

Свердловская область, Среднеуральск

**576 000 ₽**

Свердловская область, Среднеуральск

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

1440 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

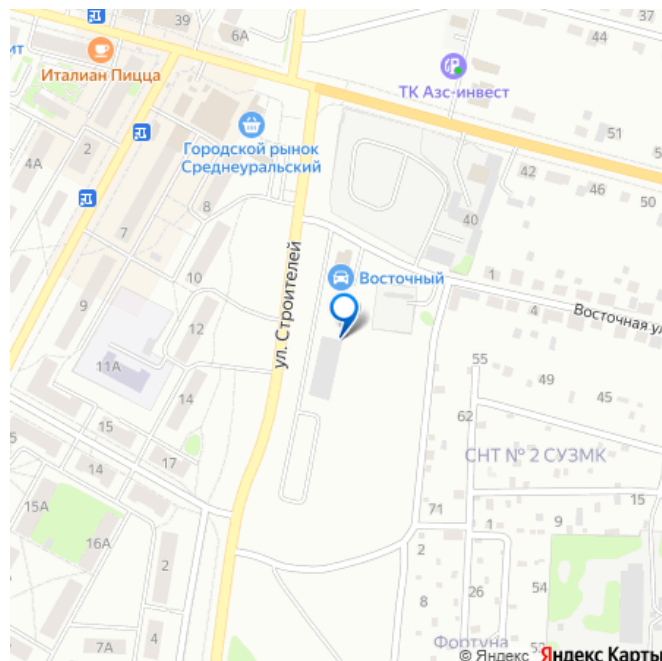
Предлагаем в аренду современное универсальное - торгово-складское-помещение общей площадью 1440 кв.м., Ширина 24 метра Длина 60 метров выполненное из качественных сэндвич-панелей. Пространство оборудовано прочным полом с надежным антипылевым покрытием (топингом), обеспечивая чистоту и безопасность рабочих процессов. Возможность установки грузоподъемного оборудования — крана-балки, что значительно расширяет потенциал вашего бизнеса! Отдельная просторная парковочная зона обеспечивает удобный подъезд и маневрирование транспорта любого размера. Высота ворот составляет 4 метра, ширина также 4 метра, что позволяет беспрепятственно размещать

<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9287374705>

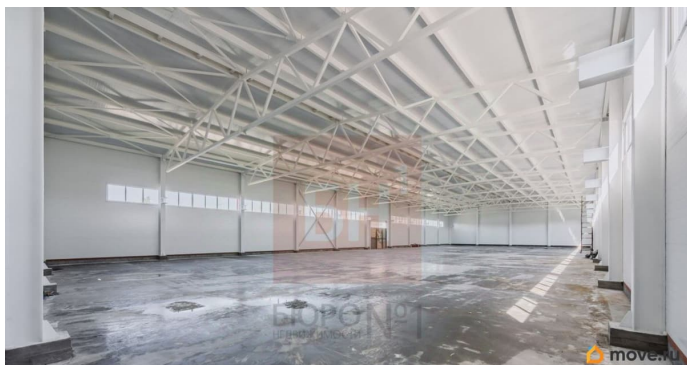
**Николай Мальцев, Бюро  
недвижимости 1**

