

Создано: 21.01.2026 в 14:55

Обновлено: 10.02.2026 в 14:02

## Свердловская область, Серов, улица Луначарского, 110

# 55 000 ₽

Свердловская область, Серов, улица Луначарского, 110

Улица

[улица Луначарского](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

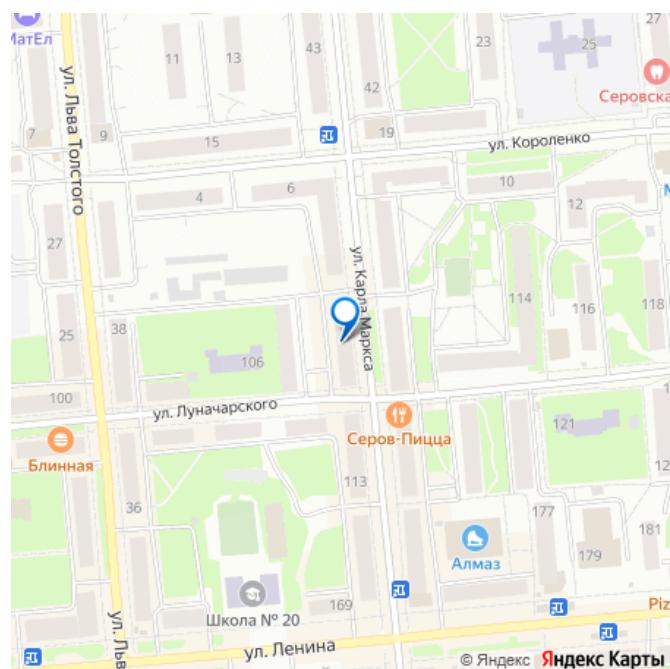
Арт. 128951330 Великолепное коммерческое помещение с идеальной локацией! Местоположение в самом центре города, с высокой проходимостью. - Расположение - в одной из самых оживлённых локаций центра города. - Помещение хорошо видно с улицы - Есть гостевая парковка прямо напротив входа - Функциональная свободная планировка - минимум несущих элементов и максимальное количество полезной площади - Высокие потолки Помещение имеет все необходимые коммуникации На данный момент есть 2 действующих арендатора «Фрукты овощи» и «Wildberries». 110 кв.м.

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92882167>  
99

Ольга Куреннова, Самолет Плюс - Екатеринбург

# 79126405116

для заметок



готовые под аренду Сюда входят: Торговый зал 51 кв.м.; Складское помещение; Комната отдыха для персонала; Кабинет; Санузел для персонала; Есть тамбур, с возможностью разгрузки со двора. Вход: отдельный с ул. Карла Маркса Условия аренды: Долгосрочная аренда Арендная плата: 500 руб. кв. м. - арендатор оплачивает ЖКУ самостоятельно 700 руб. кв. м. - ЖКУ входят в стоимость аренды РАСХОДЫ ЗА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ И ВОДОСНАБЖЕНИЕ ОПЛАЧИВАЮТСЯ АРЕНДАТОРОМ В ОБОИХ СЛУЧАЯХ ОТДЕЛЬНО Не упустите возможность разместить свой бизнес в этом замечательном месте!



