

🕒 Создано: 04.12.2025 в 17:14

Обновлено: 06.12.2025 в 18:41

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Мельковская, 2Б**

210 000 ₣

Свердловская область, Екатеринбург, улица Мельковская, 2Б

Улица

улица Мельковская

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

140 M²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Объект 196193. Сдам в аренду помещение 140 кв.м. Локация : Екатеринбург ул.Мельковская д.2Б. Напротив администрации Ж/Д района, рядом ТЮЗ, ККТ Космос. Помещение состоит из двух залов, подсобные помещения и туалет. Находится в цокольном этаже с окнами (на фото). Два отдельных выхода/ входа- один для гостей/ посетителей другой для выгрузки / загрузки товара (во дворе). Высота потолка от 2,5м до 2,7м. Электрическая мощность 50+кВт (возможно увеличение). Ремонт сделан: пол - плитка, потолок - натяжной, стены - панели. Охрана и пожарная сигнализация. Парковка

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92871628>

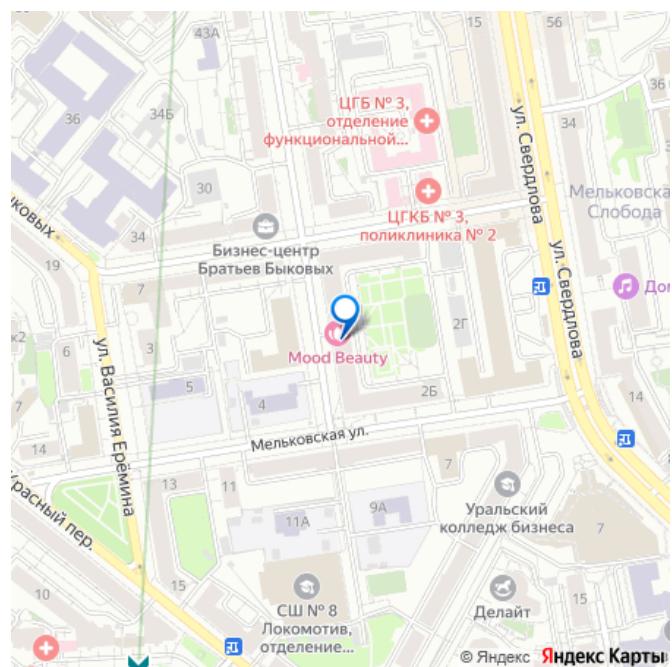
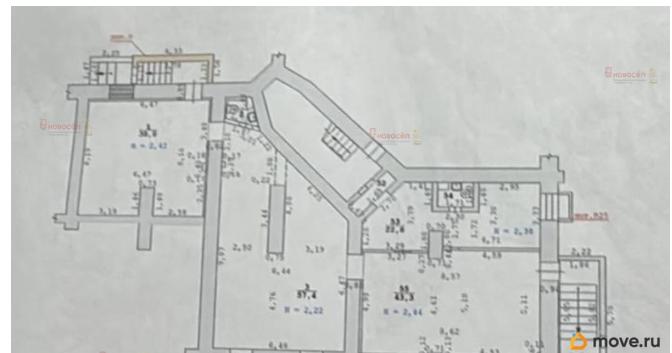
23

