

Создано: 18.03.2025 в 12:45

Обновлено: 04.01.2026 в 19:48

**199 500 ₽**

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92749680>

10

**Светлана Истратук Партнер Инвест,  
Партнер Инвест**

**79126219079**

Округ

для заметок

[Екатеринбург, Орджоникидзевский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

142.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

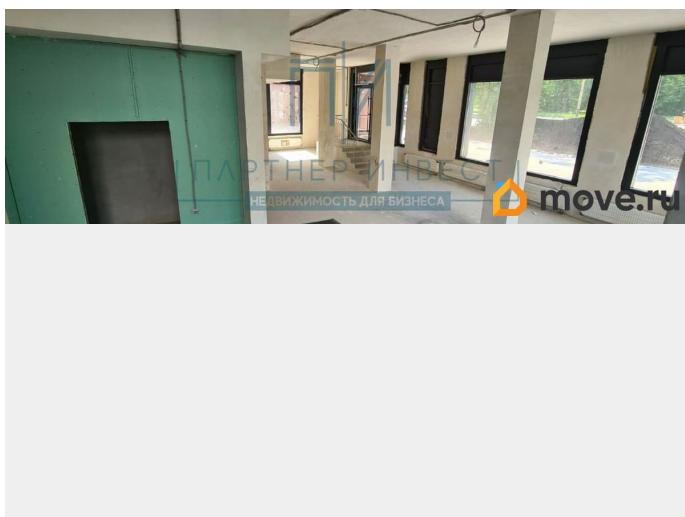
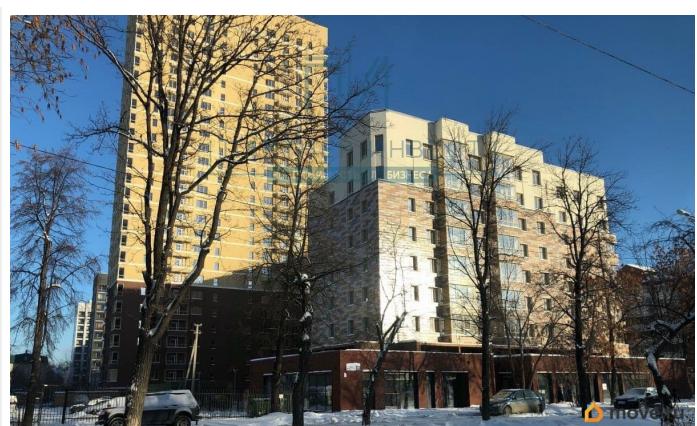
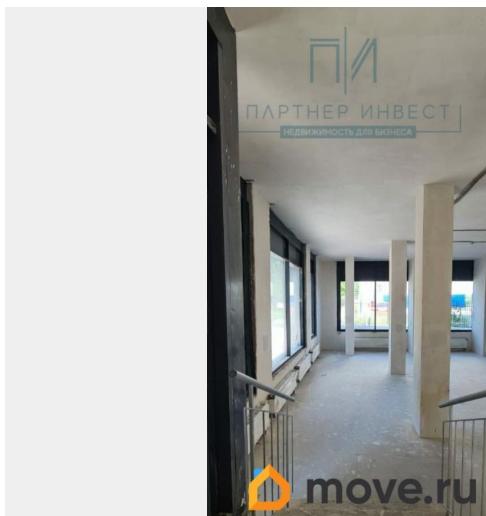
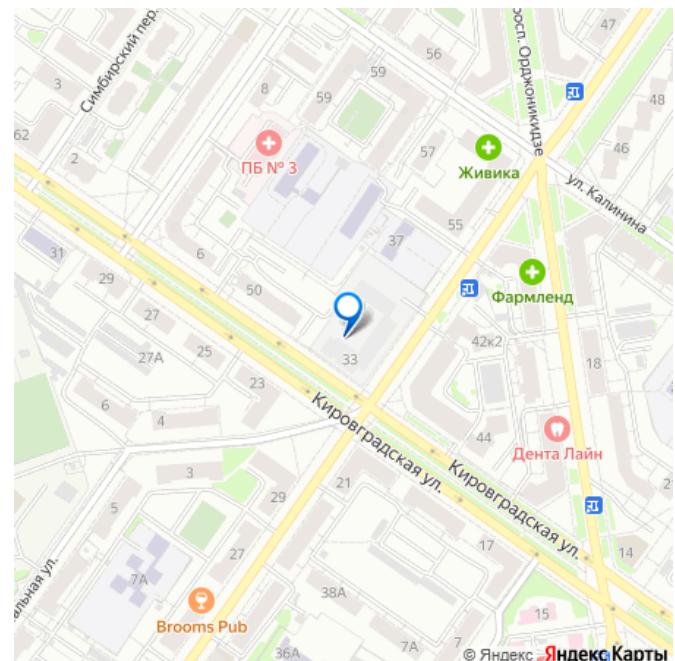
[Коммерческая недвижимость](#)

