

Создано: 07.11.2025 в 14:43

Обновлено: 06.12.2025 в 05:59

**Свердловская область, Екатеринбург,  
улица Тверитина, 45**

**94 934 ₽**

Свердловская область, Екатеринбург, улица Тверитина, 45

Округ

[Екатеринбург, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Тверитина](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

135.62 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

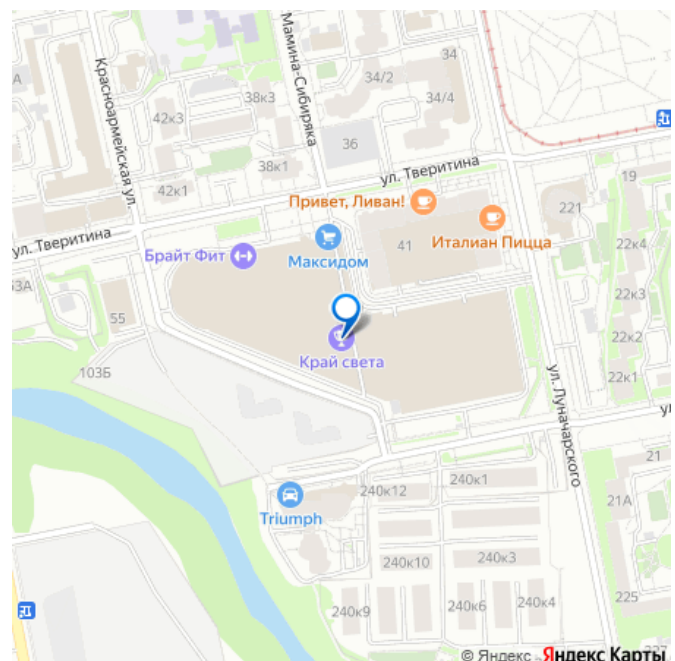
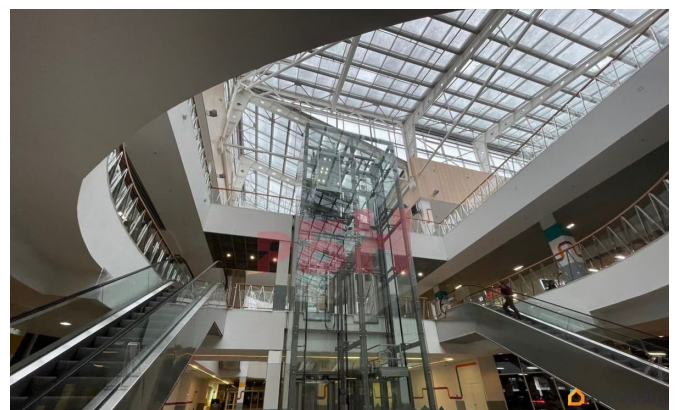
ПРЕДЛАГАЕТСЯ В АРЕНДУ ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ в ТЦ МАКСИДОМ общей площадью 135, 62 кв. м. Без комиссии для арендаторов. -расположено на втором этаже в ТЦ на ул. Тверитина -хорошая транспортная доступность, пересечение улиц Белинского-Тверитина-Луначарского. Рядом остановки общественного транспорта «Большакова», «пл. Обороны». -развитая инфраструктура, рядом располагаются: магазин МАКСИДОМ, ПЕРЕКРЕСТОК, зоомагазин и др. ; - центральный вход с ул. Тверитина; -

