

Создано: 18.09.2025 в 09:51

Обновлено: 07.01.2026 в 19:12

Свердловская область, Среднеуральск

576 000 ₽

Свердловская область, Среднеуральск

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92873747>

05

**Николай Мальцев, Бюро
недвижимости 1**

79195806871

для заметок



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1440 м²

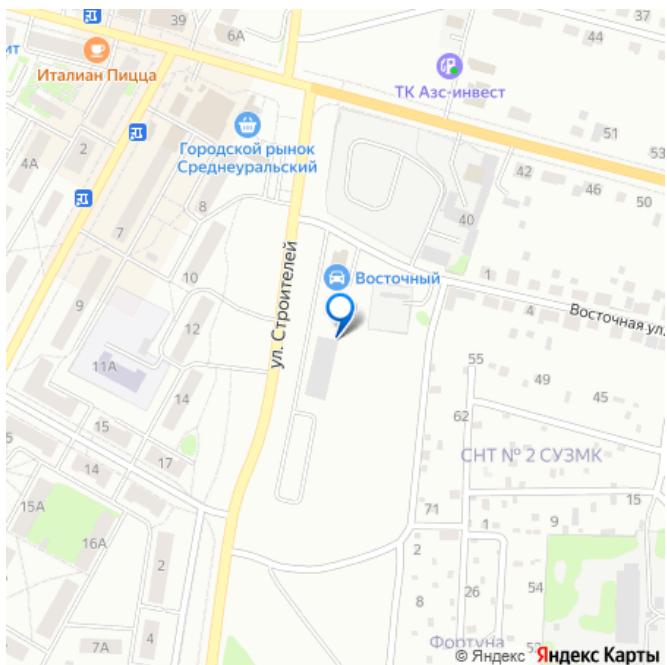
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



