

Создано: 04.09.2025 в 09:47

Обновлено: 03.10.2025 в 12:49

Свердловская область, Екатеринбург

167 700 ₽

Свердловская область, Екатеринбург

Округ

[Екатеринбург, Чкаловский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

129 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду коммерческое помещение:

- Площадь: 129 м² на 1 этаже в 3 секции •
- Высота потолков: 3.6 м, черновая отделка, витражное остекление • Два входа, место под вывеску, выделенная мощность • Срок сдачи: 4 квартал 2026 года Перспективы локации: • Количество жителей в шаговой доступности - 40 000 чел. • 5 минут на авто до метро Ботаническая, 6 минут до объездной дороги, 16 минут до центра города; • Престижный район Южная Ботаника (топ-5 по стоимости жилья в Екатеринбурге); • Развитая инфраструктура с аллеями, скверами, наземными паркингами. Условия аренды: • Ставка: 1 300 руб./м² -

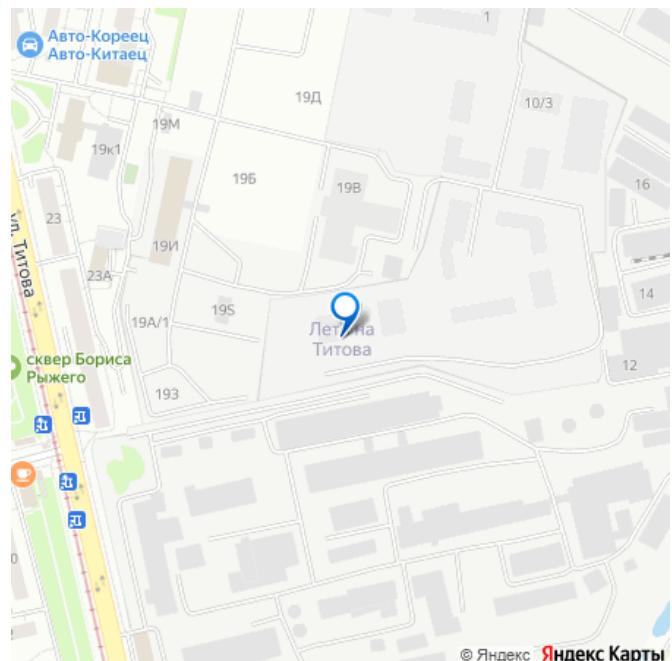
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92846658>

30

Собственник

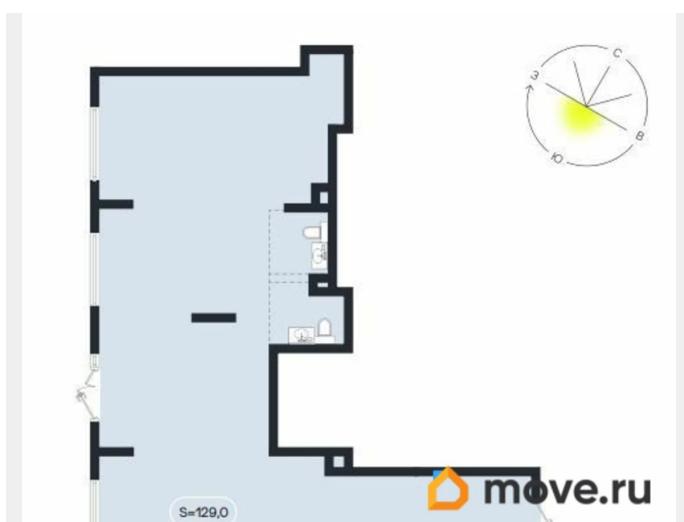
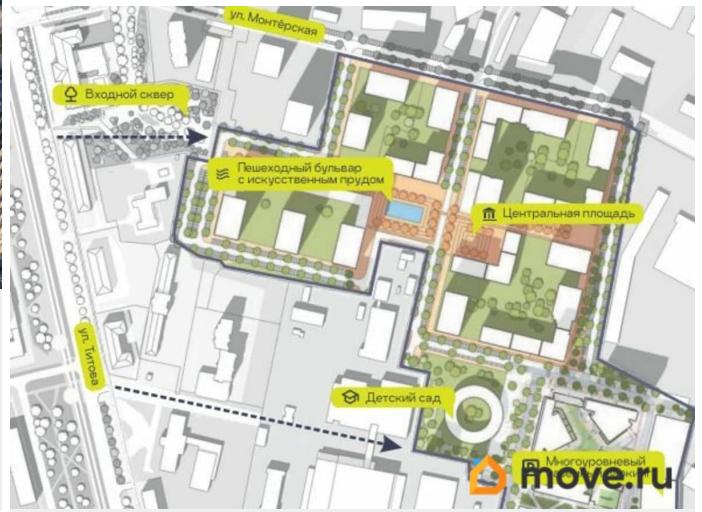
79826512538