Новосёл|Коммерц, Малышева, 75

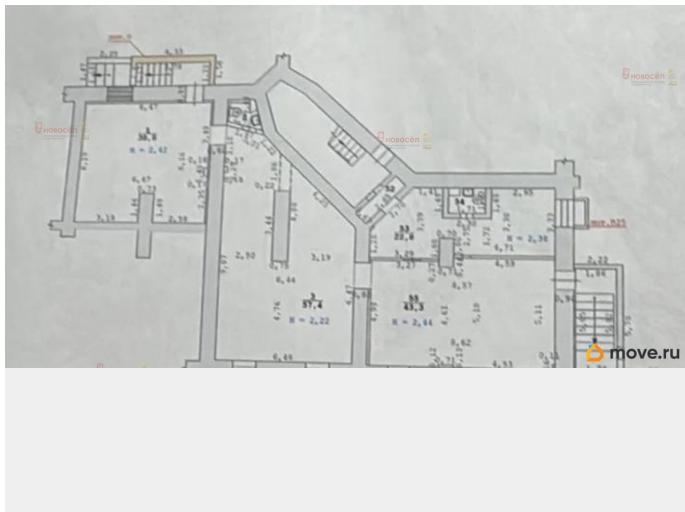
Новосёл, Новосёл-Коммерц

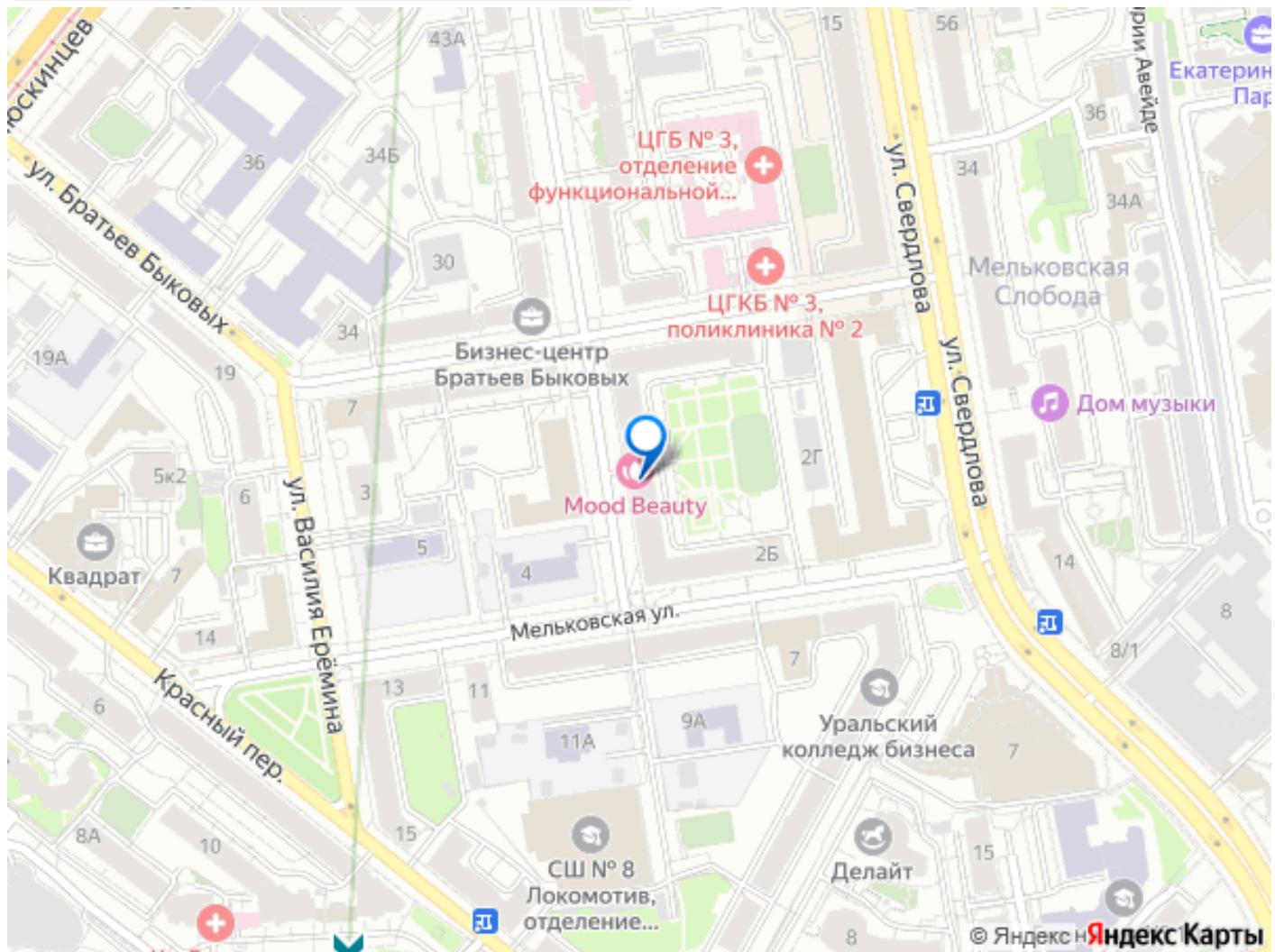
79122115886

для заметок



для сотрудников во дворе (брелок) для гостей/ посетителей вдоль улицы Мельковской. Трафик и др.экономические показатели на фото от Компас. Сейчас помещение занято до 15.01.2026 магазином одежды, арендаторы работали более 7 лет. Условия по аренде обсуждаются.





Move.ru - вся недвижимость России