

Создано: 09.03.2026 в 04:05

Обновлено: 04.04.2026 в 04:40

**Свердловская область, Первоуральск, ул.
Трубников, 29**

100 000 ₽

Свердловская область, Первоуральск, ул. Трубников, 29

Улица

[улица Трубников](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

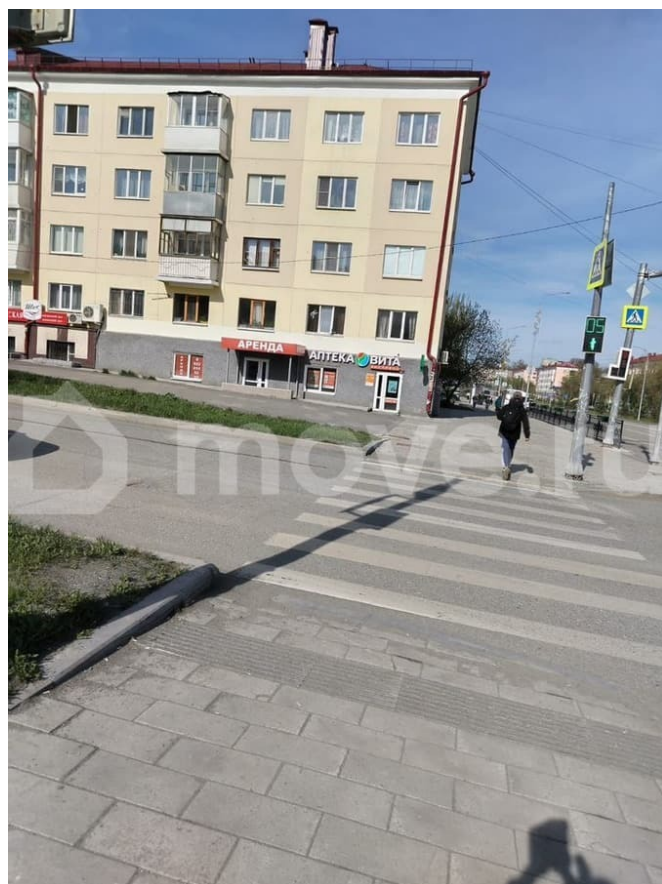
Описание

ПРЕДЛАГАЕМ В ДОЛГОСРОЧНУЮ АРЕНДУ помещение магазина «Кондитерский», 100 кв.м., расположенное на самом оживленном перекрестке города Первоуральска - проспект Ильича и улица Трубников. Помещение имеет два отдельных входа. Главный вход со стороны улицы Трубников, второй вход с обратной стороны дома. В помещении есть свой туалет. Выделяется место для размещения вывески во всю длину фасада. Рядом расположены остановка общественного транспорта, Дворец Культуры «Строитель» и оживленный пешеходный переход. Огромный пешеходный трафик

