

Создано: 22.09.2025 в 11:12

Обновлено: 07.12.2025 в 19:18

**Свердловская область, Екатеринбург,  
проспект Космонавтов, 56**

**180 000 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Космонавтов,  
56

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[проспект Космонавтов](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

121.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

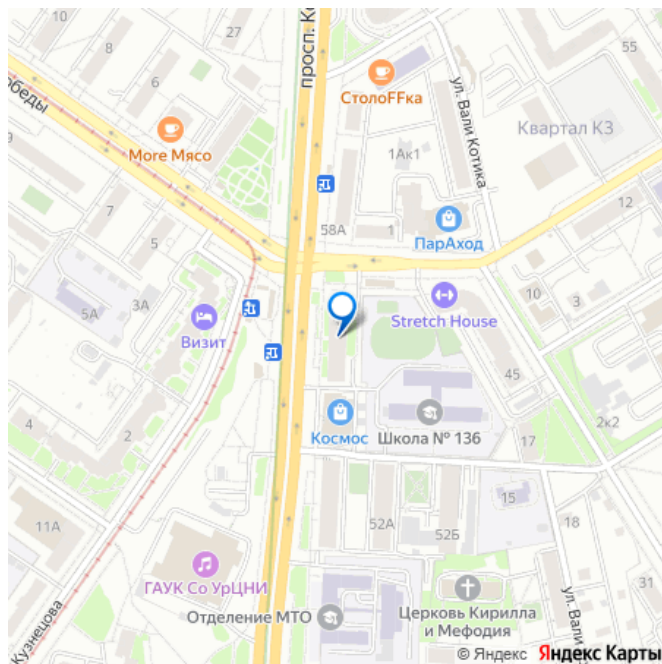
Предлагается в аренду ГОТОВЫЙ БИЗНЕС:  
магазин текстиля и товаров для дома РАЙОН:  
Орджоникидзевский ПОМЕЩЕНИЕ: \* Первый  
этаж 5-этажного жилого дома 1960 года  
постройки, находящегося на первой линии  
проспекта Космонавтов. \* Общая площадь  
помещения - 122 кв.м. \* Имеется 1 отдельных  
вход с торца здания: - есть хорошая зона  
подъезда для погрузки/разгрузки. - есть  
возможность оформить хорошую входную  
группу с витриной, выходящей на пр.

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9285142302>

**ДОБРОДЕЛ ЭЛЬМАШ, ДОБРОДЕЛ  
ЭЛЬМАШ**

**79193900674**

для заметок



Космонавтов. \* В непосредственной близости есть зона парковки. \* Планировка многофункциональная: есть просторный зал площадью 117 кв.м, подсобное помещение, санузел. \* Состояние помещений: установлены стеновые панели, потолки оштукатурены, на полу керамогранит, пластиковые стеклопакеты и новые радиаторы, установлен кондиционер. Ремонт фасада запланирован Арендодателем (есть возможность учесть пожелания Арендатора). ИНФРАСТРУКТУРА: Предлагаемое помещение расположено в жилом квартале многоэтажной застройки, в непосредственной близости есть вся инфраструктура жилого района - магазины, пункты выдачи, аптеки, детские сады, школа, остановки всех видов общественного транспорта (в том числе метро в шаговой доступности) ID объекта в нашей базе: 6933

