

Создано: 21.11.2025 в 10:40

Обновлено: 05.12.2025 в 09:56

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Академика Парина, 45**

**27 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Академика  
Парина, 45

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

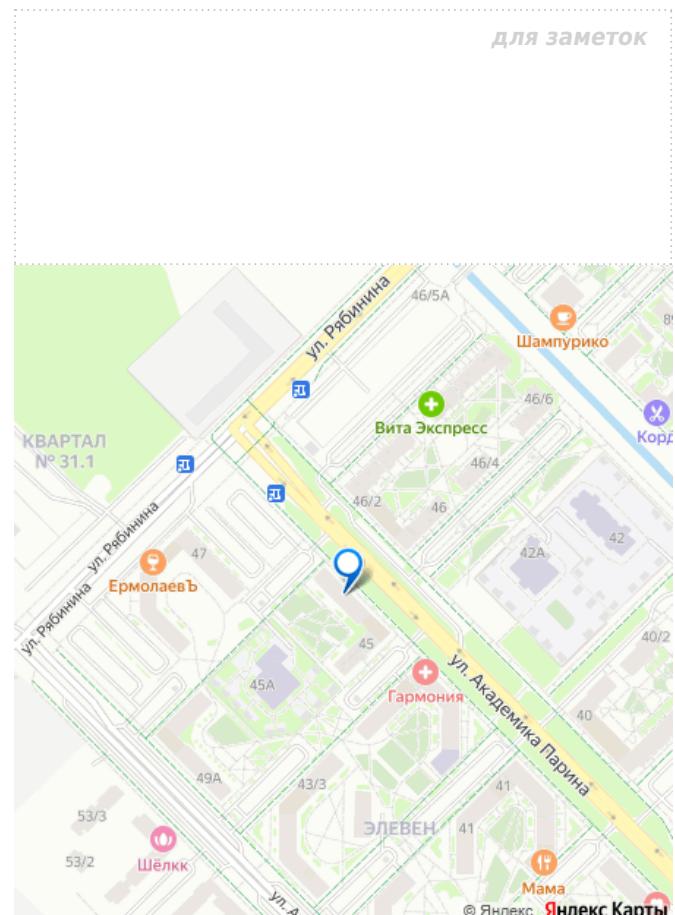
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический



Год сдачи

2021 г.

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

### **Описание**

Сдается Отличная 1 комнатная квартира, уютная, теплая, комфортная. Академический район. В квартире имеется вся необходимая мебель для проживания : кухонный гарнитур, плитка, 4 стула, стол (раздвигается), диван, стеллаж, сушилка для белья, шкаф для одежды, стиральная машина, набор посуды, кухонный комбайн, чайник, спальный матрас, одеяла, подушки. Есть балкон, застеклен.

