

Создано: 10.10.2025 в 16:14

Обновлено: 05.01.2026 в 19:01

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Московская, 193А**

180 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Московская,
193А

Округ

[Екатеринбург, Ленинский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

133.2 м²



move.ru /

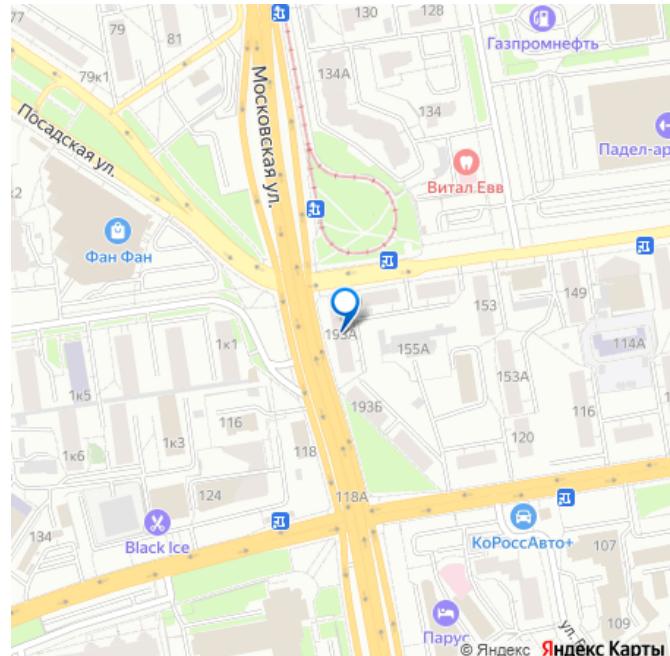
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду помещение торгового назначения, есть кабинеты для администрации и комнаты для склада. Общей площадью 133, 2 кв. м. Без комиссии для арендаторов. - Помещение расположено в центральной части города в Ленинском районе, рядом с ТРЦ Фан-Фан; - Отличная транспортная доступность: рядом остановка «Дворец спорта», остановка «Московская»; - Развитая инфраструктура: множество магазинов продовольственных и не продовольственных

