

Создано: 03.10.2025 в 14:58

Обновлено: 02.12.2025 в 18:54

**Свердловская область, Екатеринбург,  
проспект Космонавтов, 11А**

**220 800 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Космонавтов,  
11А

Округ

[Екатеринбург, Железнодорожный район](#)

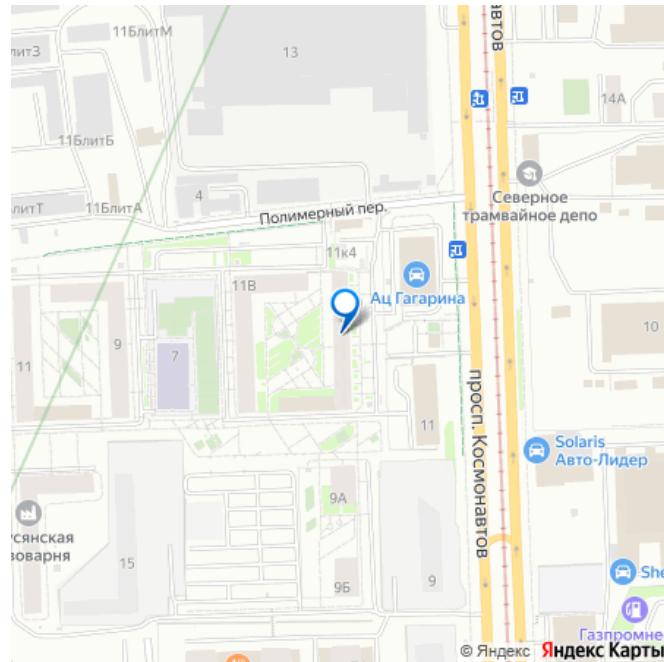
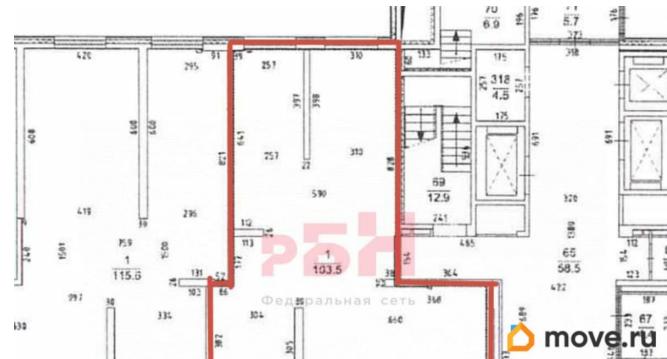
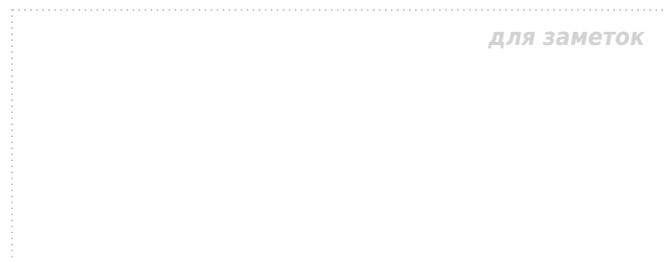
Улица

[проспект Космонавтов](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

110.4 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается в аренду торговое помещение площадью 110,4 м<sup>2</sup> в г. Екатеринбург. на трафике! Без комиссии для арендаторов. - Помещение расположено в современном крупном ЖК на первой линии в торговой галерее. ; - Отличная транспортная доступность, рядом остановка общественного транспорта «Техучилище», метро «Машиностроителей» в 15 минутах; - По соседству расположены точки крупных федеральных сетей (Верный, КиБ, СиТ, Озон,

Вайлдберрис, Магнит косметикс и др. ) ; -  
Высокий пешеходный и автомобильный  
трафик; - Отдельный вход; - Общая площадь  
110, 4 ; - Высота потолков 3, 5 м; - ХВС, ГВС,  
центральная канализация, 2 санузла; -  
Электроснабжение , мощность 22 к/Вт; -  
Дизайнерский ремонт: керамогранит, стены  
окрашены. Подойдет под торговлю (большой  
торговый зал), аптеку, ПВЗ, детский центр и  
т. д. Условия аренды: 220 800 рублей в месяц  
(2000 р/м<sup>2</sup>). (без НДС)+ КУ. Более подробную  
информацию уточняйте у наших  
специалистов. -----

--- ----- «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость . Без комиссии  
для арендаторов. Арт. 57764534