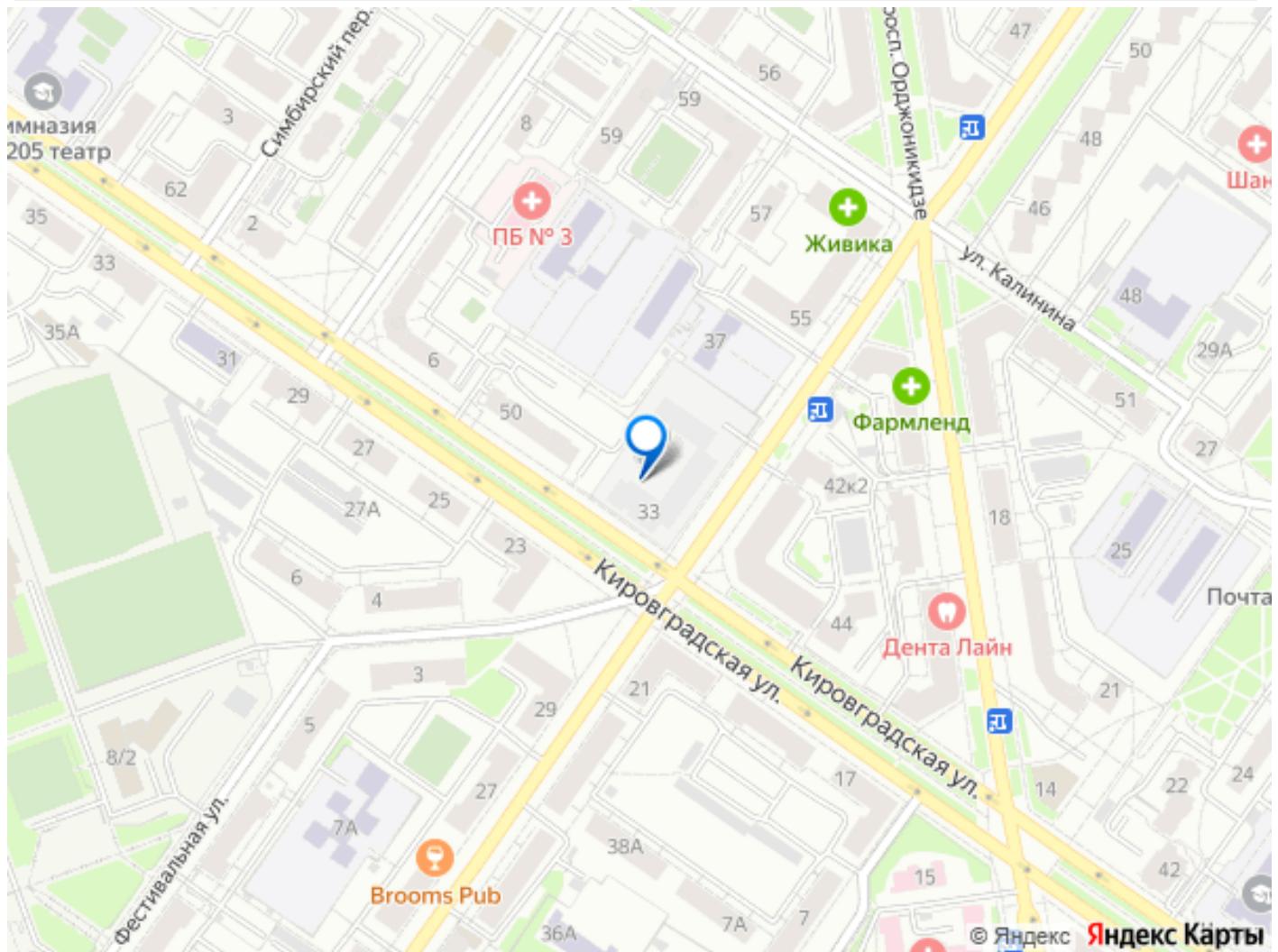
## Описание

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ  
ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 142,5 м<sup>2</sup> Без комиссии  
для арендаторов РАСПОЛОЖЕНИЕ И  
ИНФРАСТРУКТУРА: - расположено в  
одноэтажном пристрое к жилому дому ЖК  
«Мир Труд Май» на пересечении улиц 40-  
летия Октября-Кировградская с активной  
жилой застройкой - развитая  
инфраструктура, рядом находятся: Жизнь  
март, Ситимобил, Пекарня, Пятерочка,  
Монетка, ПВЗ, Аптека ОСНОВНЫЕ  
ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: - помещение  
находится в одноэтажном пристрое к жилому  
9-ти этажному дому - центральный вход на  
первой линии с ул. Кировградской,  
дополнительный с торца дома - общая  
площадь 142,5 кв м - открытая планировка -



панорамные окна - под чистовую отделку - высота потолков 3,5 метра - мощность 20 кВт - хорошая транспортная доступность, в 2-х минутах остановки общественного транспорта **НАЗНАЧЕНИЕ:** Сдаваемое помещение подойдет под магазин, ПВЗ, салон красоты, аптеку, кафе **СТОИМОСТЬ:** Стоимость аренды: 199 500 рублей (1400 руб./кв м). Коммунальные услуги не включены в стоимость аренды и оплачиваются отдельно. АН «Партнёр Инвест» Недвижимость для бизнеса





Move.ru - вся недвижимость России