

Создано: 20.10.2025 в 13:51

Обновлено: 07.12.2025 в 03:21

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Черняховского, 86к2**

**96 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Черняховского,  
86к2

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

Улица

[улица Черняховского](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

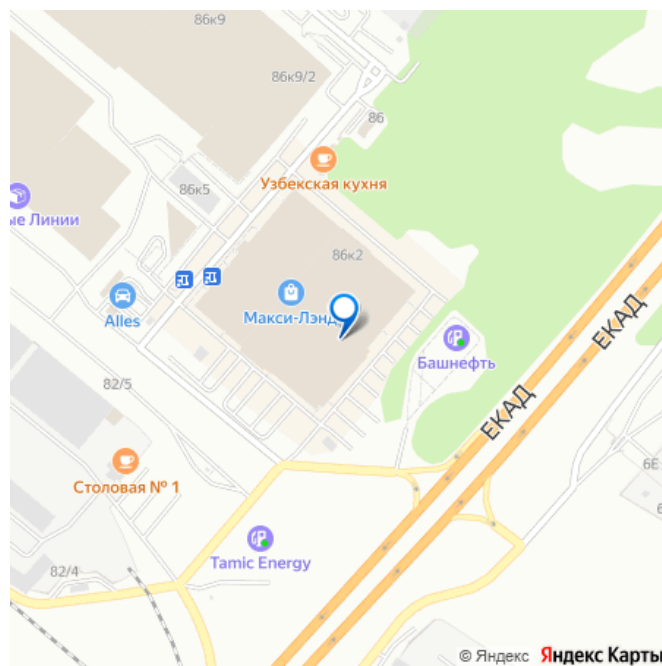
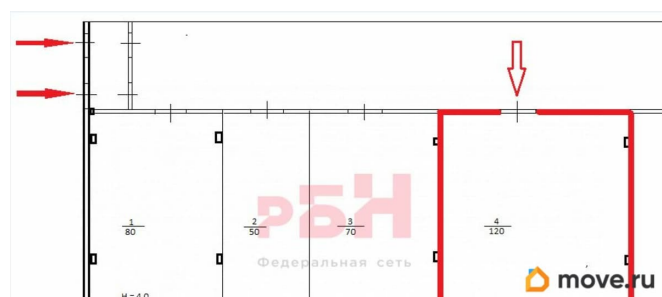
СДАМ ПОМЕЩЕНИЕ В ТОРГОВОМ ЦЕНТРЕ общей площадью 120 кв. м. , расположенное на территории торгово-логистического комплекса в ТЦ Мега-Детки. Без комиссии для арендаторов. - этаж 1/общее количество этажей 3; - помещение расположено в торговом ряду, на основных покупательских потоках; - на фасаде за дополнительную плату можно разместить рекламу, которую видно с ЕКАД; - здание охраняется, имеется пожарная сигнализация, - вытяжная

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286189744>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость**

