

Создано: 17.09.2025 в 10:43

Обновлено: 06.12.2025 в 13:09

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Шефская, 62**

165 300 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Шефская, 62

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Шефская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

110.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду торговое помещение общей площадью 110,2 м² Без комиссии для арендаторов. РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА: - Помещение расположено на первом этаже жилого дома в самом центре микрорайона «Эльмаш» в окружении жилого массива, рядом расположен ТС «Магнит» ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Трамваи , автобусы, ст. Метро Космонавтов 10 мин. пешком ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: - помещение расположено на 1 этаже ; - отдельный вход (1 линия); - высота

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9284990924>

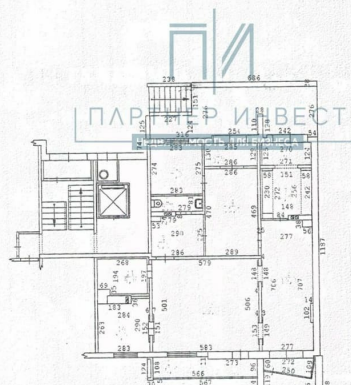
Елена Сырчина, Партнер Инвест
79126219079

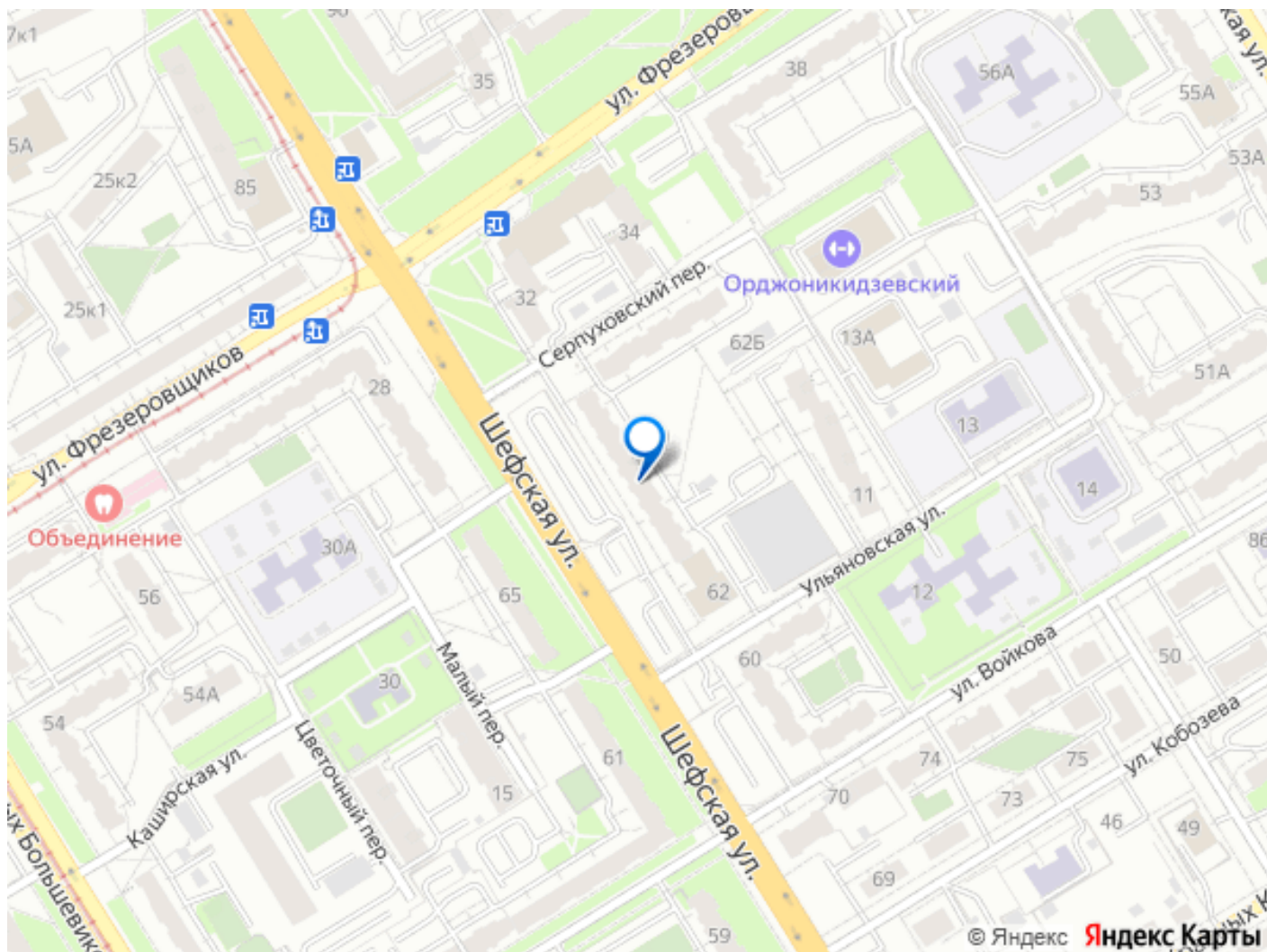
для заметок



потолков 2, 5 м. ; - окна выходят на обе стороны - мощность 10 кВт; - парковка свободная (перед зданием) ; - высокий пешеходный и автомобильный трафик. Подойдёт под магазин, аптеку, ПВЗ, косметические услуги, медицинские услуги. Стоимость аренды: 165 300 руб./ мес. (1500 руб./ м2) Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. _____

_____ АН Партнер Инвест Без комиссии для арендатора





Move.ru - вся недвижимость России