

Создано: 22.09.2025 в 11:12

Обновлено: 07.12.2025 в 19:18

**Свердловская область, Екатеринбург,
проспект Космонавтов, 56**

180 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, проспект Космонавтов,
56

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[проспект Космонавтов](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

121.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду ГОТОВЫЙ БИЗНЕС:
магазин текстиля и товаров для дома РАЙОН:
Орджоникидзевский ПОМЕЩЕНИЕ: * Первый
этаж 5-этажного жилого дома 1960 года
постройки, находящегося на первой линии
проспекта Космонавтов. * Общая площадь
помещения - 122 кв.м. * Имеется 1 отдельных
вход с торца здания: - есть хорошая зона
подъезда для погрузки/разгрузки. - есть
возможность оформить хорошую входную
группу с витриной, выходящей на пр.

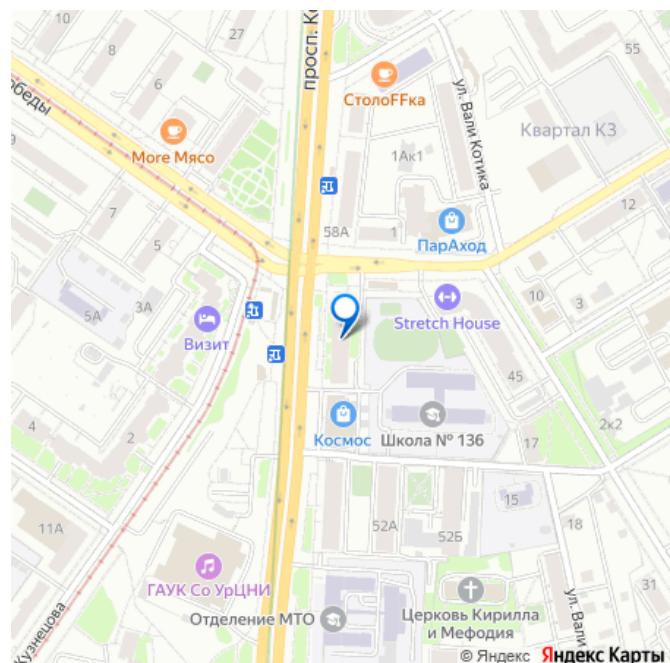
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92851423>

02

**ДОБРОДЕЛ ЭЛЬМАШ, ДОБРОДЕЛ
ЭЛЬМАШ**

79193900674

для заметок



Космонавтов. * В непосредственной близости есть зона парковки. * Планировка многофункциональная: есть просторный зал площадью 117 кв.м, подсобное помещение, санузел. * Состояние помещений: установлены стеновые панели, потолки оштукатурены, на полу керамогранит, пластиковые стеклопакеты и новые радиаторы, установлен кондиционер. Ремонт фасада запланирован Арендодателем (есть возможность учесть пожелания Арендатора). ИНФРАСТРУКТУРА: Предлагаемое помещение расположено в жилом квартале многоэтажной застройки, в непосредственной близости есть вся инфраструктура жилого района - магазины, пункты выдачи, аптеки, детские сады, школа, остановки всех видов общественного транспорта (в том числе метро в шаговой доступности) ID объекта в нашей базе: 6933

