

Создано: 12.11.2025 в 08:49

Обновлено: 09.01.2026 в 00:31

**Свердловская область, Екатеринбург,  
проспект Ленина, 2**

**300 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Ленина, 2

Улица

[проспект Ленина](#)

для заметок

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

113.3 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

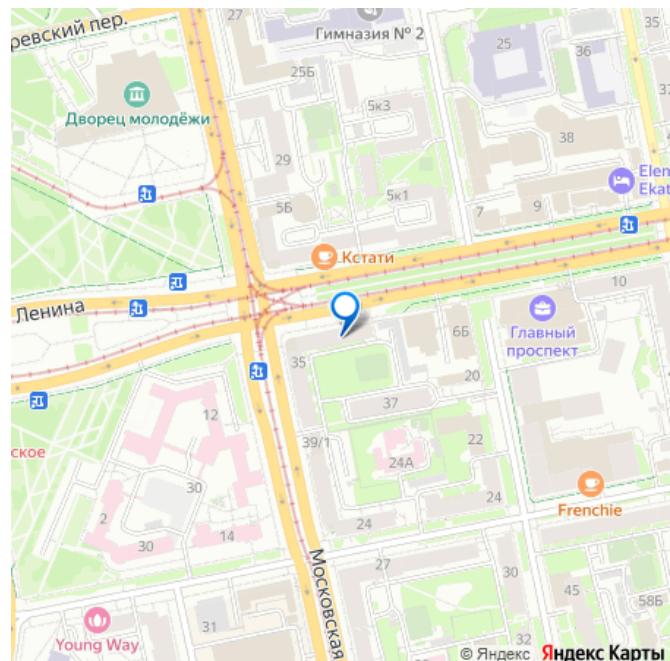
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

ПРЕДЛАГАЕТСЯ В АРЕНДУ ПОМЕЩЕНИЕ общей площадью 113, 3 кв. м. в центре города на трафике Без комиссии для арендаторов - помещение находится в центре Екатеринбурга на 1 этаже 5-этажного жилого дома; - рядом перекресток проспекта Ленина и ул. Московской; - перед входом в помещение - остановка автобусов и трамваев; - рядом расположены: Дворец молодежи, аптеки, ЖизньМарт, пекарня, оптика, ПВЗ Lamoda, офисное здание с картинной галереей, алкомаркет «Магнум»; - большой пешеходный и автомобильный трафик; - есть возможность размещения



большой вывески. - общая площадь помещения - 113, 3 кв. м; - один санузел;  
Помещение отлично подходит для магазина, офиса, организаций сферы услуг. Стоимость аренды в месяц 300 000, 00 руб. в месяц, (2648 руб/кв. м) НДС не предусмотрен.  
Коммунальные платежи в стоимость аренды не включены. Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

----- «Регион Бизнес Недвижимость» Коммерческая недвижимость  
Без комиссии для арендаторов Арт.  
124711379

