

Создано: 08.12.2025 в 15:12

Обновлено: 08.12.2025 в 16:09

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Хохрякова, 63**

269 420 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Хохрякова, 63

Улица

[улица Хохрякова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

141.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

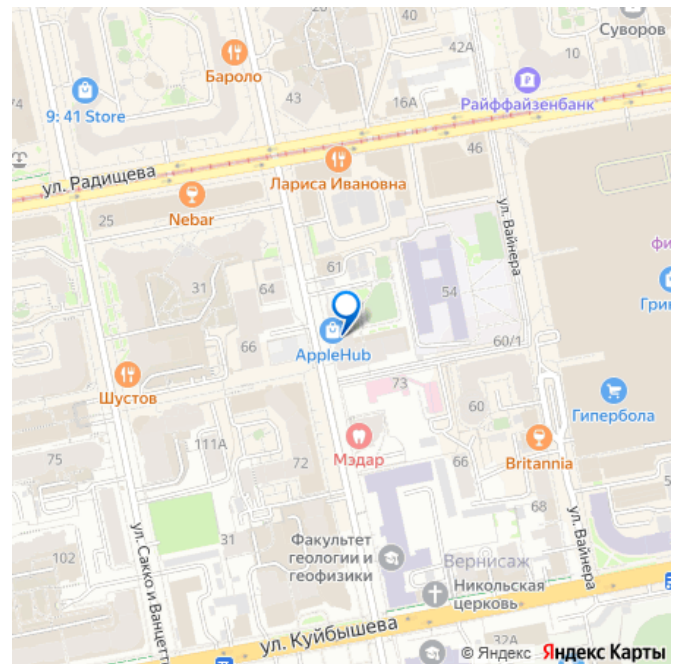
Сдам в аренду помещение на 1-м этаже жилого дома ЖК «Тринити». Хороший пешеходный трафик, в помещение есть два входа с пешеходной улицы, ведущей от ул. Вайнера и ТЦ «Гринвич» до ул. Шейнкмана. Помещение спланировано под работу кафе, есть зал для посетителей, подсобные помещения, туалеты. Можно использовать под магазин, офис и другую деятельность. Аренда на длительный срок, возможно с регистрацией в Росреестре. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно ~ 37-40 т.р. в месяц в режиме кафе. Залог в размере арендной платы за 1 месяц.

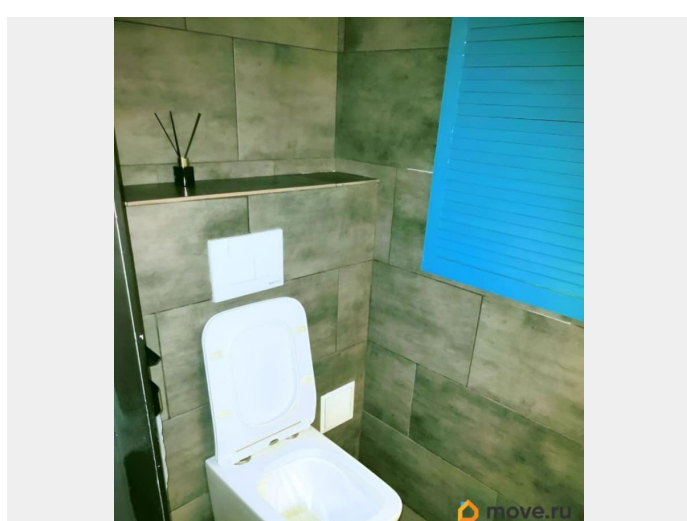
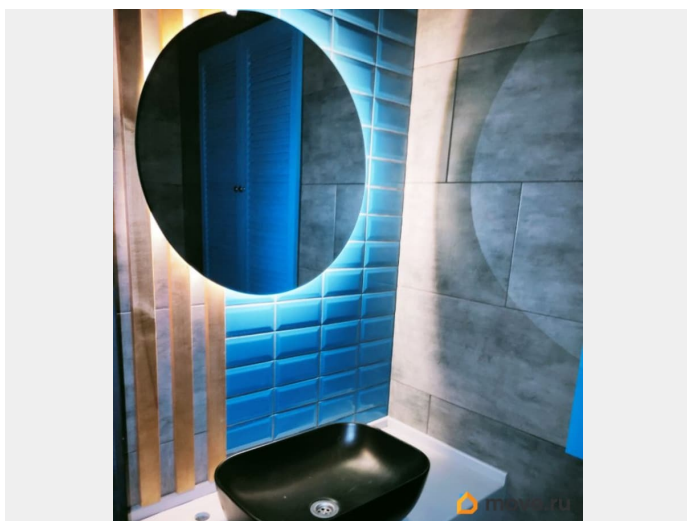
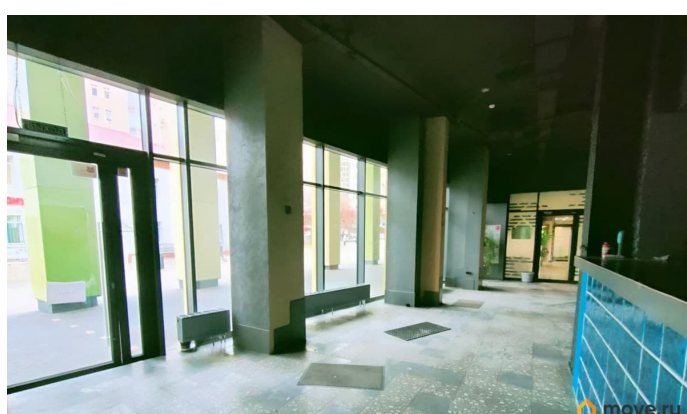
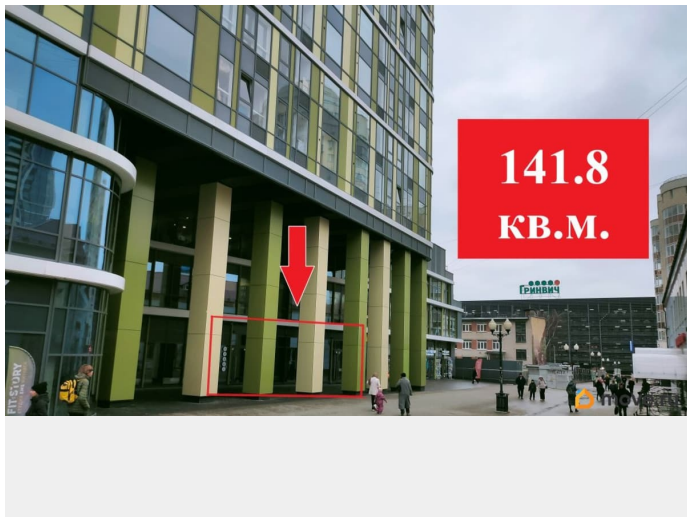
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287292290>