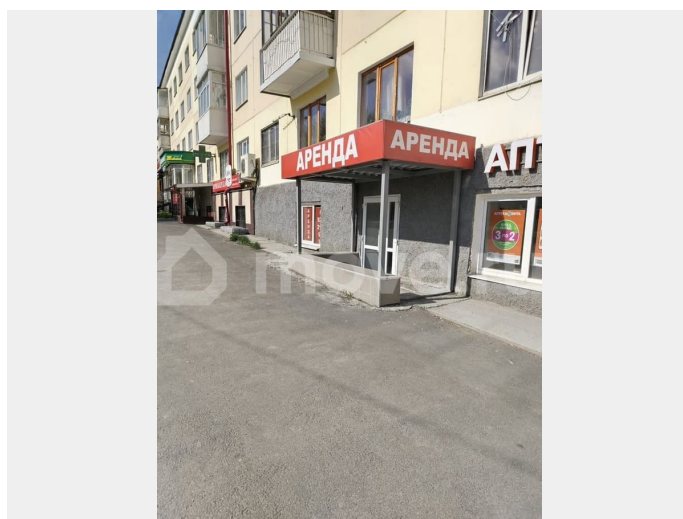
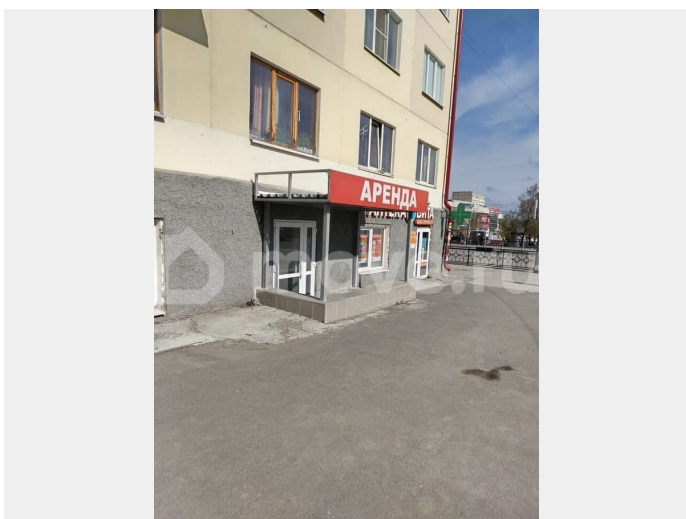
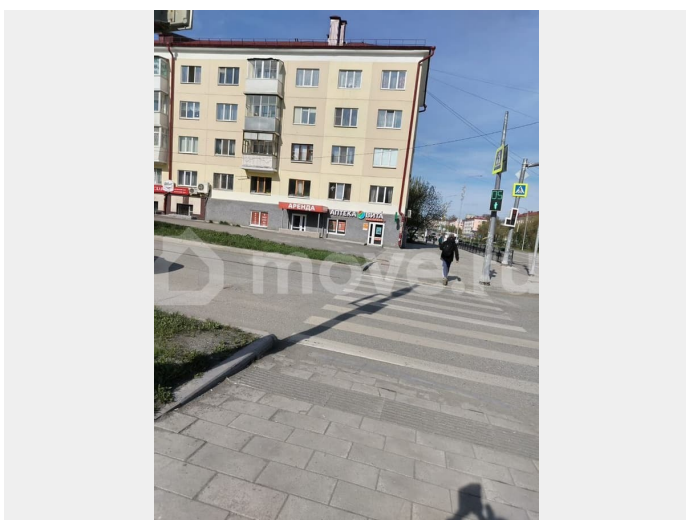
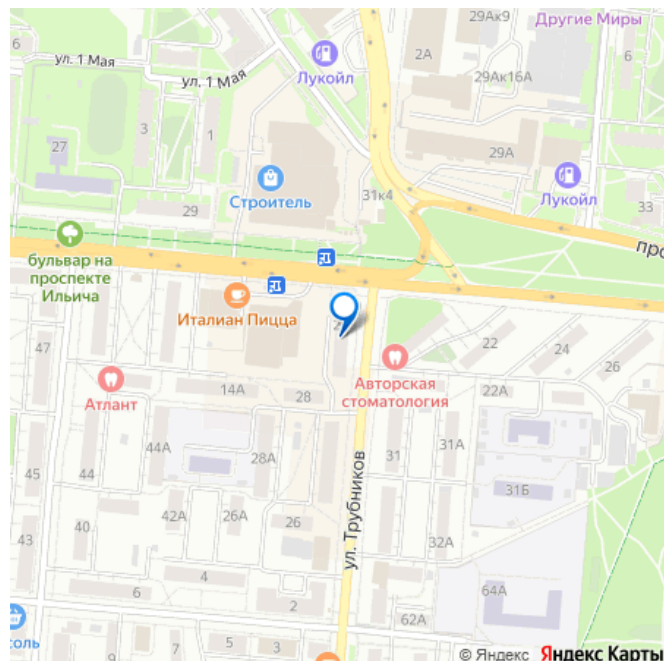
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9291385202>

