

Создано: 25.09.2025 в 09:41

Обновлено: 13.11.2025 в 20:50

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Татищева, 56**

326 830 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Татищева, 56

Округ

[Екатеринбург, Верх-Исетский район](#)

Улица

[улица Татищева](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

142.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам в аренду торговое помещение по адресу г. Екатеринбург, ул. Татищева дом 56. Общая площадь 142,1 м. кв. Первый этаж, первая линия. Вход с улицы Татищева, отдельная входная группа, дополнительный вход со двора. Высота потолка более 3,5 м. Над помещением и под помещением технические этажи. Справа арка во двор. Бесплатная парковка. Всегда можно припарковаться у Пятерочки (через 1 магазин) или на большой парковке вдоль Токарей. Для загрузки-выгрузки можно

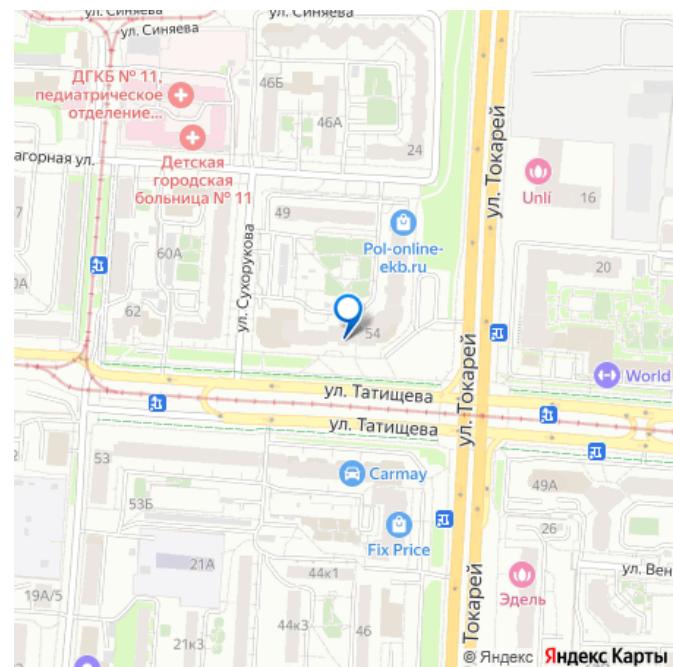
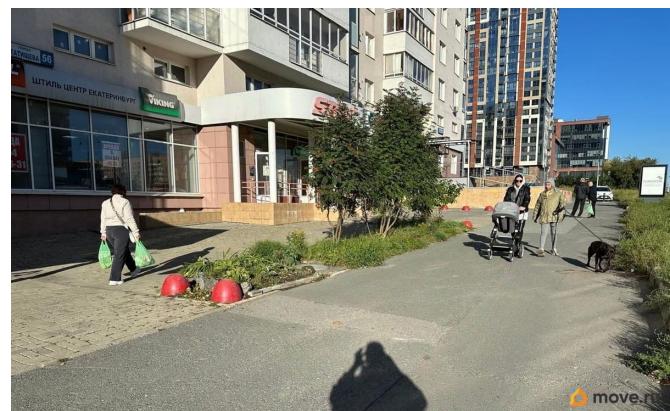
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92865678>

40

Собственник

79126104759

для заметок



подъехать непосредственно к входу в помещение. Рядом автобусные и трамвайные остановки. Пересечение двух крупных магистралей: Татищева и Токарей.

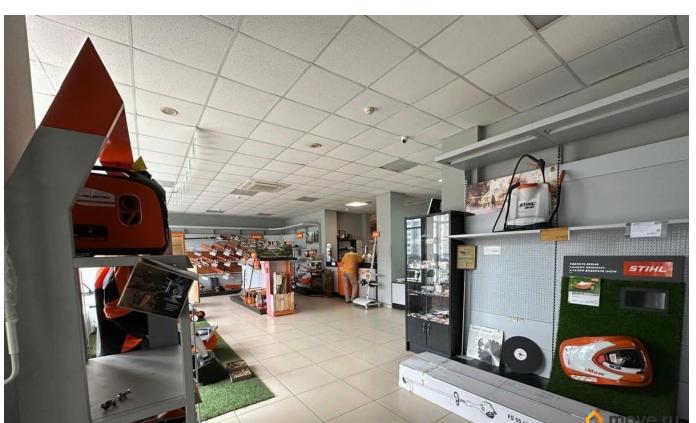
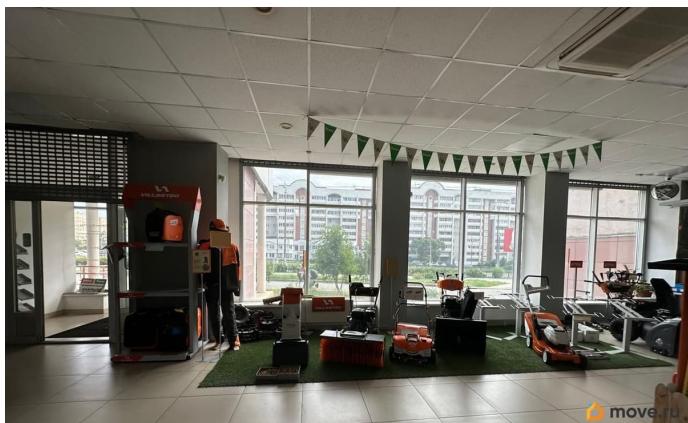
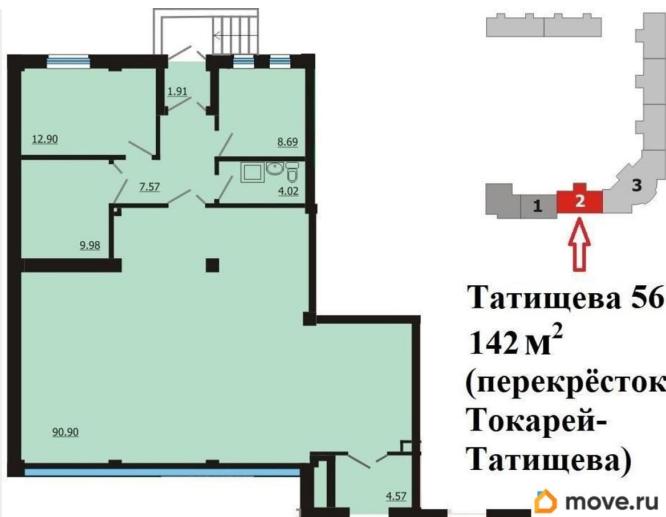
Сверхвысокий автомобильный трафик Густозаселенный квартал, многоэтажная застройка, новые дома, современные квартиры, платежеспособное население.