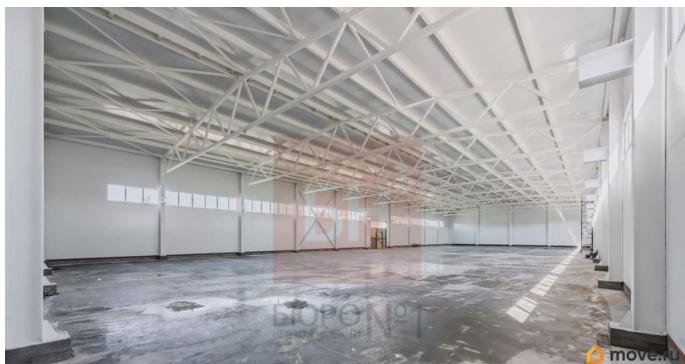
Описание

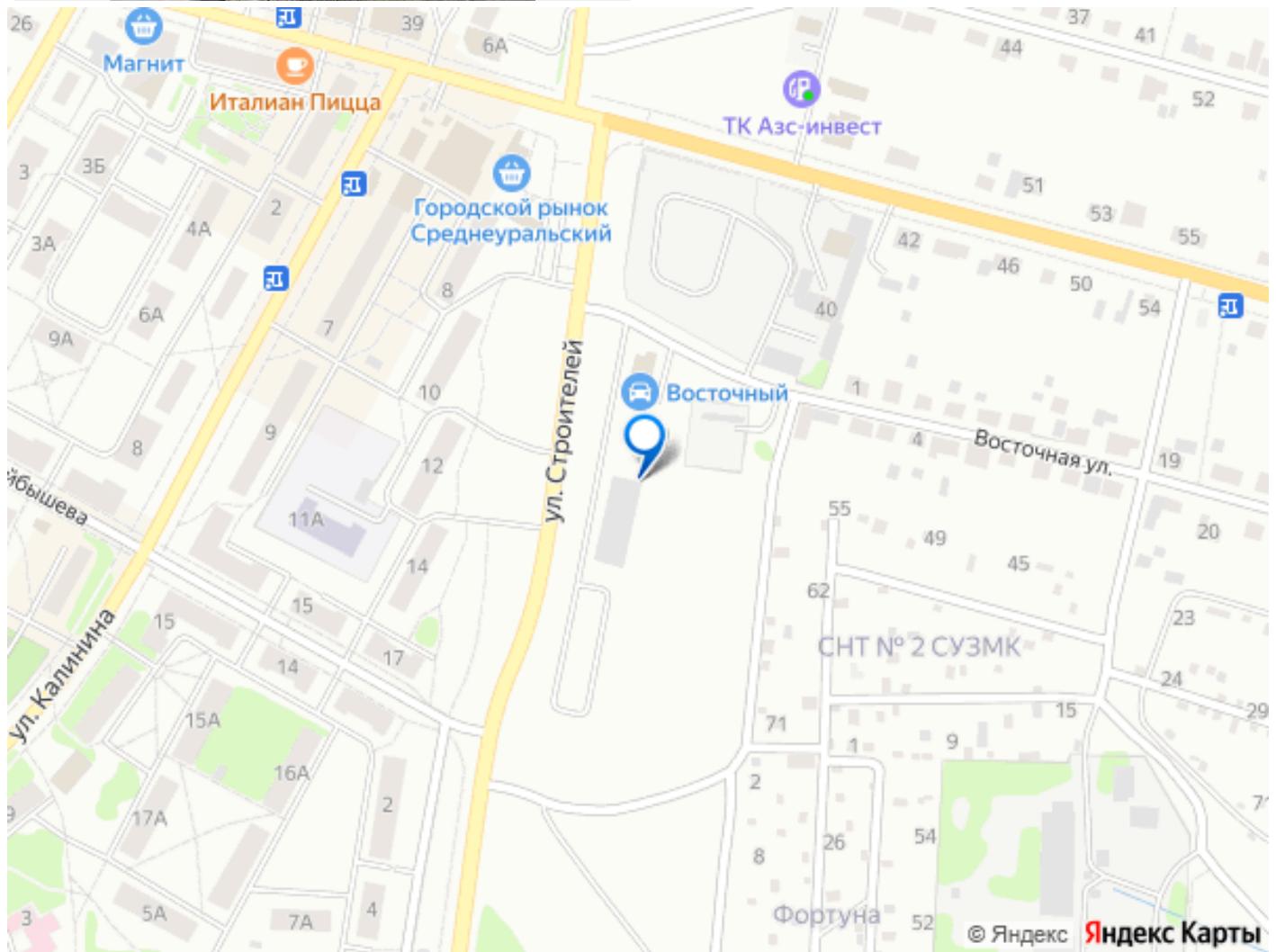
Предлагаем в аренду современное универсальное - торгово-складское- помещение общей площадью 1440 кв.м., Ширина 24 метра Длина 60 метров выполнено из качественных сэндвич- панелей. Пространство оборудовано прочным полом с надежным антипылевым покрытием (топингом), обеспечивая чистоту и безопасность рабочих процессов.

Возможность установки грузоподъемного оборудования — крана-балки, что значительно расширяет потенциал вашего бизнеса! Отдельная просторная парковочная зона обеспечивает удобный подъезд и маневрирование транспорта любого размера. Высота ворот составляет 4 метра, ширина также 4 метра, что позволяет беспрепятственно размещать

крупногабаритные грузы и технику внутри помещения. Электроэнергия мощностью 125 кВт (при необходимости возможно расширение мощностей), отопление обеспечивает комфортные условия труда круглый год. Расположение участка гарантирует доступную логистику благодаря близкому расположению объездных дорог и минимизирует транспортные расходы.

Дополнительный бонус: на соседнем участке площадью 1 гектар предусмотрено строительство аналогичного производственного корпуса, что позволит вам оперативно расширить свою деятельность, сохранив удобства единого пространства и инфраструктуры. Идеальное решение для эффективного ведения производственной, торговой или складской деятельности! Арт. 117214949





Move.ru - вся недвижимость России