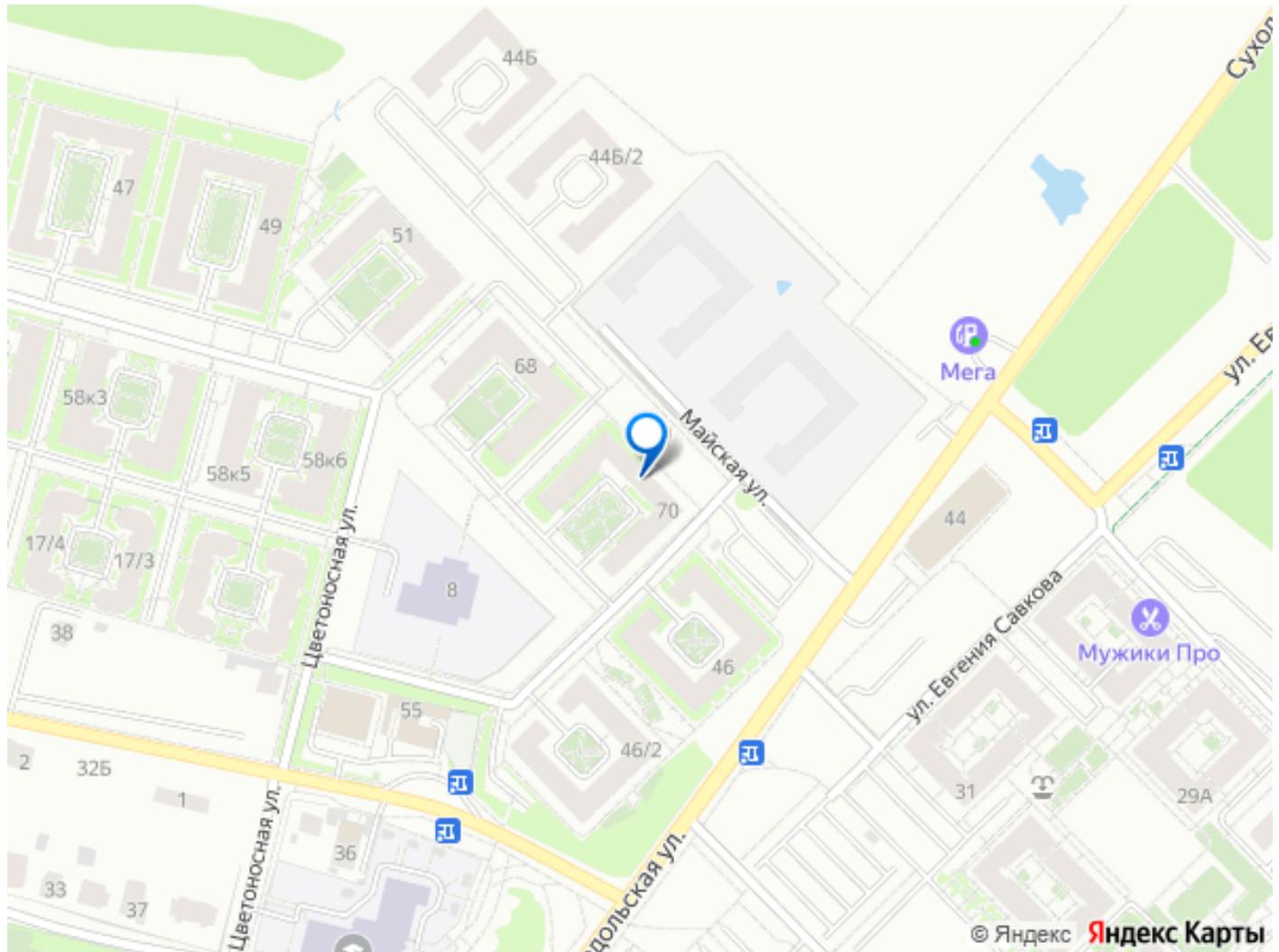
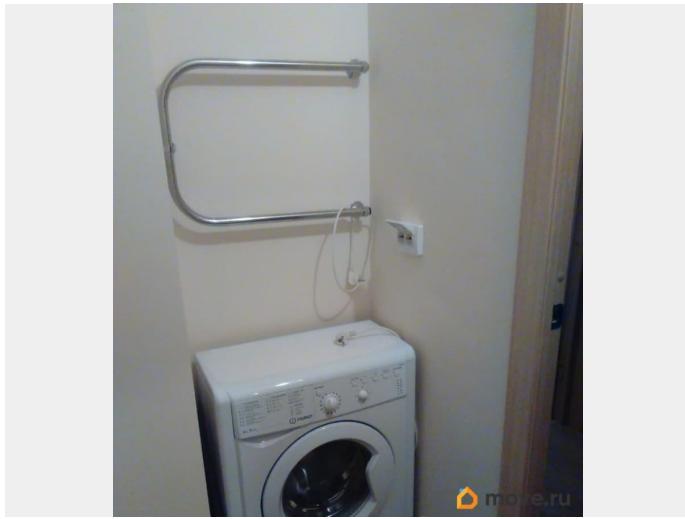
для заметок

Екатеринбурге, районе Академический ЖК
Мичуринский. Преимущества данной студии:
- маленький залог - всего 3000 рублей тогда
как практически все кто сдает просят залог в
размере месячной аренды. - сдача от
собственника, не нужно переплачивать
риелтору комиссию . - свежий ремонт, так
как дом практически новый - 2022 г.

постройки - имеется вся мебель и техника
для комфорного проживания: кухонный
 гарнитур, стол, стулья, 2 шкафа,
двуспальный диван 190x130 см (ширина
более чем достаточная чтоб спать 2
взрослым), холодильник, стиральная машина,
электрическая плита с духовкой, электро
чайник, сушилка, микроволновка, кухонная
утварь (чашки , ложки, кастрюли, сковородка
и прочее) - идут в центр автобусы 48 и 24 по
ул. Ленина и Малышева проходят, ходят
часто, временной интервал маленький, до
площади 1905 г (центр города) примерно по
времени 30 мин на автобусе 48 и 24 - дом
практически новый поэтому нет запахов
посторонних - тихое место, вдали от суеты
большого города. - хорошие соседи - не
шумят, доброжелательные - близость к
остановке общественного транспорта всего
200 м. - рядом лес, озеро, возможность
отдыхать от шума и суеты. - установлены
счетчики на воду и электричество. - сдача на
длительный срок, на срок мнее 6 месяцев не
сдаю - квартира не угловая, не последний
этаж, поэтому теплая - окно смотрит на
северо -восток , т е солнце ориентировано
до обеда летом не будет жарко - сдача по
договору найма, это гарантия что
собственник не сможет выселить нанимателя
по своему усмотрению до окончания срока
договора найма. - дом новый, площадь
небольшая, поэтому небольшие
коммунальные услуги , коммуналка тем

больше чем больше площадь - хорошая
отделка в подъезде. - дом пятиэтажный
поэтому нет ощущения перенаселенности -
во дворе детская площадка новая, турник -
дом буквой «П» имеет огражденную
железным забором территорию Стоимость
24000 руб. в месяц +коммунальные услуги.
Коммунальные услуги летом 1000 рублей ,
зимой 1500 - 3000 рублей





Move.ru - вся недвижимость России