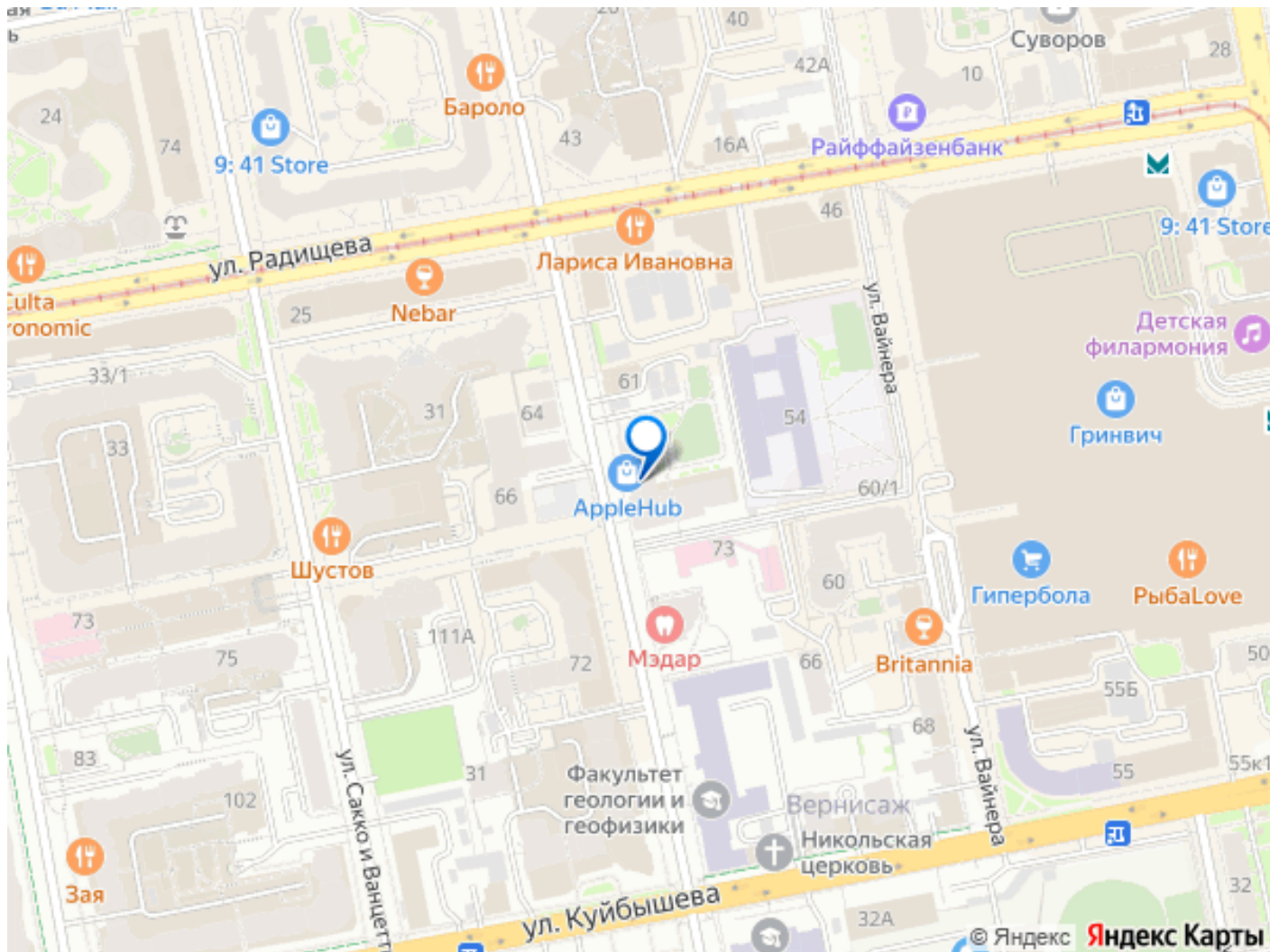
Авидом, Авидом

79826700656

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России