

🕒 Создано: 17.01.2025 в 05:46

Обновлено: 09.12.2025 в 09:08

**Свердловская область, поселок
Мичуринский, улица Майская, 70**

24 000 ₽

Свердловская область, поселок Мичуринский, улица
Майская, 70

Улица

[улица Майская](#)

Квартира

Общая площадь

21 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт

Описание

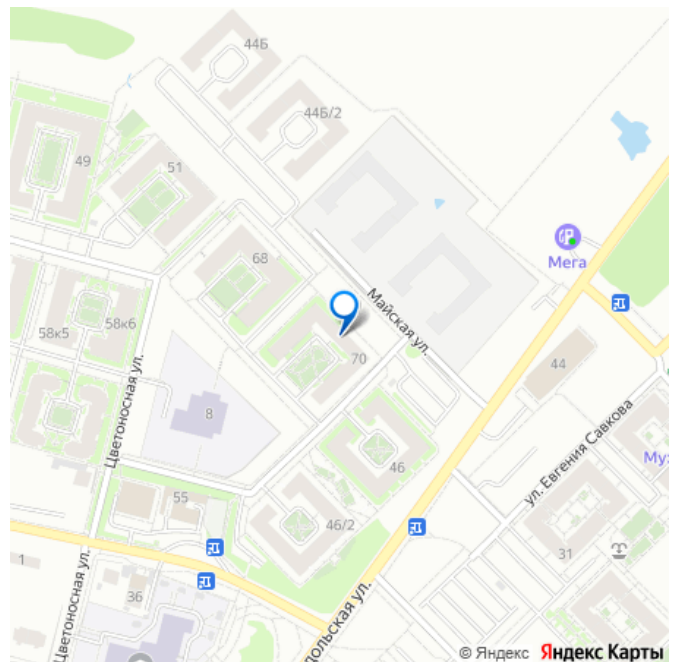
Сдается студия от собственника в

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287259704>

Собственник

79827231160

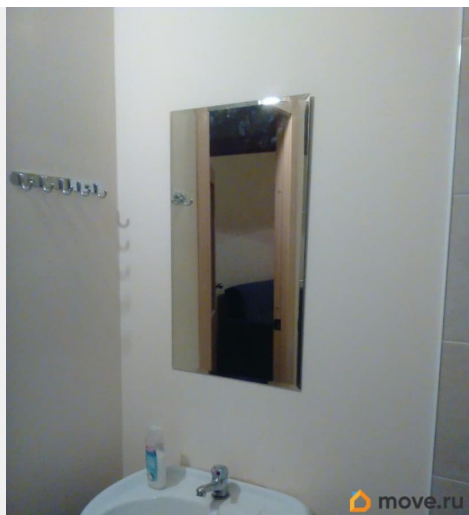
для заметок

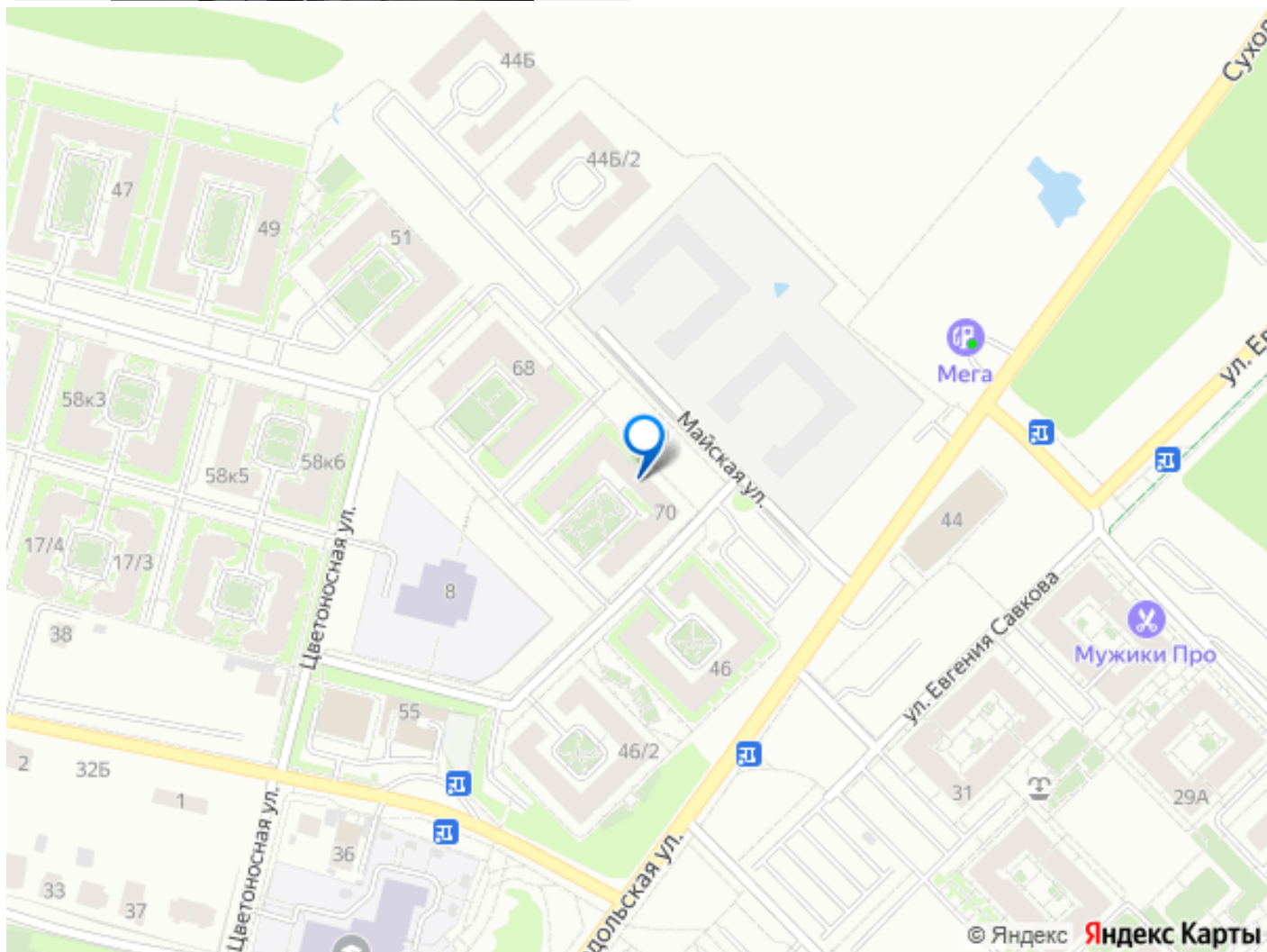
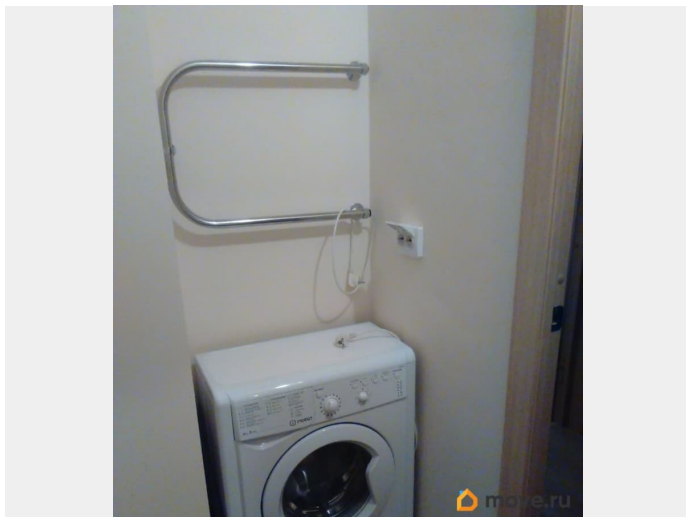


Екатеринбурге, районе Академический ЖК Мичуринский. Преимущества данной студии:

- маленький залог - всего 3000 рублей тогда как практически все кто сдает просят залог в размере месячной аренды.
- сдача от собственника, не нужно переплачивать риелтору комиссию .
- свежий ремонт, так как дом практически новый - 2022 г.
- постройки - имеется вся мебель и техника для комфортного проживания: кухонный гарнитур, стол, стулья, 2 шкафа, двуспальный диван 190x130 см (ширина более чем достаточная чтоб спать 2 взрослым), холодильник, стиральная машина, электрическая плита с духовкой, электро чайник, сушилка, микроволновка, кухонная утварь (чашки , ложки, кастрюли, сковородка и прочее) - идут