

Создано: 06.11.2025 в 08:02

Обновлено: 02.12.2025 в 15:27

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Радищева, 24**

508 550 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Радищева, 24

Улица

[улица Радищева](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

145.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

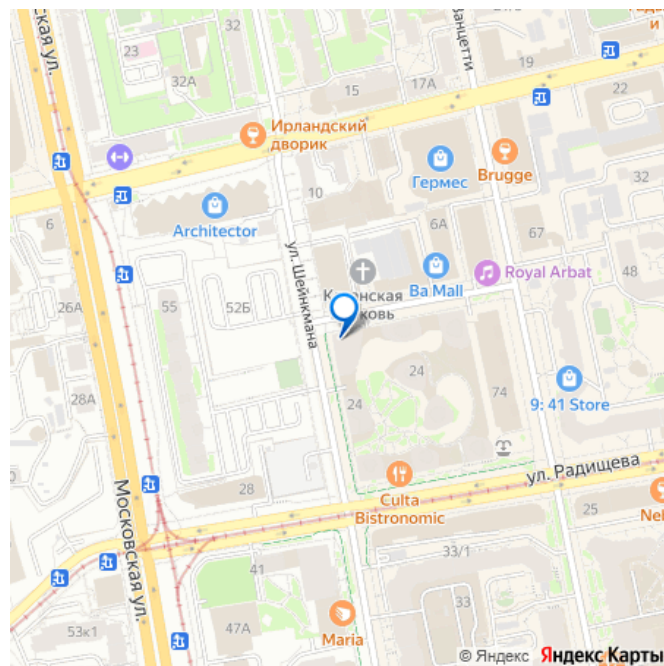
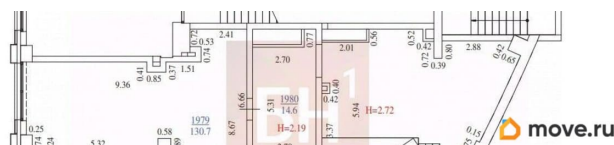
Описание

Помещение под кафе в самом сердце Екатеринбурга: статус, трафик, потенциал! Ищете идеальную локацию для кафе? Представляем эксклюзивное коммерческое помещение в деловом центре города — место, где ваш бизнес гарантированно привлечёт внимание! Что вы получаете: Престижную локацию в самом центре Екатеринбурга с интенсивным автомобильным и пешеходным трафиком. Просторное помещение общей площадью 145,3 м² — хватит места и для зала, и для кухни, и для зоны ожидания. Впечатляющую высоту потолков 5 м в гостевой зоне —

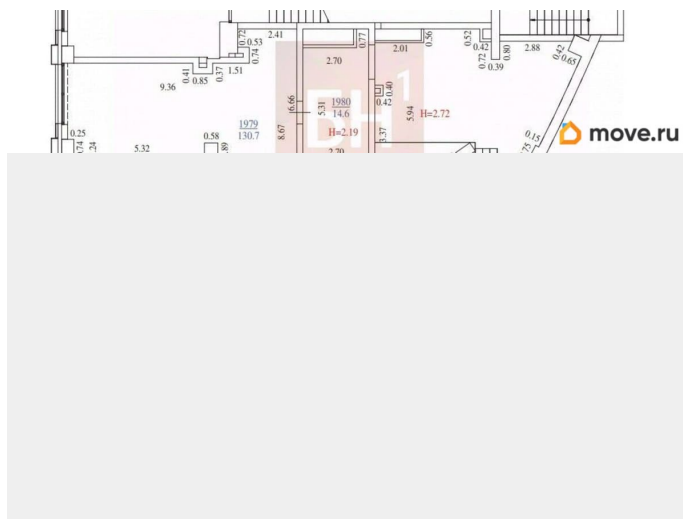
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/9286789404>

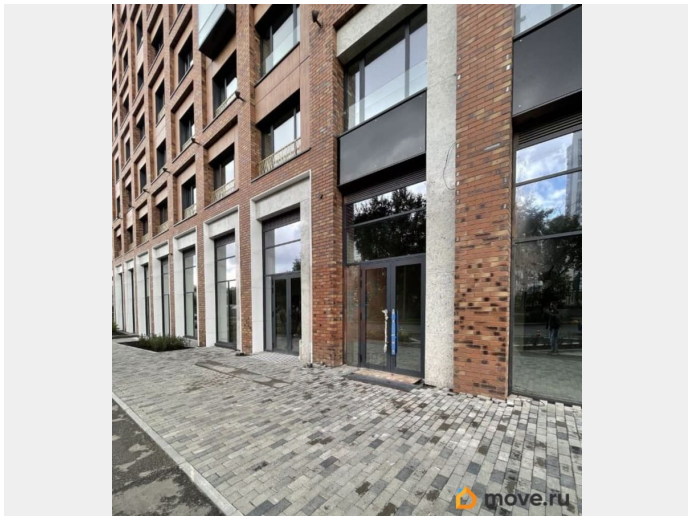
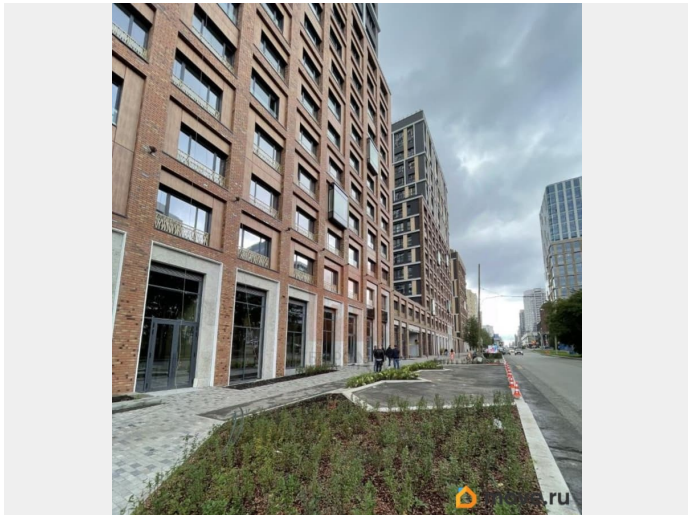
**Андрей Сухов, Бюро недвижимости 1
79126509347**