**79126627189**

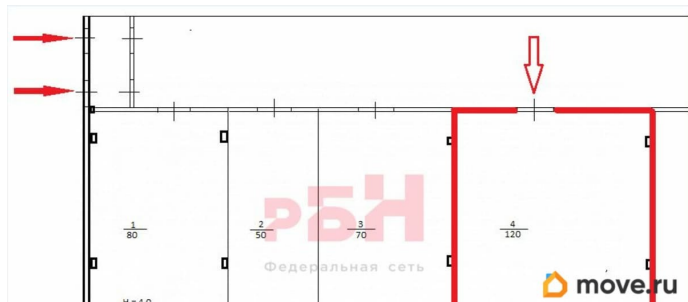
для заметок

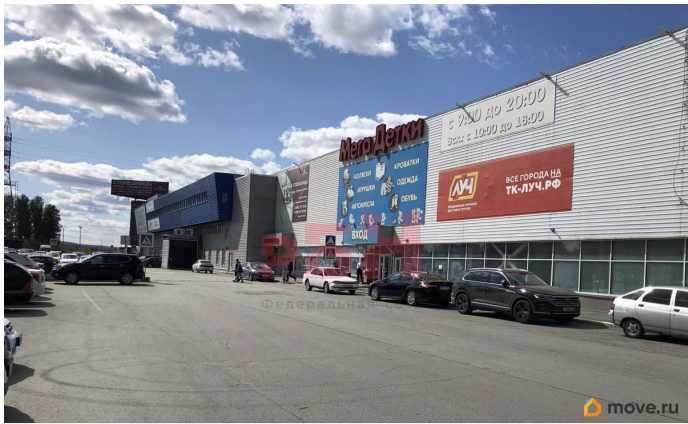
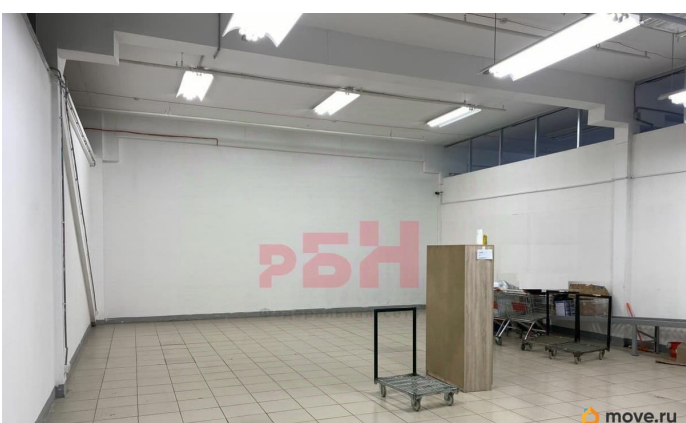
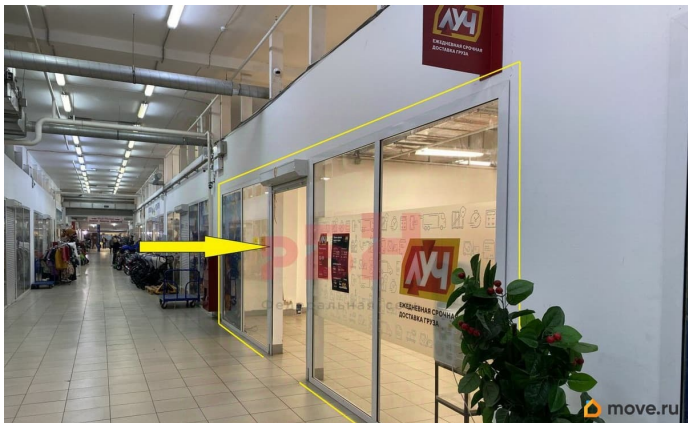


