

Создано: 28.05.2025 в 22:39

Обновлено: 28.07.2025 в 22:33

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Коммунистическая, 101**

195 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица
Коммунистическая, 101

Округ

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

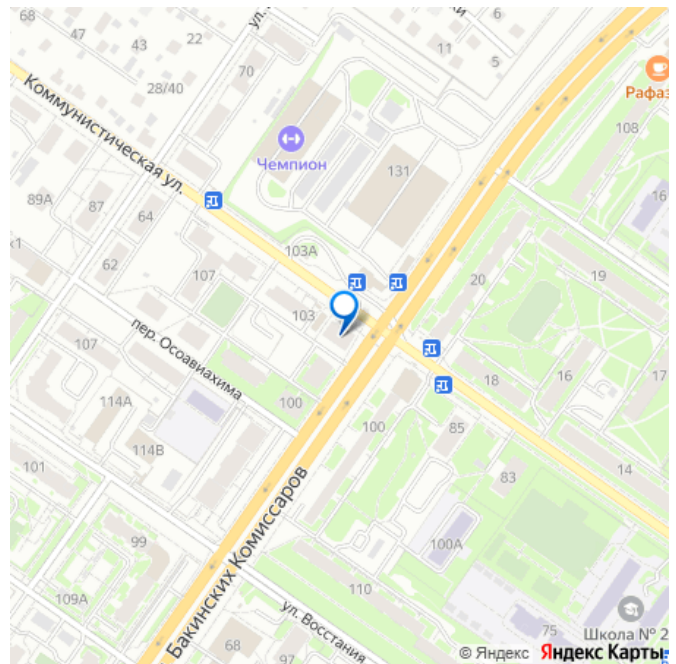
Уралмаш. Пересечение улиц Бакинских комиссаров и Коммунистическая. Большая плотность населения. Характеристика: Этаж 1 и подвал Площадь 1-го этажа 130 кв.м Площадь подвала 90 кв.м Отдельный вход с улицы и со двора Место для разгрузки Высота потолка 3 м Большие окна Место для вывески на фасаде Мощность эл.эн. 25 кВт Можно арендовать часть помещения : 1)130 квм , 2)130 квм + подвал 90 квм 3) 65 квм . Наземная парковка Рядом остановка

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9280265386>

Собственник

79810788165

для заметок



общественного транспорта Ключевые особенности помещения: - первая линия - располагается на пересечении самых оживлённых улиц: Коммунистическая и Бакинских Комиссаров - нежилое здание. - универсальная форма: подходит под любой бизнес. - отдельный вход. - чистовая отделка.

В непосредственной близости остановки общественного транспорта: автобусная, трамвайная. Собственная парковка. Место: высокая плотность жилой застройки, высокий пешеходный и автомобильный трафик, остановки общественного транспорта.

Помещение находится на первом этаже, прямо при входе, после входной группы. Соседями выступают надежные федеральные арендаторы: сеть магазинов Бристоль, Ермолино и Мясная лавка. Рядом со зданием парковка для легковых автомобилей. Жду Вашего звонка отвечу на все вопросы.