в центр автобусы 48 и 24 по ул. Ленина и Малышева проходят, ходят часто, временной интервал маленький, до площади 1905 г (центр города) примерно по времени 30 мин на автобусе 48 и 24 - дом практически новый поэтому нет запахов посторонних - тихое место, вдали от суеты большого города. - хорошие соседи - не шумят, доброжелательные - близость к остановке общественного транспорта всего 200 м. - рядом лес, озеро, возможность отдыхать от шума и суеты. - установлены счетчики на воду и электричество. - сдача на длительный срок, на срок менее 6 месяцев не сдаю - квартира не угловая, не последний этаж, поэтому теплая - окно смотрит на северо -восток , т е солнце ориентировочно до обеда летом не будет жарко - сдача по договору найма, это гарантия что собственник не сможет выселить нанимателя по своему усмотрению до окончания срока договора найма. - дом новый, площадь небольшая, поэтому небольшие коммунальные услуги , коммуналка тем

больше чем больше площадь - хорошая
отделка в подъезде. - дом пятиэтажный
поэтому нет ощущения перенаселенности -
во дворе детская площадка новая, турник -
дом буквой «П» имеет огражденную
железным забором территорию Стоимость
24000 руб. в месяц + коммунальные услуги.
Коммунальные услуги летом 1000 рублей ,
зимой 1500 - 3000 рублей





Move.ru - вся недвижимость России