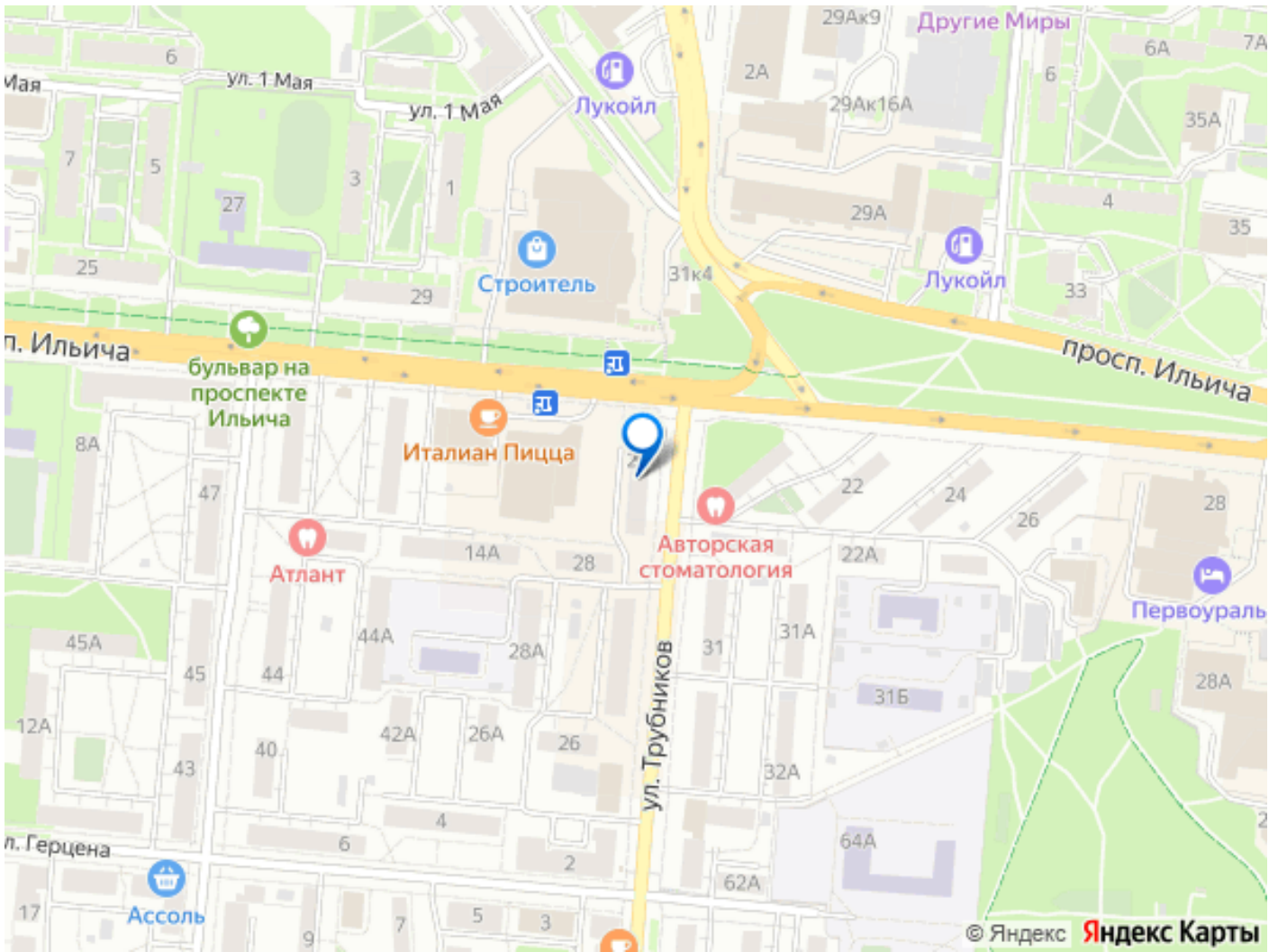
**Нина Геннадьевна, аренда
коммерческой недвижимости
89251234567**

для заметок



делает привлекательной данную локацию для размещения магазина, пункта выдачи интернет-магазинов или предприятия общественного питания. Помещение расположено в многоквартирном жилом доме. В 2021 году в доме был проведен капитальный ремонт (была произведена замена стояков ГВС, ХВС и отопления). Летом 2024 года была произведена реконструкция входной группы и заменены окна и двери. Аренда от собственника. Арендная плата: - 1000 рублей за кв.м. в месяц. - Оплата коммунальных платежей





Move.ru - вся недвижимость России