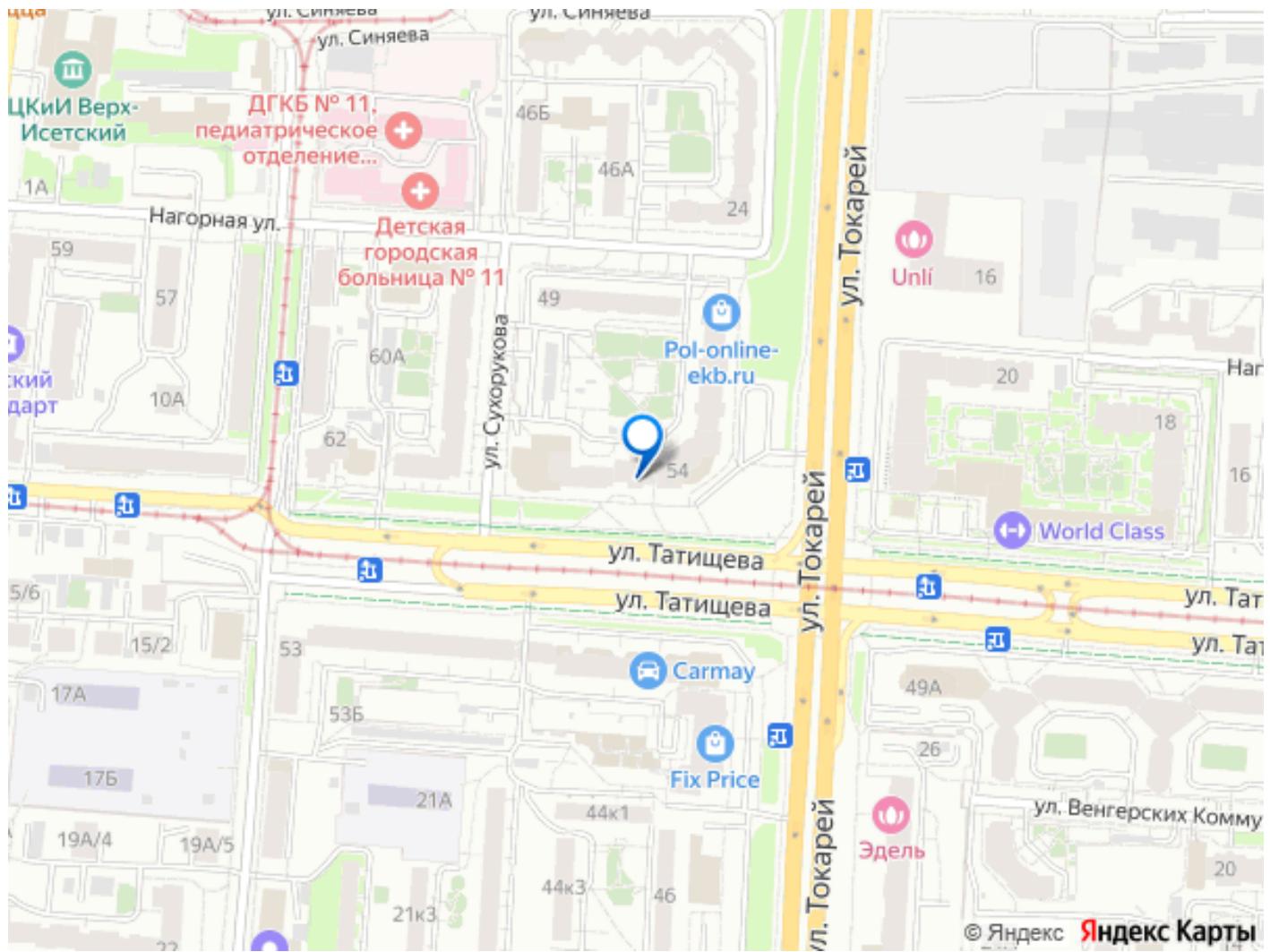
Рядом ЖК «Нагорный», ЖК «Крылов», напротив небольшой БЦ, многоэтажные дома.

Все первые этажи -магазины. Метров 15 в ширину место под вывеску. Витражное остекление. Помещение с ремонтом. Пол керамогранит, потолок Армстронг.

Просторный торговый зал прямоугольной формы более 90 м. кв. плюс склад и две комнаты с окнами. Улица Татищева является продолжением главной улицы города - Проспекта Ленина, по три полосы в каждую сторону, из любой точки города по Татищева и до МЕГИ на Металлургов. От центральной площади минут 15 пешком. Единственное торговое помещение на первой линии на перекрестке Татищева-Токарей, которое сдается в аренду в настоящее время.







Move.ru - вся недвижимость России