для заметок

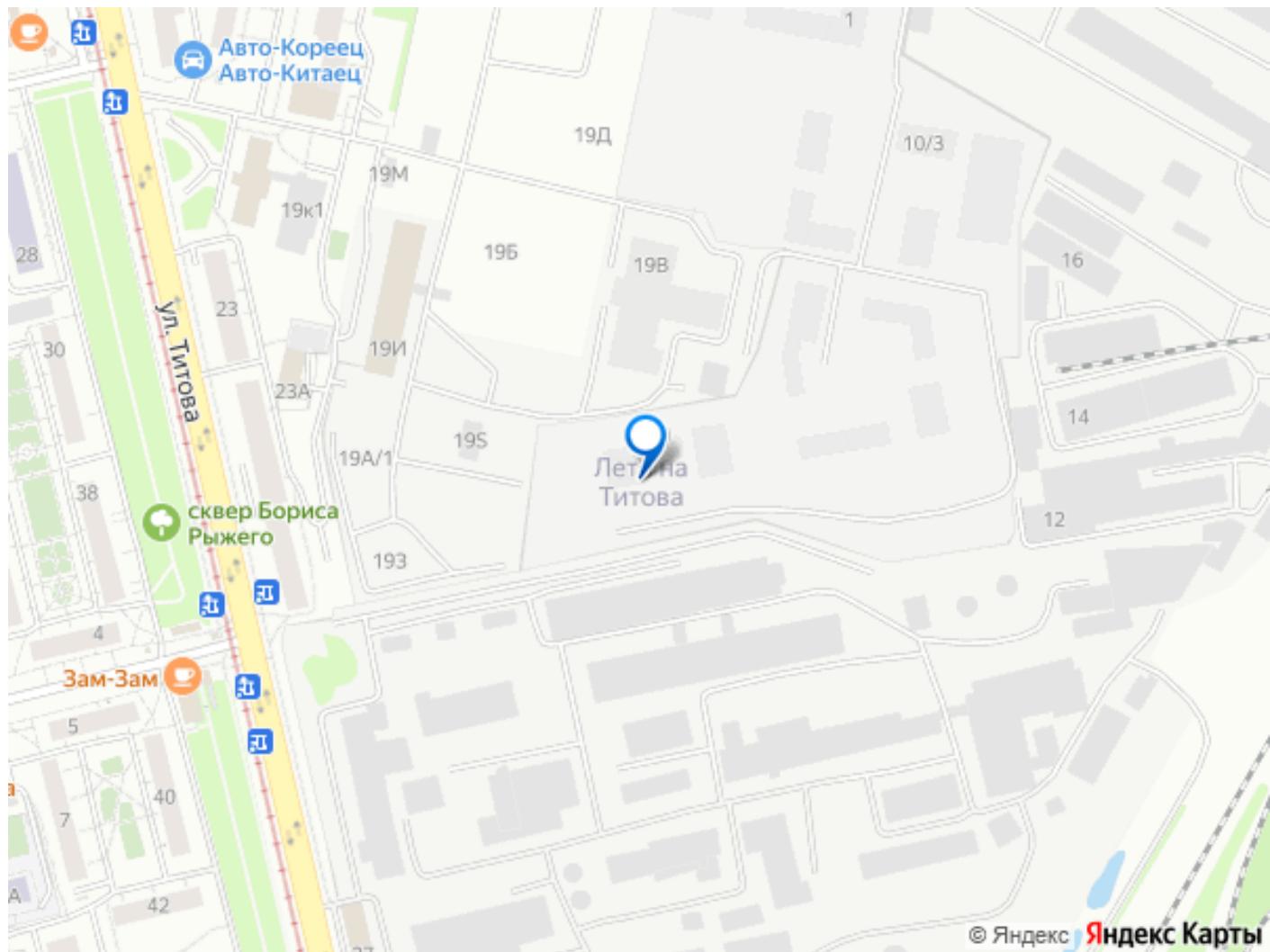


© Яндекс Яндекс Карты

первый год аренды. КУ оплачиваются дополнительно • Срок: 3 года • Арендные каникулы на период ремонтных работ • Обеспечительный платёж — 1 месяц аренды Закрепите место в быстроразвивающемся районе!



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России