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92856290>

84

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79126627189

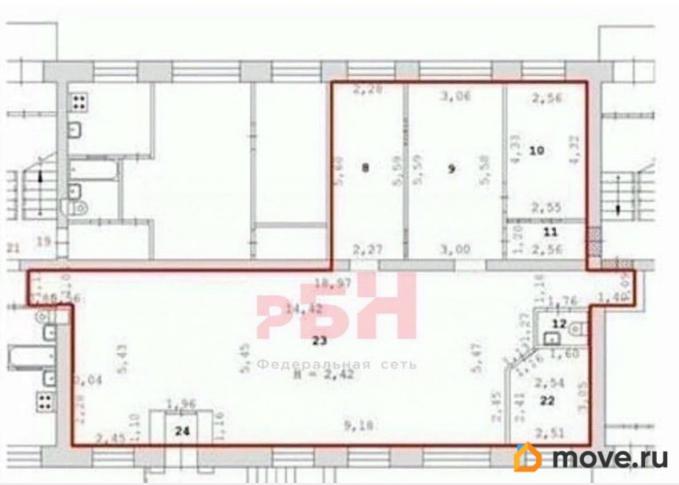
для заметок

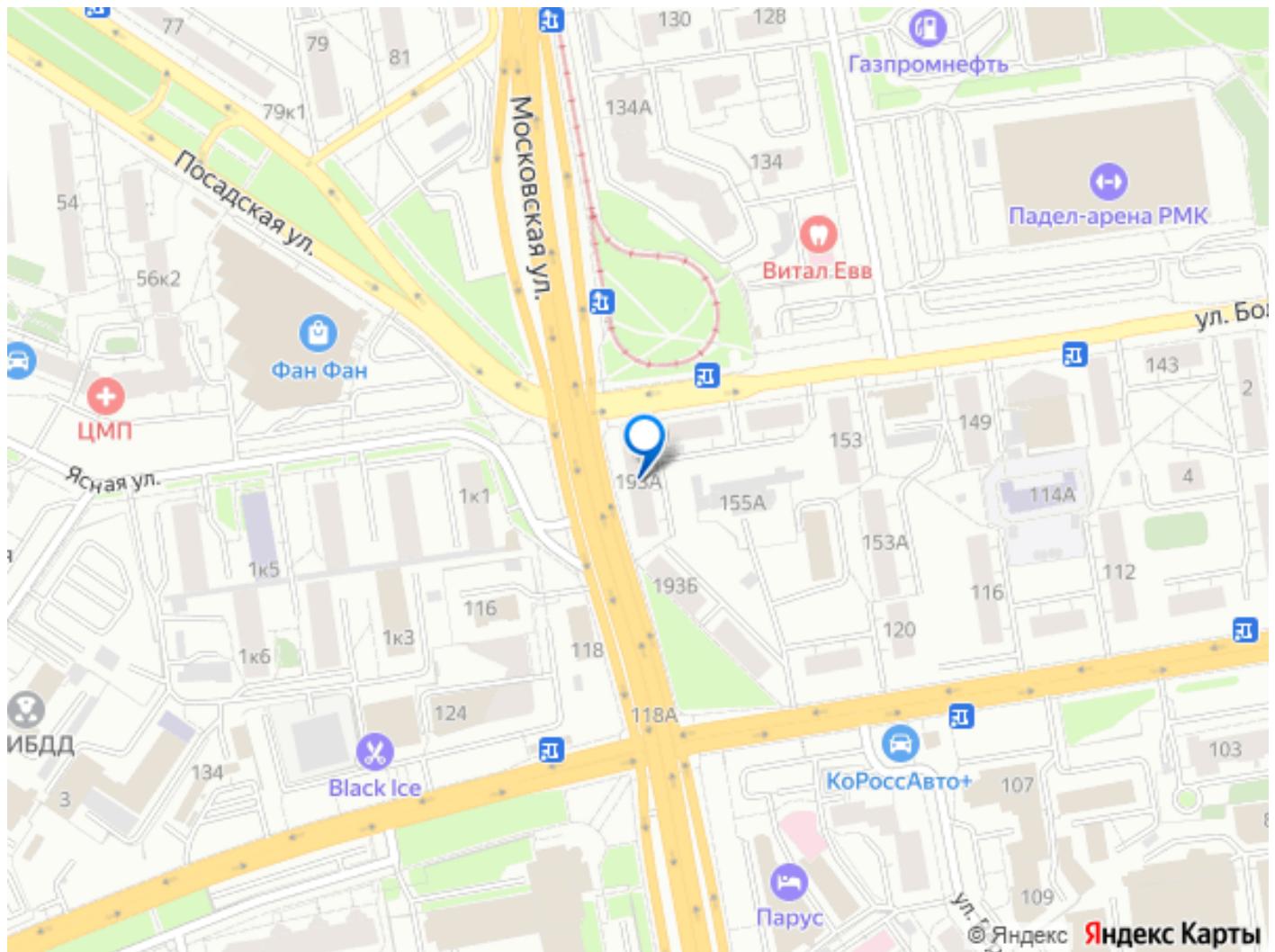
товаров, парикмахерские, пункты выдачи заказов и проч; - Имеется парковка под 4 автомобиля, отличный заезд с дороги; - Высокий автомобильный и пешеходный трафик; - Помещение находится на 1 этаже жилого 5-этажного дома; - Вход с ул. Московская; - Торговый зал, подсобные помещения, кабинеты, су. - Место под рекламную вывеску на фасаде здания и на окнах; - Высота потолков 2, 40 м. ; - Пол плитка, стены покрашены, потолок «Армстронг»; - Стеклопакеты на окнах; - Наличие охранной, пожарной сигнализации, камеры на все окна, крыльца, парковку и в зале; - Общедомовая вентиляция; - Мощность 25 квт, свой щиток; - Есть парковка со стороны центрального входа, заезд с ул. Московская. Помещение подойдет под под офис, торговую деятельность, аптеку, мастерскую, салон красоты, магазин одежды, зоомагазин, цветы и проч. Стоимость аренды 180 000 руб. /месяц (1352 руб/кв. м)

Коммунальные услуги оплачиваются отдельно, ориентировочно: зима - 11000 в мес. , лето 4 000 в мес Более подробную информацию уточняйте у наших специалистов. -----

--- --- «Регион Бизнес Недвижимость»
Коммерческая недвижимость Без комиссии
для арендаторов Арт. 119448215







Move.ru - вся недвижимость России