

Создано: 11.11.2025 в 11:39

Обновлено: 04.12.2025 в 20:35

**Свердловская область, Екатеринбург,
улица Малышева, 76**

150 000 ₽

Свердловская область, Екатеринбург, улица Малышева, 76

Улица

[улица Малышева](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

147.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРЕДЛАГАЕТСЯ В АРЕНДУ ПОМЕЩЕНИЕ общей площадью 147.2 кв. м. в центре города напротив бц Высоцкий Без комиссии для арендаторов. -Помещение расположено в центре города на пересечении улиц Малышева/Белинского; -Хорошая транспортная доступность, рядом остановка общественного транспорта; -Активный пешеходный и автомобильный трафик; - Развитая инфраструктура, напротив ТЦ Антей и БЦ Высоцкий, магазины, Цветочная лавка, Аптеки, рестораны и кафе. Плотная жилая застройка; -Помещение расположено на цокольном этаже; -Отдельный вход с улицы

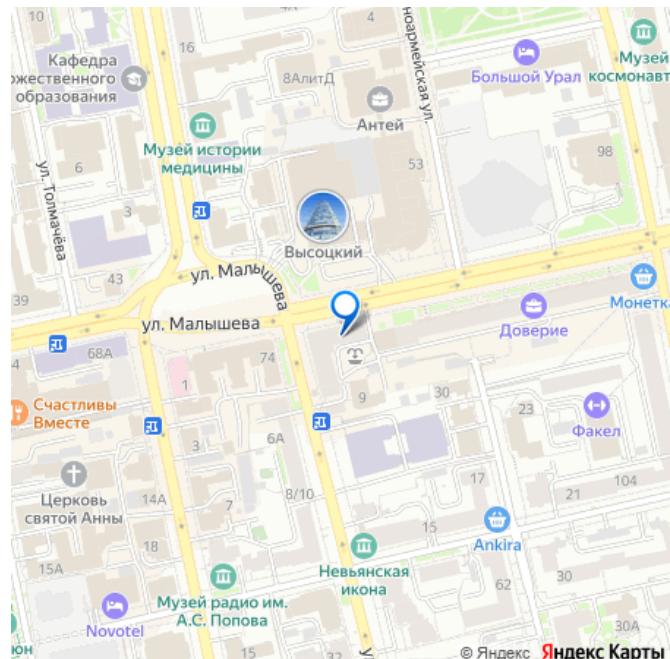
<https://sverdlovsk.move.ru/objects/92865059>

57

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79126627189

для заметок



Малышева; -Площадь 147, 2 кв. м; -
Дизайнерский ремонт под винотеку; -
Мощность 15 квт; -Высота потолков 3 м; -
Открытая парковка; Сдаваемое помещение
подойдет под: магазин, студию красоты,
выставочный зал, кальянную и т. д.
Стоимость аренды: 150 000 рублей в месяц
(1019 руб/кв. м) Коммунальные платежи
оплачиваются отдельно. Более подробную
информацию уточняйте у наших
специалистов. -----

--- --- «Регион Бизнес Недвижимость».

Коммерческая недвижимость Без комиссии
для арендаторов. Арт. 125214089