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286410316>

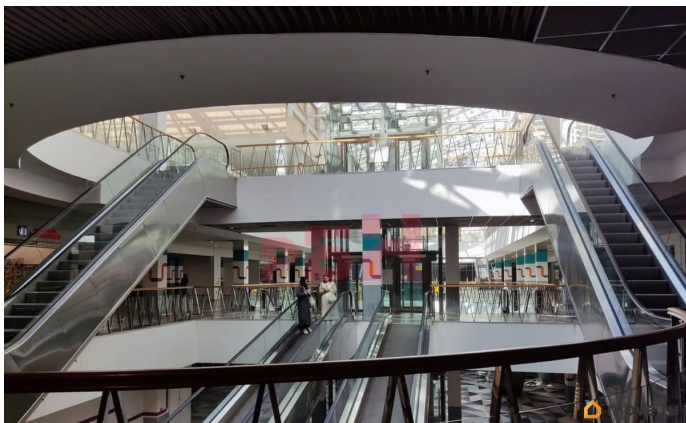
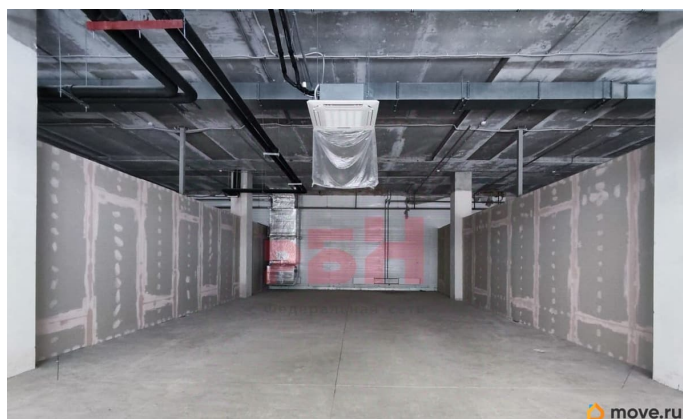
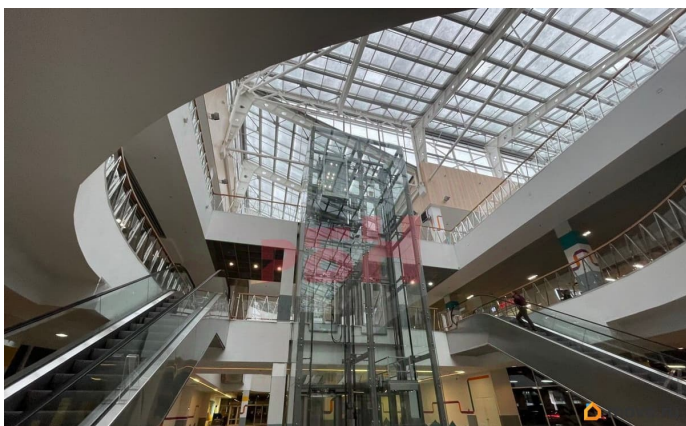
**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость**

**79126627189**

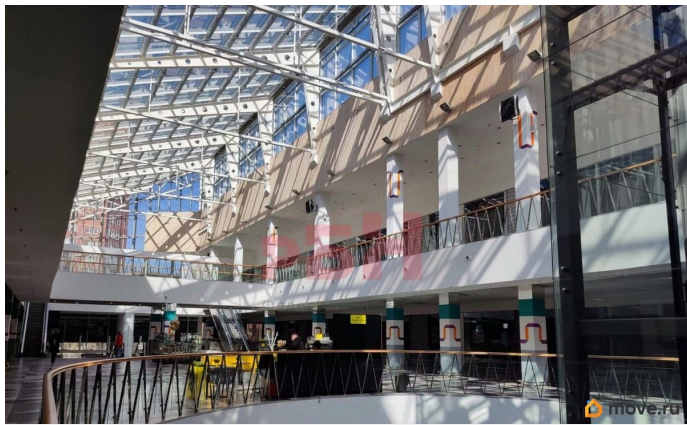
для заметок



помещение расположено на 2 этаже ТЦ; -  
высота потолков 3м; -мощность 20 кВт; -  
приточно-вытяжная вентиляция; -возможно  
подвести воду и водоотведение; -отделка от  
застройщика; -многоуровневый паркинг.  
Возможна аренда большей площади.  
Сдаваемое помещение подойдёт под  
магазин, парикмахерские услуги, цветочную  
лавку и др. Стоимость аренды: 94 934 руб/мес  
(700 руб/кв. м) (в том числе НДС)  
Эксплуатационные расходы включены в  
стоимость Электричество и вода  
оплачиваются дополнительно по счетчикам.  
Более подробную информацию уточняйте у  
наших специалистов. -----  
----- «Регион Бизнес Недвижимость».  
Коммерческая недвижимость . Без комиссии  
для арендаторов. Арт. 59383417







2 Этаж

