

Создано: 21.08.2024 в 11:10

Обновлено: 29.01.2026 в 09:51

Свердловская область, Первоуральск,
улица Ленина, 5А

110 000 ₽

Свердловская область, Первоуральск, улица Ленина, 5А

Улица

[улица Ленина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СДАЕТСЯ в АРЕНДУ ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ общей площадью 110 кв. м. Без комиссии для арендатора. РАСПОЛОЖЕНИЕ: - в соседних помещениях располагаются: сеть супермаркетов «Чижик», доставка готовых блюд «В Ролях», магазин строительный и отделочных материалов «БоберСтрой», кулинария «Бисквит», автомагазин, и др. - хорошая транспортная доступность - хороший пешеходный и автомобильный трафик ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: - расположено на 1м этаже отдельно-стоящего здания в центре Первоуральска - этажность 1/1 - общая площадь 110 кв. м (можно

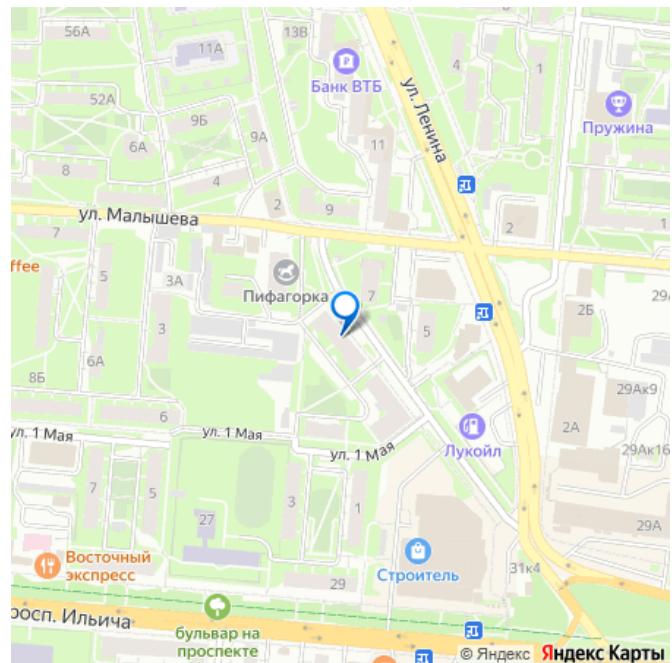
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92607839>

98

Анна Лаврук, Партнер Инвест

79126219079

для заметок



увеличить до 170 м. кв.) - есть отдельный центральный вход со стороны ул. Ленина - есть один запасный выход - мощность 50 квт - есть приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование НАЗНАЧЕНИЕ: Сдаваемое помещение подойдет под магазин, общепит, алкомаркет, клиентский офис, букмекерскую контору и др. СТОИМОСТЬ: Стоимость аренды: 1000 руб/ м. кв. Коммунальные платежи в стоимость аренды включены, кроме электроэнергии. -----

----- АН Партнер Инвест Без комиссии для арендаторов



