

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Бажова, 45**

135 200 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Бажова, 45

Улица

[улица Бажова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

104 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

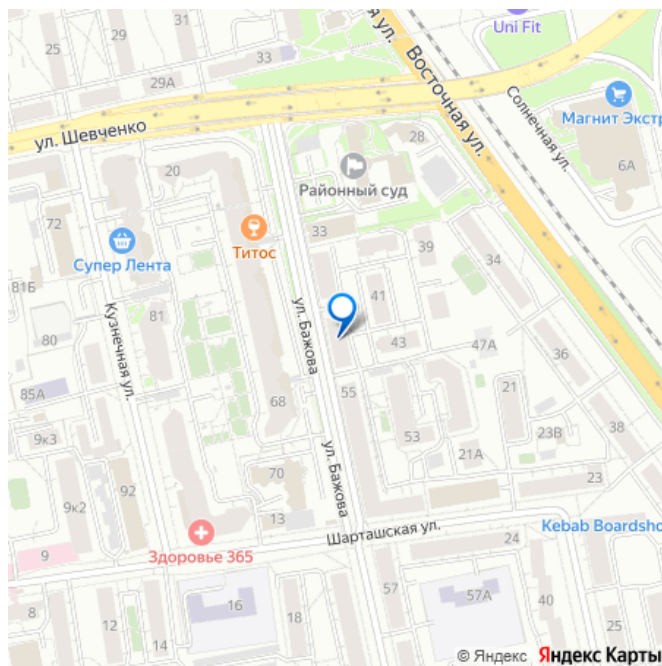
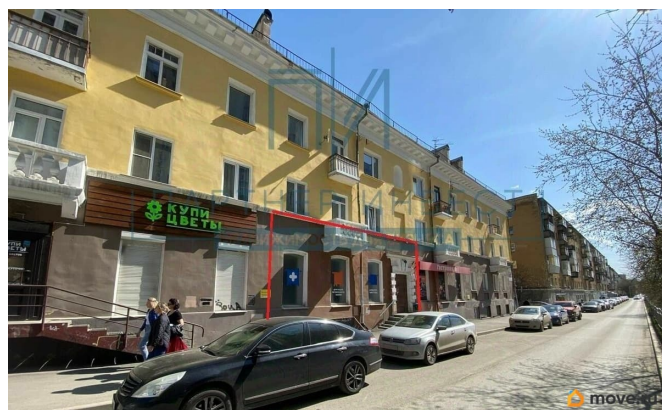
СДАЕТСЯ ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ общей площадью 104 кв. м. Без комиссии для арендатора. РАСПОЛОЖЕНИЕ: - Помещение находится на 1 этаже 3-х этажного жилого дома в густонаселенном районе напротив ЖК Бажовский - Развитая инфраструктура, рядом расположены: медицинские центры: «Здоровье 365», «Уро-про», «Новация», «Формула здоровья»; стоматология «Беомед-дент», «Росэк»; супермаркет «Чижик», «Верный», «Магнит», магазин «Фикс прайс», магазин деликатесов «Ракикраб», Кировский районный суд, детские развивающие центры, салоны красоты и пр. - Хорошая

