

Создано: 18.12.2025 в 10:16

Обновлено: 18.12.2025 в 10:56

Свердловская область, Екатеринбург

**172 800 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

128 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду торговое помещение, расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Пехотинцев д.1 В. Характеристики объекта: Общая площадь: 128 кв.м. Первый этаж. Отдельный вход. Первая линия. Просторное, светлое помещение. Высокие потолки 4.43 м. Чистовая отделка .

Электрическая мощность 19 кВт. Приточная вентиляция с водяным подогревом, вытяжная вентиляция в сан. узле. Инфраструктура:

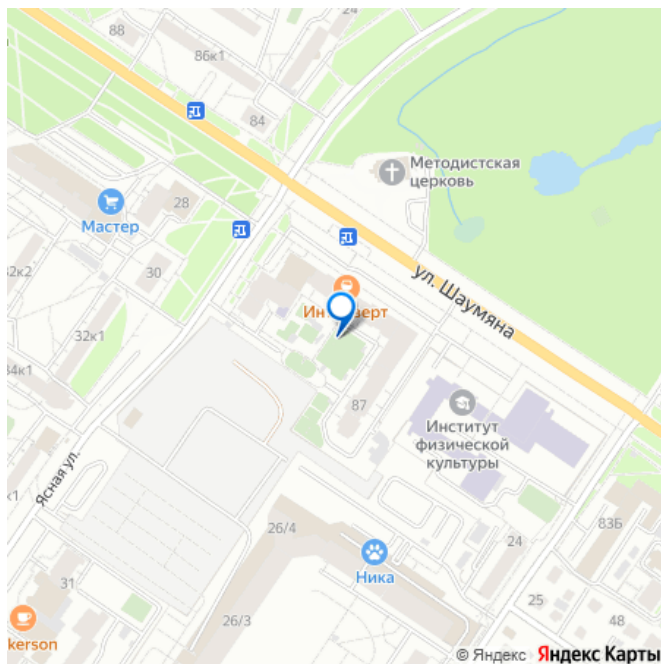
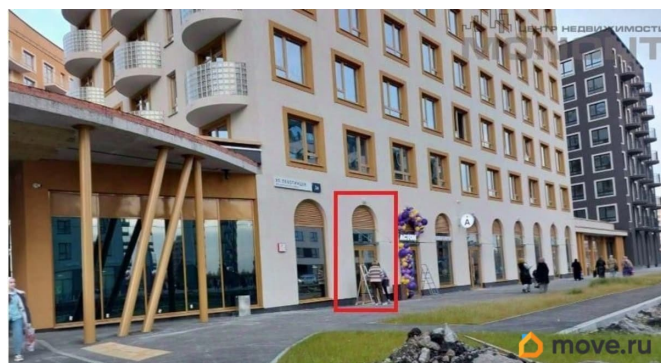
Помещение расположено в новом жилом районе Депо. Плотная жилая застройка, помещение расположено на центральной улице, в сердце района. В шаговой доступности расположены остановки

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287500301>

Монолит, Монолит

**79126404693**

для заметок



общественного транспорта, школа, техникум и т.д. Финансовые условия: Арендная плата за кв.м. - 1350 руб., за объект в целом - 172 800 рублей. Каникулы на ремонт либо компенсация части ремонта. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Без комиссии с арендатора! Номер объекта: #1/546602/43

