

🕒 Создано: 10.11.2025 в 13:20

Обновлено: 04.01.2026 в 19:47

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Соболева, 19**

108 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Соболева, 19

Улица

[улица Соболева](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

108.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СДАЕТСЯ ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, общей площадью 108,2 кв.м. Без комиссии для арендатора. РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА: - Помещение расположено в крупнейшем ЖК Аврора в густонаселенном квартале мкр Широкая речка - Рядом находятся: торговая сеть «Монетка», супермаркет «Пятерочка», сеть магазинов косметики «Магнит Косметик», медицинский центр «Диагностика плюс», пункт выдачи «Яндекс Маркет», «Вайлдбериз», алкомаркет «Красное и Белое», магазин разливных напитков «Пивко», пекарня «Светлая златка», аптека «Апрель», «Брусника»,

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286475537>

Анна Лаврук, Партнер Инвест

79126219079

для заметок



спортивный клуб «Life», салоны красоты и др.

Ост. Анатолия Марунова - 6 мин пешком М

1905 года - 20 минут на машине

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: -

расположено на 1 этаже 25- этажного ЖК

Аврора - отдельный вход разделен тамбуром

- общая площадь 108,2 м.кв - есть с/у,

подсобное помещение - год постройки 2009г.

- высота потолков 3,2 м - 10 квт - наземная

парковка 5-10 м/мест - хорошая транспортная

доступность **НАЗНАЧЕНИЕ:** Идеально

подойдет под аптеку, груминг, зоомагазин,

ветаптеку, магазин, офис, клиентский отдел,

шоу-рум, медицинский центр, интернет-

магазин, компьютерный клуб, кофейню,

пекарню, детский центр, магазин

непродовольственных товаров, сервисный

центр, развивающий и досуговый центр,

фитнес центр, студию квестов, отделение

банка. **СТОИМОСТЬ** Стоимость аренды: 108

000 руб/мес Коммунальные платежи в

стоимость аренды не включены и

оплачиваются отдельно Более подробную

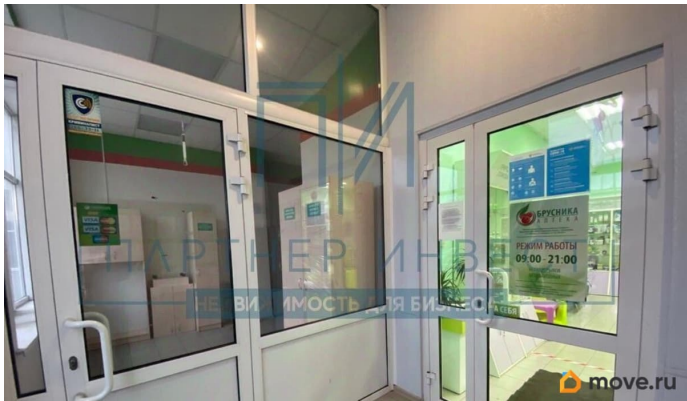
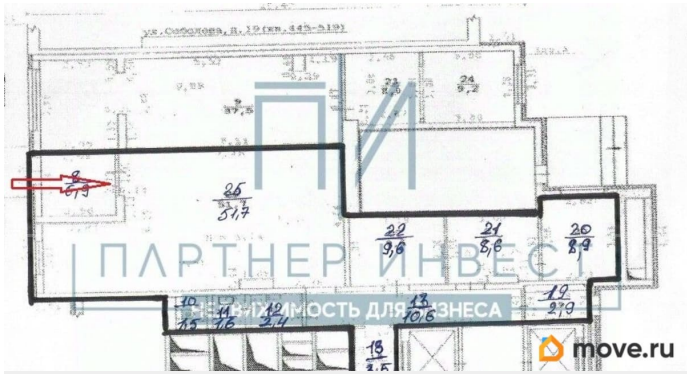
информацию уточняйте у наших

специалистов -----

-- ----- АН Партнер Инвест Коммерческая

недвижимость Без комиссии для арендатора







Move.ru - вся недвижимость России