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285091952>

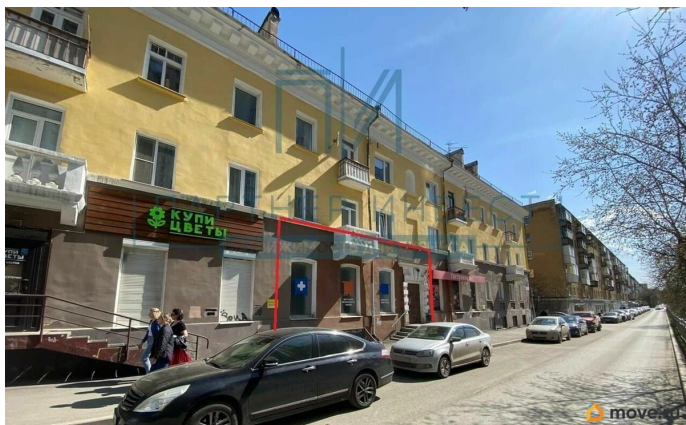
Анна Лаврук, Партнер Инвест

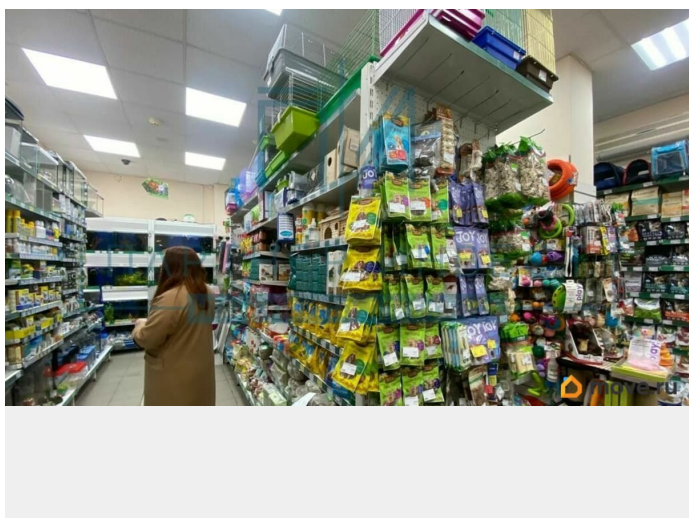
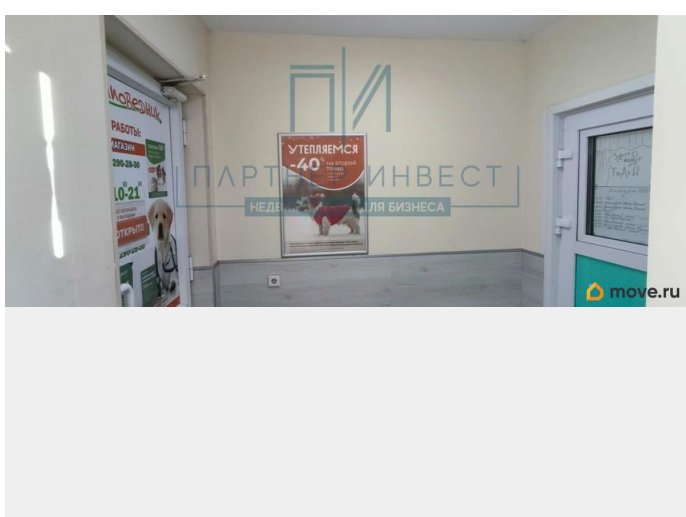
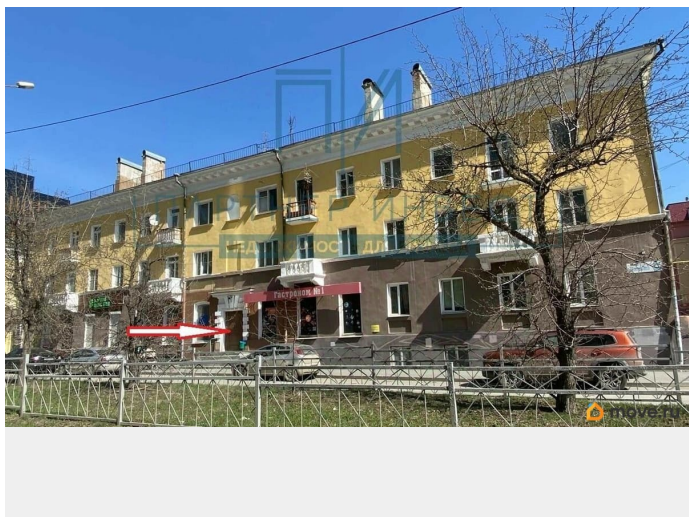
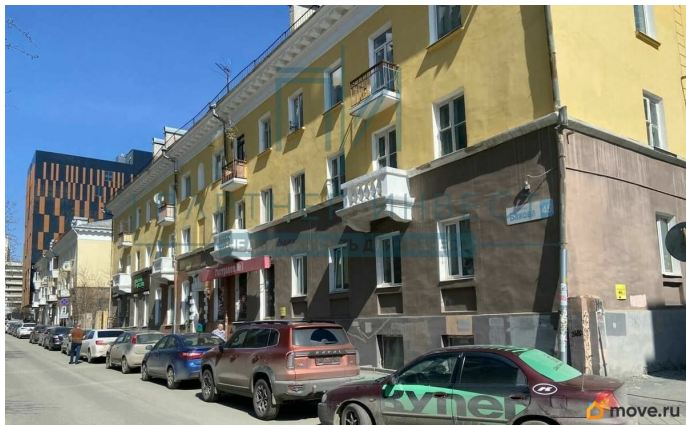
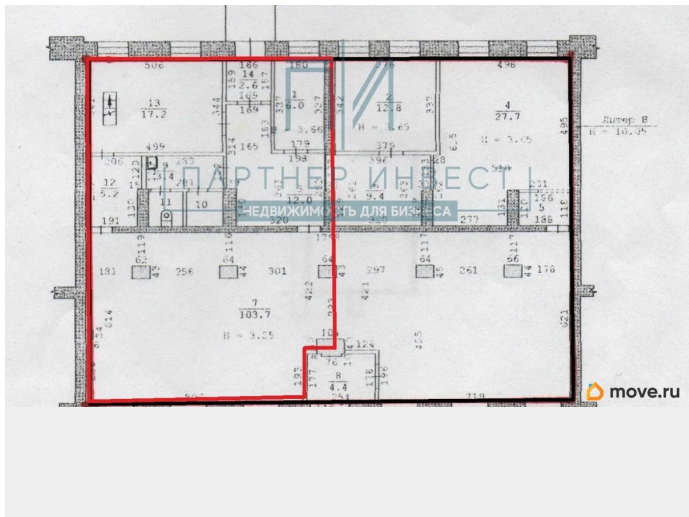
79126219079