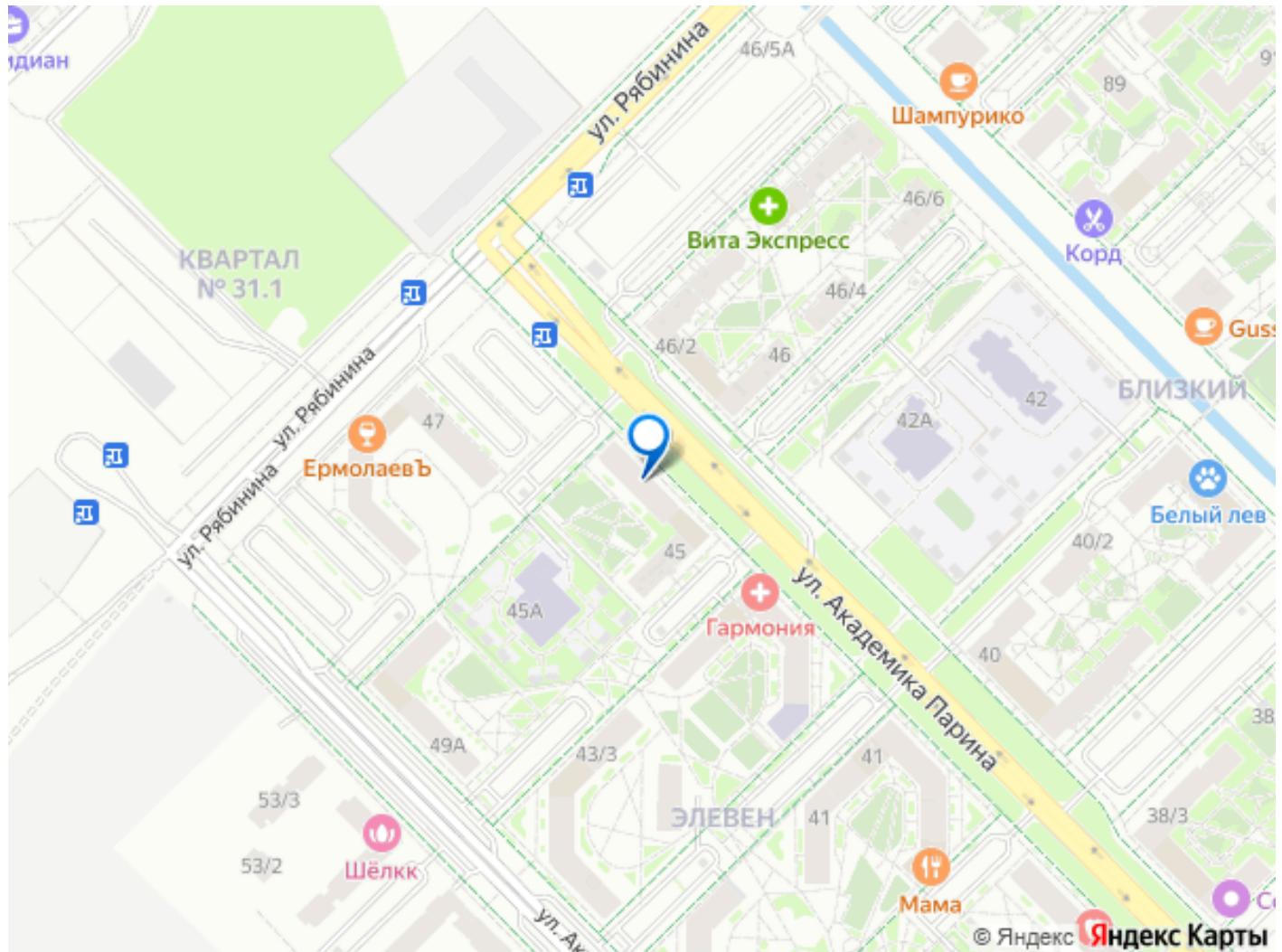
Прихожая в коридора на днях будет оформлена. В шаговой доступности имеются автобусные и трамвайные остановки, поблизости множество садиков и школ, продуктовые и строительные магазины, аптеки, недалеко ТЦ Академический и Лента, а в 5 минутах новая поликлиника, Озон, WB.

Год постройки 2021. В 10 минутах чудесный, красивейший парк отдыха Преображенский, где на территории есть церковь, водоём (зимой каток и горки), Дворец

Дзюдо, Академия тенниса. Инфраструктура очень развита. Внутри двора классная современная детская площадка. Есть парковка. Сдается на длительный срок от 1 года для 1-2 человек, платежеспособных и умеющих поддерживать чистоту и порядок.

Важно: оплата ежемесячная точно в срок, без задержек. Без животных и детей. Либо дети старше 10 лет. Курить на балконе и в квартире СТРОГО ЗАПРЕЩЕНО! Аренда - 27000р Залог 30тр. Коммунальные платежи

оплачиваются отдельно. Летом в пределах 2000, зимой 2500-3000р Наша квартира для тех, кто ценит чистоту, красоту, уют и комфорт проживания. Собственник. По всем вопросам просьба только писать. Отвечу быстро.



Move.ru - вся недвижимость России