

Создано: 13.12.2025 в 12:16

Обновлено: 19.12.2025 в 17:27

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Гагарина, 35**

**170 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Гагарина, 35

Округ

[Екатеринбург, Кировский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

### **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

**113.9 м<sup>2</sup>**

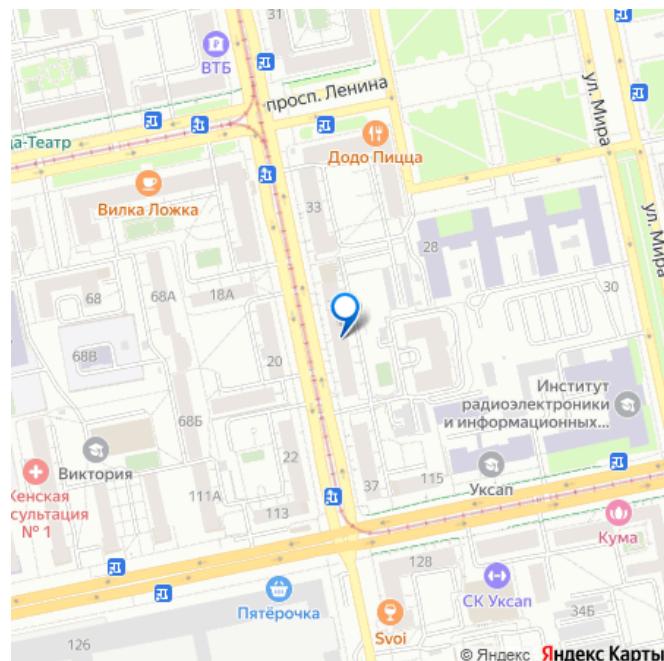
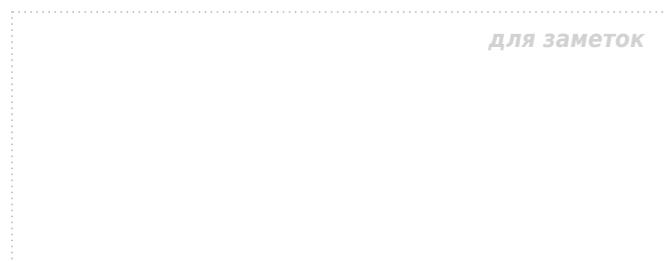
### **Детали объекта**

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Вашему вниманию предлагается помещение в аренду: Преимущества помещения: \* Площадь: 113,9 кв.м., что достаточно просторно для размещения широкого ассортимента товаров и организации удобной навигации для клиентов. \* Расположение: Первый этаж пятиэтажного блочного дома, с большой витринной группой, что обеспечивает хорошую видимость и доступность для посетителей. \* Адрес: Улица Гагарина, дом 35 - важный фактор для привлечения целевой аудитории благодаря

известному району города. \* Оформление: Красивая отделка создаст приятное впечатление у покупателей и повысит привлекательность магазина. \* Транспортная доступность: Большой автомобильный и пешеходный трафик способствует увеличению потока покупателей. Учитывая характеристики помещения, оно обладает всеми необходимыми характеристиками для успешного развития бизнеса, подходит для разных видов и направлений деятельности: \*

Продуктовые магазины и супермаркеты. \*

Магазины одежды, обуви и аксессуаров. \*

Спортивные товары и фитнес-клубы. \*

Аптеки и косметические салоны. \*

Кофе-шопы и кондитерские. \*

Банки и финансовые организации \*

Выставки и картинные галереи. ID объекта в нашей базе: 961