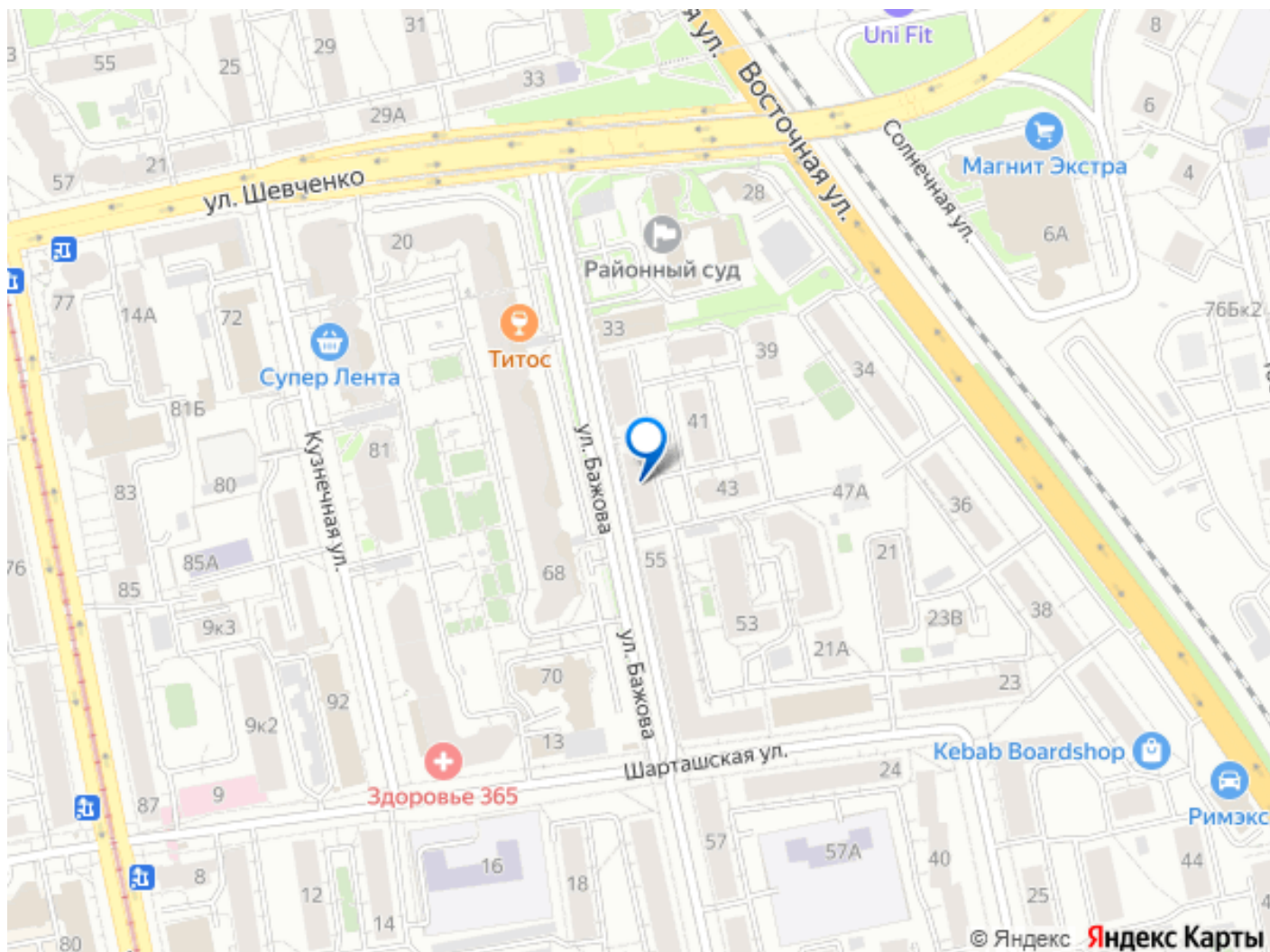
для заметок



транспортная доступность, пешеходный и автомобильный трафик М Динамо - 18 мин пешком
Ост. трамвая «Шарташская» - 6 мин пешком
ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: -
расположено на 1 этаже 3-х этажного жилого дома - центральный вход с ул. Бажова -
общая площадь 229, 2 кв. м - есть запасной выход со стороны двора - пожарно-охранная сигнализация - смешанная планировка
помещения - высота потолков 3, 5 м -
мощность 35 квт - наземная парковка 10-15 м/мест вдоль дома и во дворе
НАЗНАЧЕНИЕ:
Подойдет под магазин, бьюти центр, зоомагазин, груминг, шоу-рум, пункт выдачи заказов, интернет-магазин, досуговый или развивающий центр, клиентский офис.
СТОИМОСТЬ: Аренная ставка: 1300 рублей/м. кв
Коммунальные платежи не включены и оплачиваются отдельно
Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----
--- ----- АН Партнер Инвест. Коммерческая недвижимость. Без комиссии для арендаторов







Move.ru - вся недвижимость России