

**Свердловская область, Первоуральск,
улица Ленина, 5А**

110 000 ₽

Свердловская область, Первоуральск, улица Ленина, 5А

Улица

[улица Ленина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

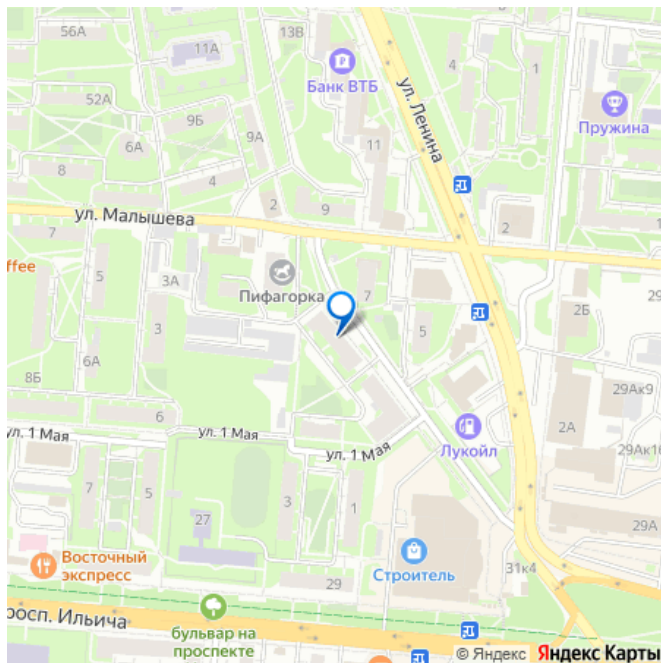
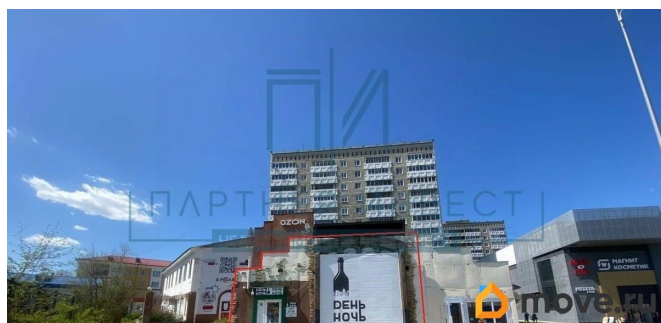
СДАЕТСЯ в АРЕНДУ ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ общей площадью 110 кв. м. Без комиссии для арендатора. РАСПОЛОЖЕНИЕ: - в соседних помещениях располагаются: сеть супермаркетов «Чижик», доставка готовых блюд «В Ролях», магазин строительный и отделочных материалов «БоберСтрой», кулинария «Бисквит», автомагазин, и др. - хорошая транспортная доступность - хороший пешеходный и автомобильный трафик ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: - расположено на 1м этаже отдельно-стоящего здания в центре Первоуральска - этажность 1/1 - общая площадь 110 кв. м (можно

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9260783998>

Анна Лаврук, Партнер Инвест

79126219079

для заметок



увеличить до 170 м. кв.) - есть отдельный
центральный вход со стороны ул. Ленина -
есть один запасный выход - мощность 50 квт
- есть приточно-вытяжная вентиляция и
кондиционирование НАЗНАЧЕНИЕ: Сдаваемое
помещение подойдет под магазин, общепит,
алкомаркет, клиентский офис, букмекерскую
контору и др. СТОИМОСТЬ: Стоимость
аренды: 1000 руб/ м. кв. Коммунальные
платежи в стоимость аренды включены,
кроме электроэнергии. -----

----- АН Партнер Инвест Без
комиссии для арендаторов

