

Создано: 01.07.2025 в 13:02

Обновлено: 05.01.2026 в 13:30

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Черепанова, 23**

96 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Черепанова, 23

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Черепанова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду коммерческое помещение, расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Черепанова д. 23. Характеристики помещения: Общая площадь - 120 кв.м. Первый этаж. Высота потолков 3 м. Отдельный въезд. Открытая планировка. Чистовая отделка, по плитка. Отопление, санузел, душевая, приточно-вытяжная вентиляция. Круглосуточный доступ, охрана по периметру здания, видеонаблюдение. Система охранно-пожарной сигнализации. Свободная и охраняемая парковка. Доступ в

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9282205106>

Монолит, Монолит

79126404693

для заметок



помещение 24/7. Инфраструктура:

Расположен между крупными магистралями города ул.Халтурина и ул.Челюскинцев в непосредственной близости транспортной развязки Халтурина Готвальда Черепанова, Вблизи крупных массивов жилых домов, включающих в себя новые ЖК Первый Николаевский и ЖК Татлин.

Многофункциональный комплекс состоит торговой галереи с множеством организаций работающих в Автобизнесе + многоуровневый паркинг. Финансовые условия: Стоимость аренды - 96 000 рублей (800 руб. за кв.м.), коммунальные услуги и эксплуатация оплачиваются отдельно. НДС не предусмотрен. Без комиссии с арендатора! Номер объекта: #1/546377/43