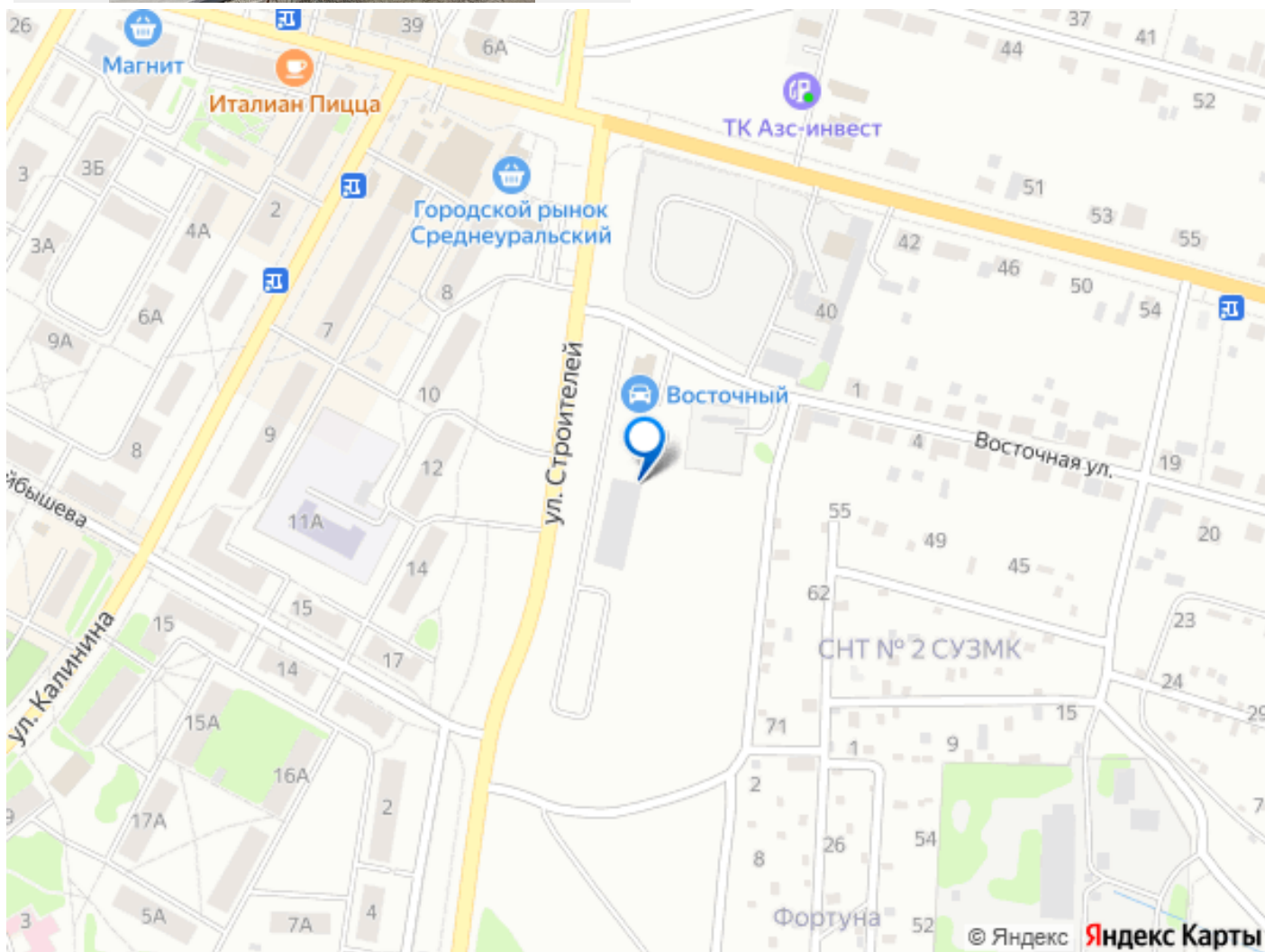
**79195806871**

для заметок



крупногабаритные грузы и технику внутри помещения. Электроэнергия мощностью 125 кВт (при необходимости возможно расширение мощностей), отопление обеспечивают комфортные условия труда круглый год. Расположение участка гарантирует доступную логистику благодаря близкому расположению объездных дорог и минимизирует транспортные расходы. Дополнительный бонус: на соседнем участке площадью 1 гектар предусмотрено строительство аналогичного производственного корпуса, что позволит вам оперативно расширить свою деятельность, сохранив удобства единого пространства и инфраструктуры. Идеальное решение для эффективного ведения производственной, торговой или складской деятельности! Арт. 117214949





Move.ru - вся недвижимость России