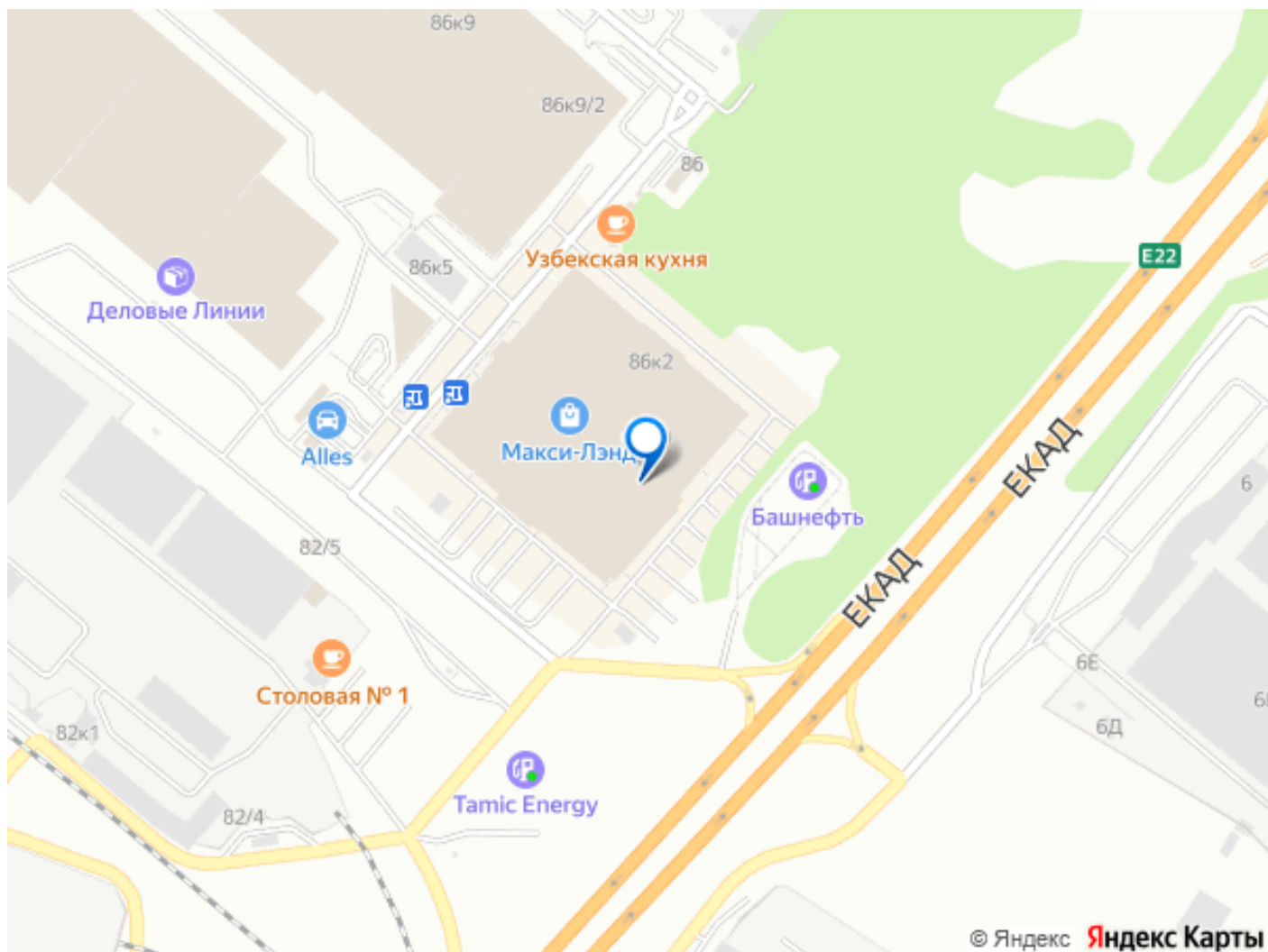
вентиляция; - высота потолков 4. 0 м; -  
мощность - 5 квт; -в торговом центре  
представлены различные группы товаров:  
одежда, обувь, велосипеды, игрушки,  
канцтовары, автозапчасти, мебель, газовые  
котлы, различные ПВЗ (OZON, Яндекс Маркет,  
Вайлдберриз) и т. д. ; -на территории ТЦ  
расположены три столовые, несколько  
санузлов, есть возможность арендовать  
дополнительные площади под склад, вокруг  
здания много бесплатных парковочных мест;  
-развитая инфраструктура, рядом с ТЦ  
располагаются огромное количество  
торговых, производственных, транспортных  
предприятий, Гипермаркет Сималенд, ТК  
«Деловые линии», DNS и др. ), остановка  
общественного транспорта (автобус 79;134)  
«Терминал Чкаловский», в непосредственной  
близости выезд к транспортным  
магистралям, кольцевой автомобильной  
дороги, трассам на Тюмень, Челябинск;  
Помещение подойдет под: магазин, шоурум,  
офис, склад и мн. др. ; Стоимость аренды: 96  
000 рублей (800 руб/м2) Коммунальные  
платежи включены в стоимость аренды  
Более подробную информацию уточняйте у  
наших специалистов. -----

----- «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость . Без комиссии  
для арендаторов Арт. 122675299







Move.ru - вся недвижимость России