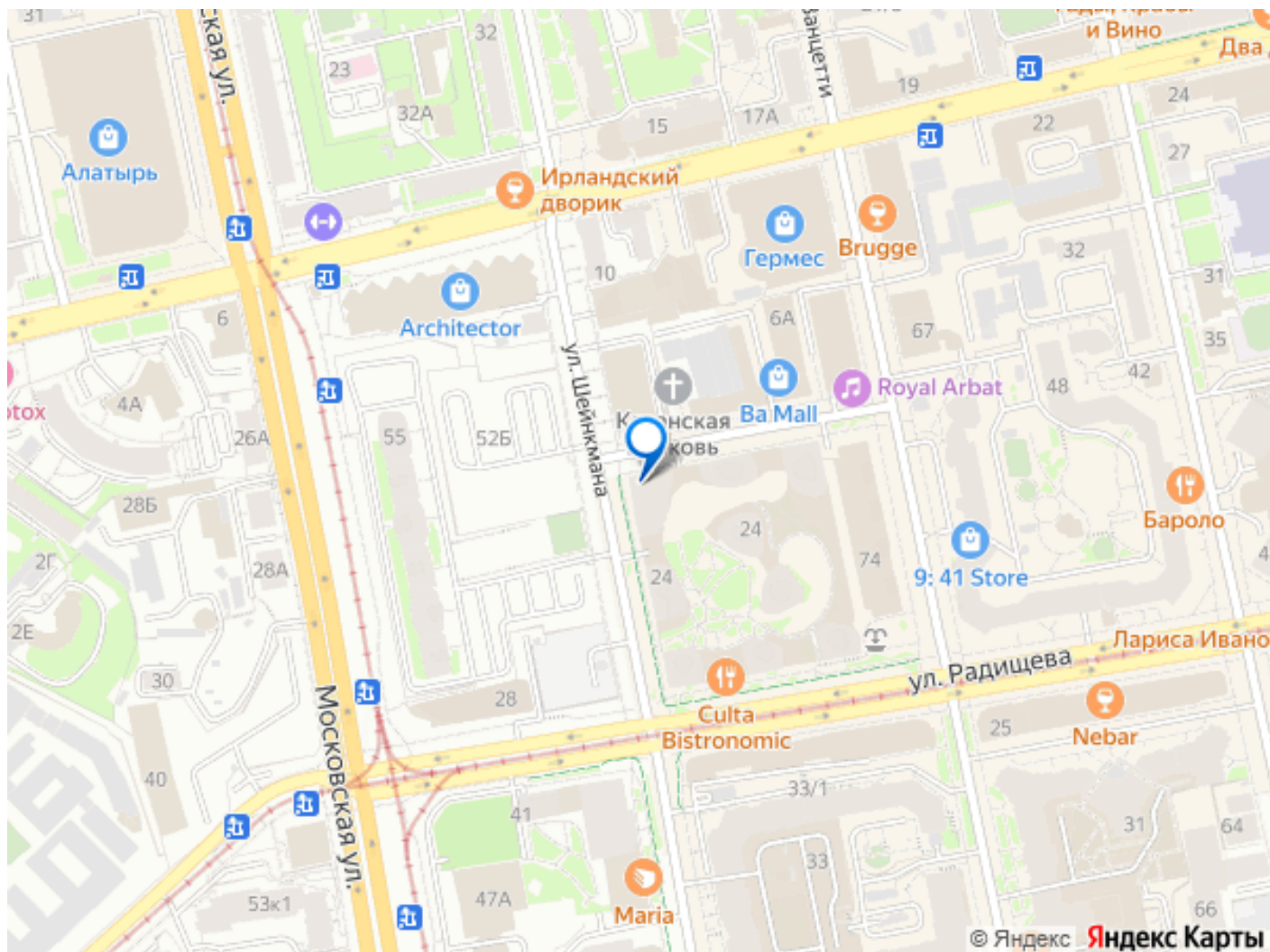
для заметок



создайте уникальный дизайн, который запомнится гостям. Два удобных входа: с улицы Шейнкмана (прямая видимость с проезжей части); из лобби жилого дома. Готовность к работе: панорамные окна, две отдельные мокрые точки, система вентиляции. Почему это выгодно для кафе: Высокая проходимость обеспечит постоянный поток посетителей. Панорамные окна позволят эффектно презентовать атмосферу заведения. Два входа повышают доступность для гостей. Просторная планировка даёт свободу в зонировании пространства. Не упустите шанс открыть кафе в одном из самых престижных мест Екатеринбурга! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы: договориться о просмотре помещения; получить подробную информацию о условиях аренды; обсудить индивидуальные условия сотрудничества. Ваш успешный гастропроjekt начинается здесь! Арт. 124622402







Move.ru - вся недвижимость России